



BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Neuerrichtung eines Sportbades

Hier: Projektgenehmigung und Vergabe Leistungsphasen 4 - 9 HOAI

Beratungsabfolge

Sitzung	Datum	Beschlussqualität
Finanz- und Personalausschuss	09.07.2013	Vorberatung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung	09.07.2013	Vorberatung
Kultur- und Schulausschuss	09.07.2013	Vorberatung
Ausschuss für Sport, Veranstaltungen und Freizeit	09.07.2013	Vorberatung
Stadtwerke Ingolstadt Freizeitanlagen GmbH, Beirat	23.07.2013	Vorberatung
Stadtrat	25.07.2013	Entscheidung

Antrag:

Der Stadtrat der Stadt Ingolstadt stimmt der Genehmigung des Projektes zum Bau eines Sportbades mit einer Kostenobergrenze von 19,9 Mio. € brutto und der Vergabe der Leistungsphasen 4 – 9 HOAI (Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung und Mitwirkung Vergabe, Objektüberwachung, -betreuung und Dokumentation) für das Sportbad an die Dr. Krieger Architekten + Ingenieure GmbH & Co. KG (Velbert) zu.

Beschluss:

- **Finanz- und Personalausschuss**
- **Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung**
- **Kultur- und Schulausschuss**
- **Ausschuss für Sport, Veranstaltungen und Freizeit**
vom 09.07.2013

Der Antrag wird zur Beratung in die Fraktionen verwiesen.

Kostenneuberechnung Neubau Sportbad Ingolstadt

Der Beirat der SWI Freizeitanlagen GmbH hat sich in seiner Sitzung vom 23.7.13 einstimmig gegen folgende Einsparungsmaßnahmen entschieden:

ursprüngliche Kostenobergrenze:	Netto	Brutto
abgehängte Decke im Umkleidebereich	85.000,00 €	101.150,00 €
Fliesenwandbeläge > 30 cm	100.000,00 €	119.000,00 €
Garderobenschränke in allen Umkleiden	40.000,00 €	47.600,00 €
Hubboden im Springerbereich	200.000,00 €	238.000,00 €
Gründach	130.000,00 €	154.700,00 €
ETFE Dach im Foyerbereich	125.000,00 €	148.750,00 €
Tragende Mauerwerkswände	50.000,00 €	59.500,00 €
optional Schiebebrücken anstatt Hubwänden:	160.000,00 €	190.400,00 €
Zusatzmaßnahmen gesamt mit Schiebebrücken:	890.000,00 €	1.059.100,00 €
Zusatzmaßnahmen gesamt ohne Schiebebrücken:	730.000,00 €	868.700,00 €
neue Kostenobergrenze mit Schiebebrücken:		20.959.100,00 €
neue Kostenobergrenze ohne Schiebebrücken:		20.768.700,00 €

zzgl. Erhöhung Planungskosten Architekt Krieger	227.782,00 €	271.060,58 €
zzgl. Projektsteuerungskosten für Gesamtleistung Sportbad inkl. Sondergründung:	348.901,29 €	415.192,54 €
zzgl. Abbruchkosten für KGR 200-700:	574.638,35 €	683.819,64 €
zzgl. Sondergründungsmaßnahmen für KGR 200-700:	449.598,06 €	535.021,69 €

Honorar des Generalplaners Dr. Krieger auf Basis der HOAI 2009 gerechnet.

Stadttrat vom 25.07.2013

Mit 13 : 35 Stimmen:

Entsprechend dem Antrag und den Festlegungen des Beirates der SWI Freizeitanlagen GmbH genehmigt mit der Maßgabe, dass **Schiebebrücken** zur Verwendung kommen. Es gilt eine **neue Kostenobergrenze von 20.959.100 Euro**.

Der Antrag ist damit abgelehnt.

Mit 35 : 13 Stimmen:

Entsprechend dem Antrag und den Festlegungen des Beirates der SWI Freizeitanlagen GmbH genehmigt mit der Maßgabe, dass **Hubwände** zur Verwendung kommen. Es gilt eine **neue Kostenobergrenze von 20.768.700 Euro**.

Der Antrag ist damit angenommen.