

BESCHLUSSVORLAGE V0176/14 öffentlich	Vorstand Herr Norbert Forster Telefon 3 05-30 00 Telefax 3 05-30 09 E-Mail ifg@ingolstadt.de Datum 07.07.2014
--	--

Gremium	Sitzung am	Beschlussqualität	Abstimmungs- ergebnis
IFG Ingolstadt AöR, Verwaltungsrat	22.07.2014	Entscheidung	

Beratungsgegenstand

Güterverkehrszentrum Ingolstadt: Errichtung eines Parkhauses im Bereich des Parkdecks zwischen Halle H und Halle J im GVZ. Hier: Projektgenehmigung

Antrag:

1. Die Projektgenehmigung für die Errichtung eines Parkhauses zwischen Halle H und Halle J im GVZ wird erteilt.
2. Die Gesamtkosten werden zur Kenntnis genommen.

Norbert Forster
Vorstand

Sachvortrag:

Aufgrund der Maßnahmen im GVZ (Halle T / Medienservicecenter) wurde im Rahmen einer Verkehrsuntersuchung durch das Büro GEVAS eine Parkraumbeurteilung mit einer Abschätzung des künftigen Bedarfs für Pkw- und Lkw-Stellplätze im GVZ durchgeführt. Darauf aufbauend wurde im Auftrag der LGI GmbH in Zusammenarbeit mit der Audi AG ein „Gesamtkonzept GVZ Parken“ durch das Büro pbb Ingolstadt erarbeitet. In seiner Sitzung vom 10.02.2014 hat der Verwaltungsrat der IFG AöR die Zustimmung für dieses Konzept erteilt.

Das bestehende Parkdeck mit 4 Parktischen ist abzurechen und um 2 Ebenen zu ergänzen.

Das neue Parkhaus wird mit folgenden Abmessungen realisiert:

Breite:	32,90 m
Länge:	67,90 m
Geschosshöhen:	3,00 m bzw. 4,50 m
Gesamtgebäudehöhe :	17,35 m mit Überdachung des obersten Geschosses

Es werden dabei im Untergeschoss sowie 4 versetzten Obergeschossen insgesamt 441 Pkw-Stellplätze errichtet.

Die Kosten für das Parkhaus werden derzeit incl. Abbruch des Bestands und Neubau des Gebäudes mit techn. Ausstattung, sowie Außenanlagen und Zufahrten auf ca. 4.300 T€ netto geschätzt, Die Kosten sind im Wirtschaftsplan enthalten

Der Auftrag zur Planung des Parkhauses wurde zwischenzeitlich an das Büro pbb Ingolstadt vergeben.

Die Bauarbeiten zur Errichtung des Gebäudes wurden ausgeschrieben. Hierin sind auch die Kosten für die Wartung der Anlage auf 15 Jahre enthalten.

Die Angebotseröffnung wird am 17.07.2014 stattfinden.

Im mündlichen Bericht des Vorstands können die Kosten gemäß Ausschreibung genannt werden.