



# Herzlich Willkommen

## zur Bürgerversammlung im Stadtbezirk Nordost!





# Technische Hinweise

- Die Veranstaltung wird als Zoom-Konferenz übertragen. Die Online-Teilnehmer werden zu Beginn stummgeschaltet.
- Die Besucher vor Ort sind im Livestream nicht zu sehen, es werden nur die Referenten und die Präsentation gezeigt.
- Wortbeiträge:

Vor Ort: Bitte heben Sie die **grüne Karte**, wenn Sie einen Wortbeitrag haben und der Ton auch online übertragen werden darf. Wenn Sie die **rote Karte** heben, wird Ihr Beitrag nur vor Ort zu hören sein. Die Frage wird für die Zuseher im Livestream bei der Beantwortung wiederholt.

In Zoom: Bitte heben Sie Ihre Hand, wenn Sie einen Wortbeitrag haben.

# Corona-Hinweise



- **Am Platz besteht FFP2-Maskenpflicht, soweit nicht Essen oder Getränke eingenommen werden.**



- 1. Begrüßung und Aktuelles zum Ukraine-Krieg**
- 2. Rück- und Ausblick**
- 3. Themen des BZA**
- 4. Offene Fragerunde**



- **Welchen Rechtsstatus haben aus der Ukraine Geflüchtete?**
  - Aufnahme gem. einstimmigen Beschluss der EU-Innenminister auf Grundlage der EU-Richtlinie zum vorübergehenden Schutz (sog. „Massenzustrom-RL“)
  - rechtmäßiger Aufenthalt in Deutschland bis 23. Mai nach UkraineAufenthÜV
  - Anspruch auf humanitären Aufenthaltstitel (§ 24 AufenthG) für zunächst 1 Jahr
  - Arbeitsaufnahme soll erlaubt werden; Schulbesuchspflicht für Kinder nach 3 Monaten
- **Welche Unterstützung erfahren Geflüchtete aus der Ukraine?**
  - Geflüchtete aus der Ukraine erhalten bei Bedarf Platz in einer Asylunterkunft
  - Lebensunterhalt durch eigenes Einkommen und Vermögen - falls dies nicht ausreicht Geldleistungen nach dem Asylbewerberleistungsgesetz durch Amt für Soziales
  - Medizinische Versorgung nach dem AsylbLG
  - Beratung durch Flüchtlings- und Integrationsberater möglich



- **Wie ist die aktuelle Situation in Ingolstadt ?**
  - Nutzung der ANKER Einrichtung in der MIK durch Freistaat
  - Städtische Notunterkünfte in Turnhallen am Hbf
  - In Vorbereitung: städt. dezentrale Erstanlaufstelle (ab KW 12 Gewerbegebiet Süd Ost)
  - Anmietung von Privatwohnungen durch Kriegsflüchtlinge oder Stadt



## 2. Rück- und Ausblick



<b>umgesetzte Projekte:</b>	<b>Betrag:</b>
Brücke über die Römerstraße – Highline-Park	259.155,08 €
Kita Am Nordpark – Spielanlage und Hangrutsche	14.041,00 €
Grundschule an der Pestalozzistraße – Sitzgruppe/Bänke	2.761,27 €
Hundekotbeutelspender	483,43 €
Kindergarten St. Paulus - multifunktionale Spielanlage (Zuschuss)	20.000,00 €
Anzeigentafel für Bezirkssportanlage Nord	5.840,45 €
Streuobstwiese am Donaustrand	15.000,00 €
MacBook für Gotthold-Ephraim-Lessing-Schule	1.347,29 €





## **Abgeschlossene Kanal- und Wasserbaumaßnahmen**

- **Feldkirchener Straße**
- **Kleiststraße**
- **Kurt-Huber-Straße**
- **Lenastraße**
- **Oberer Grasweg**
- **Regensburger Straße**
- **Stömmerstraße**
- **Unterer Grasweg**

