

TAGES  
ORDNUNGS  
PUNKT

3



# GEMEINSAME SITZUNG MIT DER VORSTANDSCHAFT DES MIETERBEIRATES

## 3

Wie in den vergangenen Jahren, nimmt der Mieterbeirat der Gemeinnützigen auch in diesem Jahr gerne die Gelegenheit wahr, zusammen mit dem Aufsichtsrat eine gemeinsame Sitzung abzuhalten.

In den monatlich abgehaltenen Sitzungen zwischen Mieterbeirat, als Vertreter der Mieterschaft, und der Wohnungsbaugesellschaft als Vermieterin findet ein reger, von gegenseitigem Vertrauen geprägter Informationsaustausch statt. Die Geschäftsleitung, vertreten durch den Geschäftsführer sowie Herrn Ritter als Abteilungsleiter für die Hausverwaltung und Herrn Rochholz für die Rechtsabteilung, steht dabei unmittelbar zur Abklärung der vom Mieterbeirat vorgetragenen Angelegenheiten zur Verfügung. Neben der Teilnahme an den monatlichen Versammlungen hat sich der Mieterbeirat bisher bei vielen gemeinschaftsbildenden Maßnahmen engagiert, wie z. B.:

- Teilnahme an Mieterversammlungen, die vor Ort oder im Verwaltungsgebäude einberufen wurden
- Jurorentätigkeit im alljährlich stattfindenden Blumenschmuckwettbewerb
- Einbindung als Ansprechpartner vor Ort für Einzelgespräche mit den Mietern
- Unterstützung bei der Durchführung der alljährlich stattfindenden Mieterhegung
- Wahrnehmen von Besichtigungsmöglichkeiten bei den Aktionen „Tag der offenen Tür“
- Mitarbeit in neu gebildeten Arbeitskreisen im Rahmen der Strukturverbesserungsmaßnahmen „Soziale Stadt“

Im laufenden Geschäftsjahr 2015 wurden folgende Themen in den monatlichen Sitzungen behandelt, die in der gemeinsamen Sitzung mit dem Aufsichtsrat besprochen werden sollen:

- EOF-Härtefallregelung
- Unterbringung von wohnberechtigten Flüchtlingen
- Neubauprogramm bis 2020
- Taubenproblematik
- Weiterführung des eigenen Instandhaltungsbudgets für die Mieterbeiräte

Der Mieterbeiratsvorsitzende, Herr Günter Schmid, wird in der gemeinsamen Sitzung die Gelegenheit nutzen, kurz über die Tätigkeit des Mieterbeirats zu berichten und die vorgenannten Themen anzusprechen.

