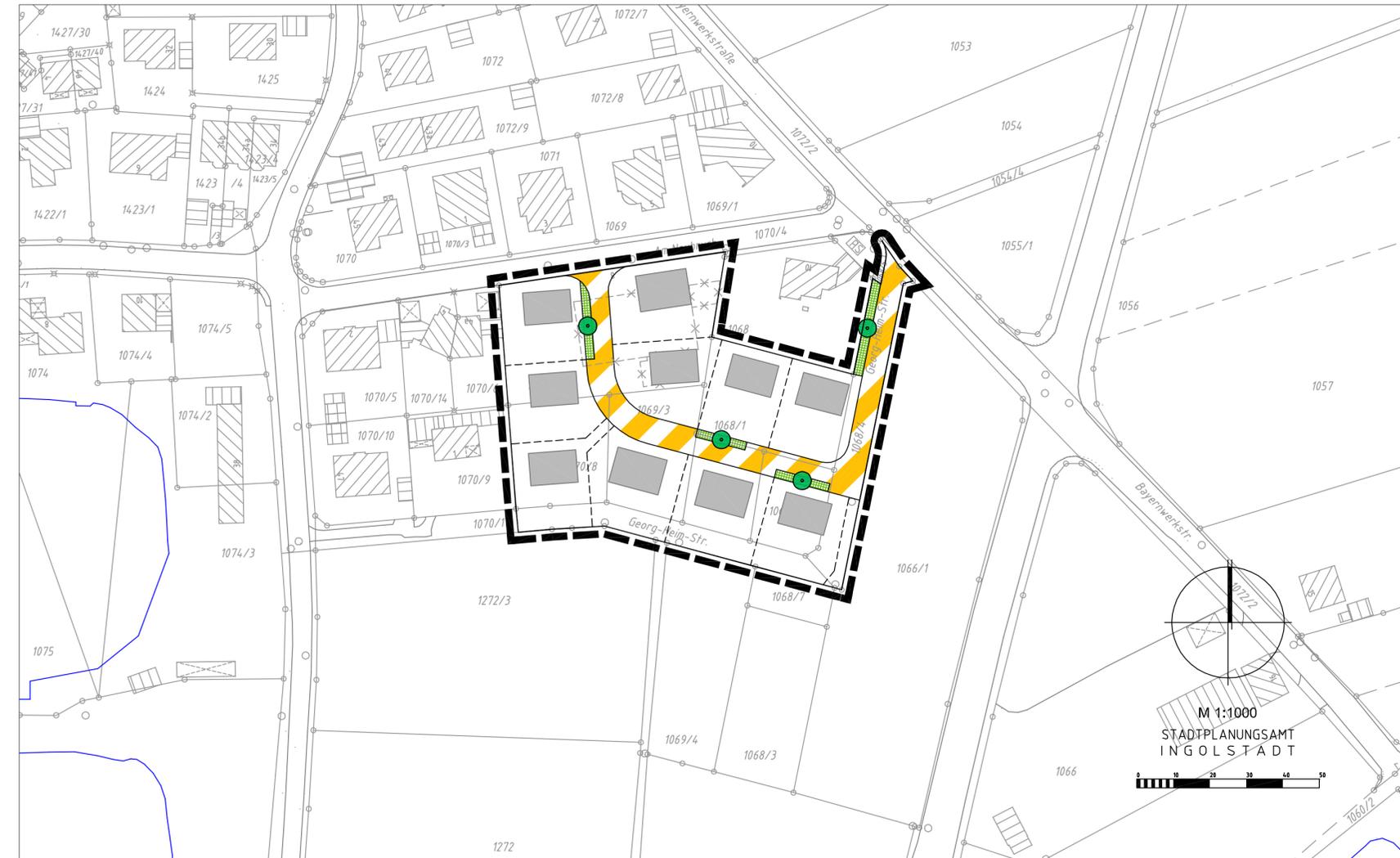


# Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 707 B - " Mailing - Georg-Heim-Straße "



## Planungsziele

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

## Flächenbilanz

**Gesamtfläche:** ca. 0,69 ha **100 %**  
**Nettobauland:** ca. 0,56 ha **80,4 %**  
**Verkehrsfläche:** ca. 0,13 ha **19,6 %**

## Art der baulichen Nutzung

**WA** Allgemeines Wohngebiet nach § 3 BauNVO

## Zeichnerische Darstellung

1. Baukörper, vorgeschlagen
2. Baukörper mit Nebengebäude, vorhanden
3. Baukörper mit Nebengebäude, zu entfernen
4. Grundstücksgrenze, vorhanden
5. Grundstücksgrenze, geplant
6. z.B. 1068/1 Flurstücksnummer, vorhanden
7. verkehrsberuhigter Bereich, geplant
8. öffentlicher Park- und Grünstreifen, geplant
9. Baum, zu pflanzen

Kartengrundlage: Digitale Stadtgrundkarte (M. 1:1000) Stand März 2013  
 NW 30-3.2, 30-3.3, 31-3.22, 31-3.23  
 Maßentnahme: Planzeichnung zur Maßentnahme nur bedingt geeignet, keine Gewähr für Maßhaltigkeit.  
 Bei Vermessungen sind etwaige Differenzen auszugleichen.



Stadt Ingolstadt

# BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN Nr. 707 B - " Mailing - Georg-Heim-Straße "



PLANVERFASSER	DATUM	BEARBEITER	SACHGEBIET	AMTSLEITUNG
STADTPLANUNGSAMT INGOLSTADT	11.09.2013	sg / LA / Ka	61/2 Lie	U. Brand