

<b>BESCHLUSSVORLAGE (INKB)</b>  <b>V0330/15</b> öffentlich	Referat	
	Amt	Ingolstädter Kommunalbetriebe
	Kostenstelle (UA)	INKB
	Amtsleiter/in	Schwaiger, Thomas
	Telefon	3 05-33 00
	Telefax	3 05-33 09
E-Mail	thomas.schwaiger@in-kb.de	
Datum	22.04.2015	

<b>Gremium</b>	<b>Sitzung am</b>	<b>Beschlussqualität</b>	<b>Abstimmungs- ergebnis</b>
Verwaltungsrat der Ingolstädter Kommunalbetriebe	12.05.2015	Kenntnisnahme	

### **Beratungsgegenstand**

Statusbericht des Vorstandes  
(Referent: Dr. Schwaiger)

### **Antrag:**

Der Verwaltungsrat nimmt vom Bericht Kenntnis.

Dr. Thomas Schwaiger  
Vorstand

## Finanzielle Auswirkungen:

Entstehen Kosten:  ja  nein

wenn ja,

Einmalige Ausgaben	Veranschlagung im laufenden Wirtschaftsplan	
Jährliche Folgekosten	<input type="checkbox"/> im Vermögensplan <input type="checkbox"/> im Erfolgsplan	Euro:
Objektbezogene Einnahmen (Art und Höhe)	<input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag von HSt: von HSt:	Euro:
Zu erwartende Erträge (Art und Höhe)	von HSt:	
	<input type="checkbox"/> Anmeldung zum Wirtschaftsplan 20	Euro:

## Kurzvortrag:

## Allgemeines:

### Pressethemen

In den Monaten Januar bis April 2015 wurden folgende Themen für die Presse aufbereitet bzw. wurden von der Presse aufgegriffen:

#### Lokale Presse:

- Asylbewerberheim
- Abfall/Abfalleimer Innenstadt
- Radfahrer benoten Winterdienst/Straßenreinigung mit gut
- Antrag Trinkwasserstationen an Schulen
- Kläranlage Bergheim Vertragsunterzeichnung
- Kanalsanierung Innenstadt
- Kanalbau Maffeistraße
- Sommeröffnungszeiten Wertstoffhöfe
- 100.000 Besucher Kundencenter
- Kanalbau Münchner Straße, Wenningstraße
- Miba
- Ramadama - Eröffnung
- Tag des Wassers
- Elektroschrottsammlung
- Wasserbaustelle Hindenburgstraße

- Veröffentlichung Jahresabschluss
- Müllabfuhr Ostern
- Sperrmüllabfuhr Ostern
- Außerreguläre Öffnung Fort Hartmann nach Sturm
- Kaserne – neuer Standort
- Tunnel Baggersee – Wasserschutzgebiet
- Kläranlage Bergheim Spatenstich
- Baustelle Jesuitenstraße
- Einbahnstraßenregelung Fort Hartmann

#### **Weitere Veröffentlichungen und Anzeigen:**

- Anzeige in der Stadtbeilage Ingolstadt:  
Winterdienst  
Problemmüll  
Tag des Wassers
- Wasserqualität (Tipp Wochenende)
- Gartenkollektiv: Gartenbrunnen (Tipp Wochenende)

#### Rückblick Veranstaltungen

##### • **Immobilienmesse**

Bereits zum achten Mal nahmen die Kommunalbetriebe an der Immobilienmesse im Februar 2015 in der Saturn Arena teil. Gemeinsam mit den Stadtwerken boten die INKB umfassende Beratungsleistung zum Thema der Ver- und Entsorgung. Die grafische Darstellung auf dem Stand konzentrierte sich dabei auf die Grundstücksentwässerung mit dem Rückstauschutz und die Bauwasserhaltung. Zielgruppe waren die Bauherren, welche das Beratungsangebot wie jedes Jahr rege nutzten.

