

SPD-Fraktion im Ingolstädter Stadtrat
Herrn Vorsitzender
Christian De Lapuente

-per E-Mail-

Gero Hoffmann
Berufsmäßiger Stadtrat
Hoch- und Tiefbau

Spitalstr. 3
85049 Ingolstadt

Telefon
(0841) 3 05-23 00

Telefax
(0841) 3 05-23 19

E-Mail
gero.hoffmann@ingolstadt.de
Zimmer
306

Ihr Schreiben vom/Ihre Zeichen

Bitte bei Antwort angeben
Unsere Zeichen

Datum
09.04.2025

**Ihre Anfrage vom 07.04.2025 für die Fragestunde der Stadtratssitzung am 10.04.2025;
Beantwortung des Punkt 3 zur Flankenbatterie**

Sehr geehrter Herr De Lapuente,
sehr geehrte Damen und Herren,

die bestehenden Undichtigkeiten im Dachbereich konnten bisher nicht beseitigt werden. Das erdüberdeckte Festungsbauwerk befindet sich nicht im Eigentum der Stadt.

Der bestehende Vertrag sieht vor, dass zum Beispiel bei anstehenden Dachsanierungen eine Einigung über die Kostentragung/Verteilung abgestimmt wird. Bereits geführte Gespräche über die Umsetzungsmöglichkeit einer erdüberdeckten Folienlösung wurden von der Fachstelle als nicht zielführend eingeschätzt.

Aus Sicht der städtischen Bauverwaltung ist es erforderlich, dass sich die Vertragspartner über einen angemessenen Sanierungsvorschlag einigen und dann eine Kostenteilung verhandelt wird. Anzumerken ist, dass es nach Auskunft des langjährigen Pächters bereits immer gewisse Probleme in diesem Bereich gab. Bereits jetzt muss auf die finanzielle Bandbreite einer potentiellen Sanierung hingewiesen werden. Im städtischen Haushalt sind hierfür keine Mittel berücksichtigt. Die Kostendeckung einer städtischen Sanierungsbeteiligung kann über potentielle Pachteinahmen zum aktuellen Zeitpunkt nicht zugesichert werden. Sollte die Refinanzierung eines städtischen Anteils nicht möglich sein, muss die Vertragsverlängerung angesichts der Konsolidierung kritisch hinterfragt werden.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Wolfgang Pröbstle
stv. Referent für den Bereich Hochbau