##### • **Miba**

In ihrem Jubiläumsjahr präsentierten sich die Kommunalbetriebe zusammen mit Ihren Partnern des Kundencenter Ingolstadt in der neu gestalteten Halle des Bürgerkonzerns. Die Halle wurde offener und moderner gestaltet. Das Kundencenter Ingolstadt bildete dabei den Mittelpunkt der Halle. Durch die offene Gestaltung kam auch der Vernetzungsgedanke im Bürgerkonzern mehr zum Tragen. Die Themen Energie, Ver- und Entsorgung, öffentlicher Nahverkehr, Wohnen und Glasfaser fanden Messebesucher nun an einem Fleck und konnten sich so umfassend beraten lassen.

Durch die Neugestaltung der Halle entfiel der bisherige große Einzelstand der Kommunalbetriebe. Die kleinere Präsentationsfläche der INKB wurde jedoch voll von den Vorteilen des gemeinsamen Partnerstandes, dem damit angebotenen umfassenden Beratungsumfangs für den Bürger und der Vernetzung des Bürgerkonzerns kompensiert.

Durch die kleinere Standfläche entstanden so circa 60 Prozent weniger Kosten als bei dem vorherigen Messestand. Insgesamt wurden 1.322 Kontakte gezählt, bei der miba 2013 waren es 870.

- **Tag des Wassers**

Der Weltwassertag am 22. März hat für die Kommunalbetriebe als kommunaler Wasserversorger große Bedeutung, da er auf die Bedeutung des Wassers für die Menschheit aufmerksam macht. Um diesen Tag hervorzuheben, wurden verschiedene Aktionen in Ingolstadt durchgeführt.

- Miba-Gewinnspiel
- Trinkwasser-Ausstellung im Pegelhaus an der Donau. Interessierte finden Informationen zu den Themen: Wald und Wasserschutz, Wasserschutzgebiete und Trinkwasserlehrpfad. Die Ausstellung wurde am 25. März eröffnet und ist bis Ende Juni 2015 im Pegelhaus aufgebaut. Veranstalter und Organisator der Ausstellungen ist der Förderverein Europäisches Donaumuseum, Ingolstadt.

Laufende Projekte/Veranstaltungen in Planung:

- **Tagung VBEW**

Am 11. Und 12. Juni findet die Jahrestagung des VBEW, Verband der Bayerischen Energie- und Wasserwirtschaft e.V., und der DVGW, Deutscher Verein des Gas- und Wasserfaches e.V. – Landesgruppe Bayern in Ingolstadt statt.

Die Kommunalbetriebe freuen sich, dass in ihrer Heimatstadt diese wichtigen Fachverbände auftreten.

Themen werden unter anderem die Zukunftssicherung für die Gas- und Wasserversorgung in Bayern, die Energiewende in Bayern oder die Auswirkung von Fracking auf die bayerischen Wasservorkommen sein.

- **10-jähriges Jubiläum INKB**

Zum 01. Oktober 2014 jährte sich die Gründung der Kommunalbetriebe. Dieses zehnjährige Jubiläum möchten die INKB mit ihren Mitarbeitern und auch mit ihren Kunden, den Bürgern und Partnern im Jubiläumsjahr feiern.

Am 16. Juli laden die Kommunalbetriebe ihre Mitarbeiter und Verwaltungsräte zu einer internen Feier in den Audi-Sportpark ein. Dies ist Teil des Dankeschöns für die hervorragende Leistung, das Unternehmen aufgebaut und stetig an der Weiterentwicklung mitgewirkt zu haben. Bei Essen, Trinken und gemütlichen Beisammensein können die Mitarbeiter ihre Leistung feiern, die Kommunalbetriebe zu dem gemacht zu haben, was das Unternehmen heute ist. Das Rahmenprogramm ist in Planung.

Bei einem Tag der offenen Tür voraussichtlich am 26.09.2015, laden die Kommunalbetriebe ihre Kunden und Partner ein, gemeinsam 10 Jahre INKB zu feiern. Hier besteht die Gelegenheit, Einblicke in ein kommunales Ver- und Entsorgungsunternehmen zu bekommen. Bereits der letzte Tag der offenen Tür 2009 wurde dazu rege genutzt.

- **Trinkwasserstationen**

Auf politische Anträge hin sollen in Ingolstädter Schulen und Kindergärten Trinkwasserspender eingerichtet werden. Dies bestärkt die Kommunalbetriebe in ihrer Zielumsetzung, Trinkwasser besonders für Kinder als gesunden Durstlöcher zur Verfügung zu stellen. Bisher unterstützen die INKB auf Antrag mit jeweils zwei Trinkwasserspender bzw. Trinkwasserbecken je Jahr besonders Schulen.

Zur Umsetzung des Antrages veranlassten die Kommunalbetriebe ein Treffen mit dem Schulverwaltungsamt, dem Jugendamt und dem Hochbauamt. Die nächsten Schritte liegen nun in der verwaltungsinternen Absprache zwischen Hochbauamt, Schulverwaltungsamt und Jugendamt. Sobald diese getroffen ist, stehen die Kommunalbetriebe gerne zur weiteren Umsetzung zur Verfügung.

#### Veranstaltungen 2015 (geplant)

11./12.06.15	Jahrestagung VBEW
06.07.15	Gesundheitstag
16.07.15	10 Jahre INKB Mitarbeiterfest
26.09.15	10 Jahre INKB Tag der offenen Tür (geplant)

## **Bereich Finanzen und Steuerung**

- **Leistungsorientierte Beurteilung Tarifbeschäftigte, LOB**

Die Leistungsorientierte Bezahlung (LOB) wurde für das Kalenderjahr 2014 bei den Ingolstädter Kommunalbetrieben neu aufgelegt. Das bisher zur Verfügung gestellte Gesamtbudget wurde auf Bereichsbudgets aufgeteilt und gleichzeitig mit der LOB das jährliche Mitarbeitergespräch aufgewertet.

Das Verfahren für die Tarifbeschäftigten wurde für das zurückliegende Kalenderjahr 2014 wieder im Monat April 2015 abgeschlossen. Das Leistungsentgelt für die Tarifbeschäftigten wird mit der Lohnabrechnung April 2015 ausbezahlt.

## **Bereich Wasserversorgung und Entwässerung**

- **Erschließung „Friedrichshofen West“**

Die Leistungen der Kanalmaßnahme sind zu rd. 95 % ausgeführt. Fertigstellung ist bis 08.05.2015 geplant.

- **Entlastungskanal Altstadt Nord-West.**

Die Leistungen für den Abschnitt „Jesuitenstraße Ost“ zwischen Oberer Graben und Neubastraße wird öffentlich ausgeschrieben. Die Ausschreibung umfasst den Kanalneubau sowie im Auftrag des Tiefbauamtes den kompletten Straßenausbau. Mit den Bauarbeiten wird ab dem 08.06.2015 begonnen. Im Vorfeld finden Spartenverlegungen statt.

- **Kanalaustausch Adolf-Kolping-Str.**

Als Vorläufer zur Erneuerung der Oberflächen durch das Tiefbauamt 2016 wird der Austausch der vorhandenen Mischwasserkanalisation in der Adolf-Kolping-Str. durchgeführt. Der Baubeginn ist für den 07.09.2015 und die Fertigstellung für Anfang Dezember 2015 geplant.

- **Neubau Kläranlage Bergheim**

Der offizielle „Spatenstich“ erfolgte am 08.04.2015.

- **Gewerbegebiet Südost, Bestand- und Zustandserfassung privater GEA**

Die Liegenschaften mit Notüberläufen und Grundwasserhaltungen sind ausgewertet. Da neben dem Ziel der Fremdwasserreduzierung auch Belange des Grundwasserschutzes betroffen sind wurde die weitere Vorgehensweise mit Umweltamt und WWA-IN abgestimmt. Die betreffenden Eigentümer werden in Kürze mit einem abgestimmten Schreiben (federführend ist das Umweltamt) zur Umstrukturierung ihrer nicht mehr genehmigungsfähigen Sickeranlagen aufgefordert.

- **Ober- und Unterhaunstadt, Bestand- und Zustandserfassung privater GEA**

Mitte März 2015 wurden die Arbeiten zur Bestands- und Zustandserfassung (TV-Inspektionen) wieder aufgenommen. Im Ortsteil Unterhaunstadt sind ca. 200 von ca. 240 Objekten zustandserfasst. Die Auswertung ist in Arbeit, derzeit sind 50 Berichte fertiggestellt. Die Anwohner von Oberhaunstadt wurden über die anstehende TV-Inspektion schriftlich informiert.

- **Grundwasserkarten im Internet**

Die bestehenden hydrogeologischen Karten im Internet-Portal unter: [www.in-kb.de/Grundwasser](http://www.in-kb.de/Grundwasser) werden ab dem 20.4.15 im westlichen bis südwestlichen Teil bis zur Staustufe Bergheim aktualisiert und erweitert. Betroffen hiervon sind die Grundwasserflurabstandskarten und die Grundwasserhöhengleichen für die mittleren und die mittleren höchsten Grundwasserstände. Eingearbeitet werden insbesondere die hoch auflösenden Laser-Scan-Daten für den Auwaldbereich Ingolstadt. Das Kartenangebot vergrößert sich hierdurch auf eine Gesamtfläche von 230 km<sup>2</sup> (Stadtgebiet 133 km<sup>2</sup>).

- **Vierheilig-Gelände**

Der Vertrag der Fa. BMU (Anlagenbetreiber) ist abgelaufen. Derzeit werden die Leistungen zum Anlagenbetrieb neu ausgeschrieben.

Es liegt eine Aufforderung des Umweltamtes vor, den der Sanierungsbrunnen B11 zu erneuern. Derzeit wird die Brunnenherstellung ausgeschrieben.

- **Kanalerneuerung Unterer Graben**

Baubeginn der Maßnahme war der 01.09.2014. Die Fertigstellung ist in KW 19 geplant.

- **Kanalerneuerung Münchener Straße**

Baubeginn war der 30.03.2015. Die Fertigstellung ist in KW 23 geplant.

- **Kanalsanierung Senefelder Straße BA II**

Die Maßnahme wurde beschränkt am 01.04.2015 ausgeschrieben. Geplanter Baubeginn ist Mitte Mai 2015.

- **Tiefbrunnen 5 im Wasserwerk I**

Die Baumeisterarbeiten für das Brunnenhaus sind bereits weitestgehend fertiggestellt. Die Leistungen für die maschinentechnische Ausrüstung und Brunnenpumpe sowie die Elektrotechnik wurden beschränkt ausgeschrieben. Die Einbindung und Inbetriebnahme des Brunnens ist dann für Mai/Juni 2015 vorgesehen.

- **Sanierung Hochbehälter Hallerschlag**

Im Zuge der Bearbeitung der Bodenflächen in der zweiten Wasserkammer konnten nach Abtrag

der Altbeschichtung und Untergrundvorbereitung der vorhandenen Estrichflächen die für die weitere Bearbeitung erforderlichen Haftzugfestigkeiten auf dem vorhandenen Estrich mittels durchgeführter Vor-Ort-Prüfungen wiederholt nicht erreicht werden. Deshalb war (TÜV Rheinland LGA Bautechnik GmbH) der Estrich komplett zu entfernen. Dies führt zu einem Nachtrag und Mehrmassen bzgl. der Bauleistungen i.H.v. ca. 380.000 € und einer damit verbundenen Bauzeitverlängerung von rund drei Monaten.

Die parallelen Renovierungsarbeiten im Vorraum und Rohrkeller sind inzwischen weitestgehend fertiggestellt.

Aufgrund der o.g. Bauzeitverlängerung verschiebt sich die Inbetriebnahme des kompletten Behälters bis Juli 2015.

## **Bereich Abfallwirtschaft und Stadtreinigung**

- **Entsorgung der Audi Akademie, Asylbewerberunterkünfte Manchinger Straße und Max-Immelmann-Kaserne Oberstimm**

Es wurden Müllpresscontainer aufgestellt und werden nach Bedarf entleert. Ein zusätzlicher Grüngutbehälter soll in Oberstimm zur Verfügung gestellt werden. Die Entsorgung der Standorte läuft über dieses System reibungslos. Für die Audi Akademie wurde ein elektrischer Hubwagen konstruiert, um die Presscontainer aus der Tiefgarage transportieren zu können.

- **Deponie-Entgasung:**

Die neue Entgasungsanlage läuft planmäßig. Ausfälle und Störungsneigung der Anlage sind trotz der komplexen Analgentechnik bisher gering.

- **Ramadama:**

Die Aktionen sind jetzt im Frühjahr voll am Laufen. Die bisherige Resonanz kann als gut bezeichnet werden.

- **Allgemeine Reinigung:**

Die Winterdienstreinigung (Aufnahme Streugut) ist abgeschlossen und es wurde mit der Wildkrautbekämpfung begonnen

Der Sturm Niklas forderte bei den Kehrmaschineneinsätzen eine Mehrarbeit von ca. 12 Stunden für jede der fünf eingesetzten Kehrmaschinen.

Als Serviceleistung wurde unmittelbar am folgenden Werktag (Mittwoch nach dem Sturm) außerplanmäßig der Wertstoffhof geöffnet um eine schnelle Entsorgung zu gewährleisten. Es wurden in Fort Hartmann an diesem Tag 30 und in der Robert-Bosch-Str. ca. 150 Anlieferungen verzeichnet.

- **Winterdienst:**

Der Winterdienst ist für diese Saison abgeschlossen.

Der Winterdienstbericht mit detaillierter Darstellung der Kostensituation im Winter 2014 / 2015 wird in der Verwaltungsratssitzung im Juli vorgelegt, da bis zum 31.03.2015 die Abrechnung der mit dem Winterdienst zusammenhängenden Aufwendungen und Erlöse noch nicht abgeschlossen war. Eine vorläufige Zusammenstellung der Leistungsdaten enthält die folgende Tabelle. Aufgrund der massiven Niederschläge Ende Dezember 2014 und Januar 2015 waren die Mitarbeiter des Winterdienstes in dieser Zeit bis an die Grenzen der gesetzlich geregelten Arbeits- und Ruhezeiten belastet. In nur 5 Tagen wurden 12 Volleinsätze gefahren mit einem Salzverbrauch von ca. 500 t.

Personal-Einsatz	2012/13	2013/14	2014/15 Stand zum 23.04.2015
Mitarbeiter Stadt	56 Personen	52 Personen	55 Personen
Mitarbeiter IN-KB	39 Personen	40 Personen	39 Personen
Gesamt-Mitarbeiter	95 Personen	92 Personen	94 Personen
Einsatztage	55 Tage	27 Tage	36 Tage
Lohnstunden (IN-KB)	10.018 Std.	5.899 Std.	8.161 Std.
Fahrzeug-Einsatz			
Fahrzeug Kilometer ( IN-KB)	36.912 km	25.321 km	29.952 km
Fahrzeug Stunden (IN-KB)	6.827Std.	1.442 Std.	4.152 Std.
Streumittel-Verbrauch			
Salz Menge	2.275 t	550 t	1474 t
Salz Kosten	207 TEUR	52 TEUR	135 TEUR
Blähschiefer Menge	259 m <sup>3</sup>	140 m <sup>3</sup>	181 m <sup>3</sup>
Blähschiefer Kosten	17 TEUR	10 TEUR	13 TEUR
Winterdienst auf			
Straßen (ohne Wohnstraßen)	358 km	358 km	358 km
Radwegen	288 km	291 km	294 km
Gesamt	646 km	649 km	652 km
Bushaltestellen	543 Stellen	549 Stellen	549 Stellen
Gefahrenstellen	1.306 Stellen	1.340 Stellen	1.359 Stellen