**rund  
5 Mio. €  
Wasser + Kanal  
Nordost  
(2021)**





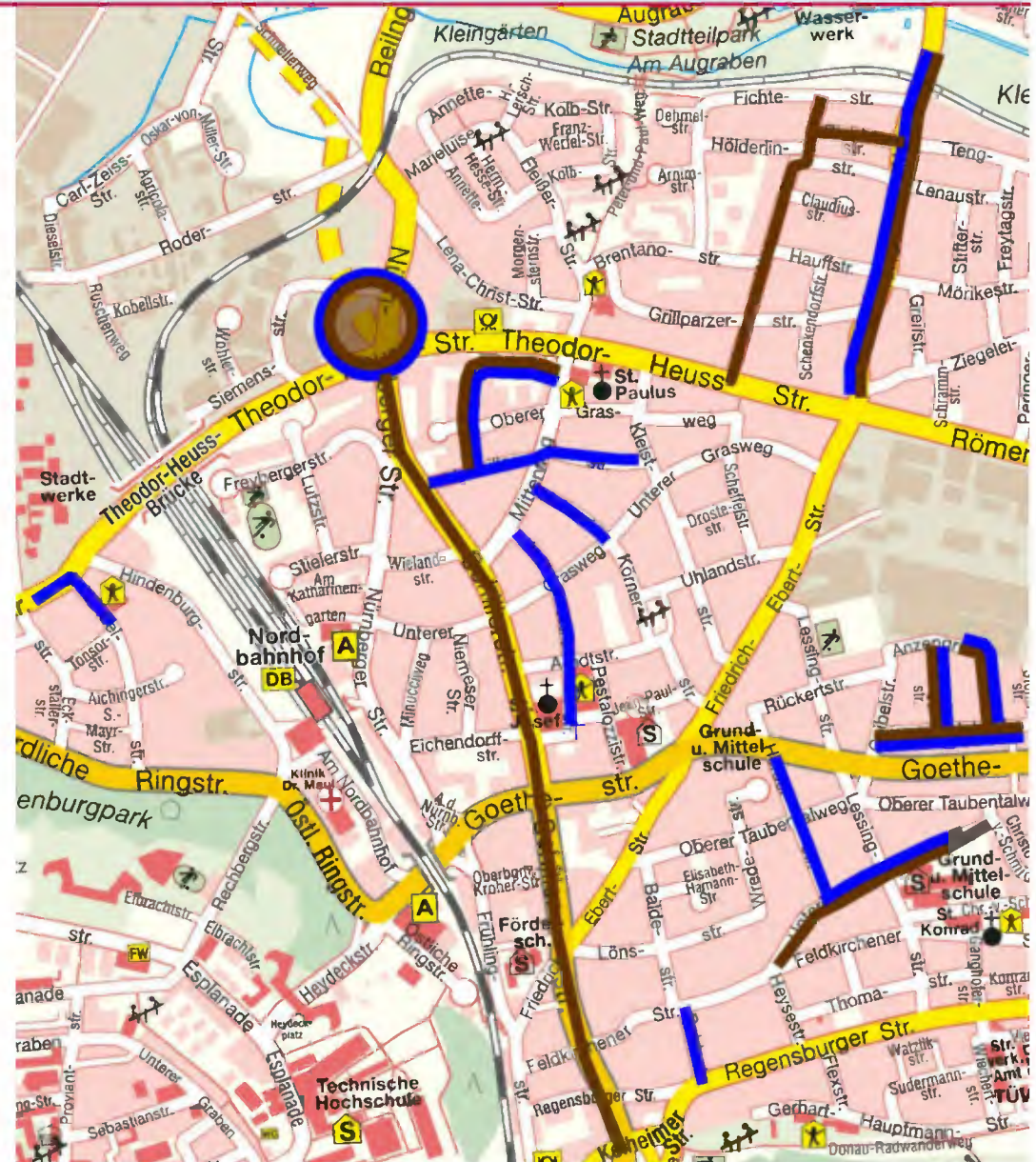
2022

## Kanalbau

- Schillerstraße  
> 2,3 Mio. €
- Hebbelstraße  
ca. 1,2 Mio. €
- Neu: Unterhaunstädter  
Weg, ca. 200,000 €
- ...

## Wasserversorgung

- Hebbelstraße  
ca. 450.000 €
- Neu: Unterhaunstädter  
Weg, ca. 1,4 Mio. €
- ...





## Ab 20. März 2022

Auf allen **Nachtlinien** zwischen 21:00 Uhr und Mitternacht

**NEU: 30-Minuten-Takt**

Ab Mitternacht bis 3:15 Uhr Freitagnacht und Samstagnacht

**Wiedereinführung der Fahrten um 1:15 Uhr, 2:15 Uhr  
und um 3:15 Uhr**



## Ab 12. September 2022

**Linie 21** MVA – Mailing – Regensburger Straße –  
Rathausplatz – Manchinger Straße –  
Audi Sportpark

**NEU:** **15-Minuten-Takt**

**Linie 70** Klinikum – Westpark – Richard-Wagner-Straße  
– Theodor-Heuss-Straße – Goethestraße –  
Mailing

**NEU:** **10-Minuten-Takt**



In 2022 errichtet die INVG im Stadtbezirk Nordost zwei zusätzliche Dynamische Fahrgastinformationsanlagen, DFI an folgenden Omnibushaltestellen jeweils in Fahrtrichtung Stadtmitte

- Pestalozzistraße/Goethestraße
- Regensburger Straße



**Beispiel  
Omnibushaltestelle  
Kurt-Huber-Straße**

# Frühlingstraße – Deckensanierung von Goethestraße bis Schloßlände

Stadt  
Ingolstadt



Rückblick

Juni 2018 – April 2019

ca. 280.000 €



# Goethestraße – Fahrbahnsanierung von BAB A9 bis Gutenbergstraße

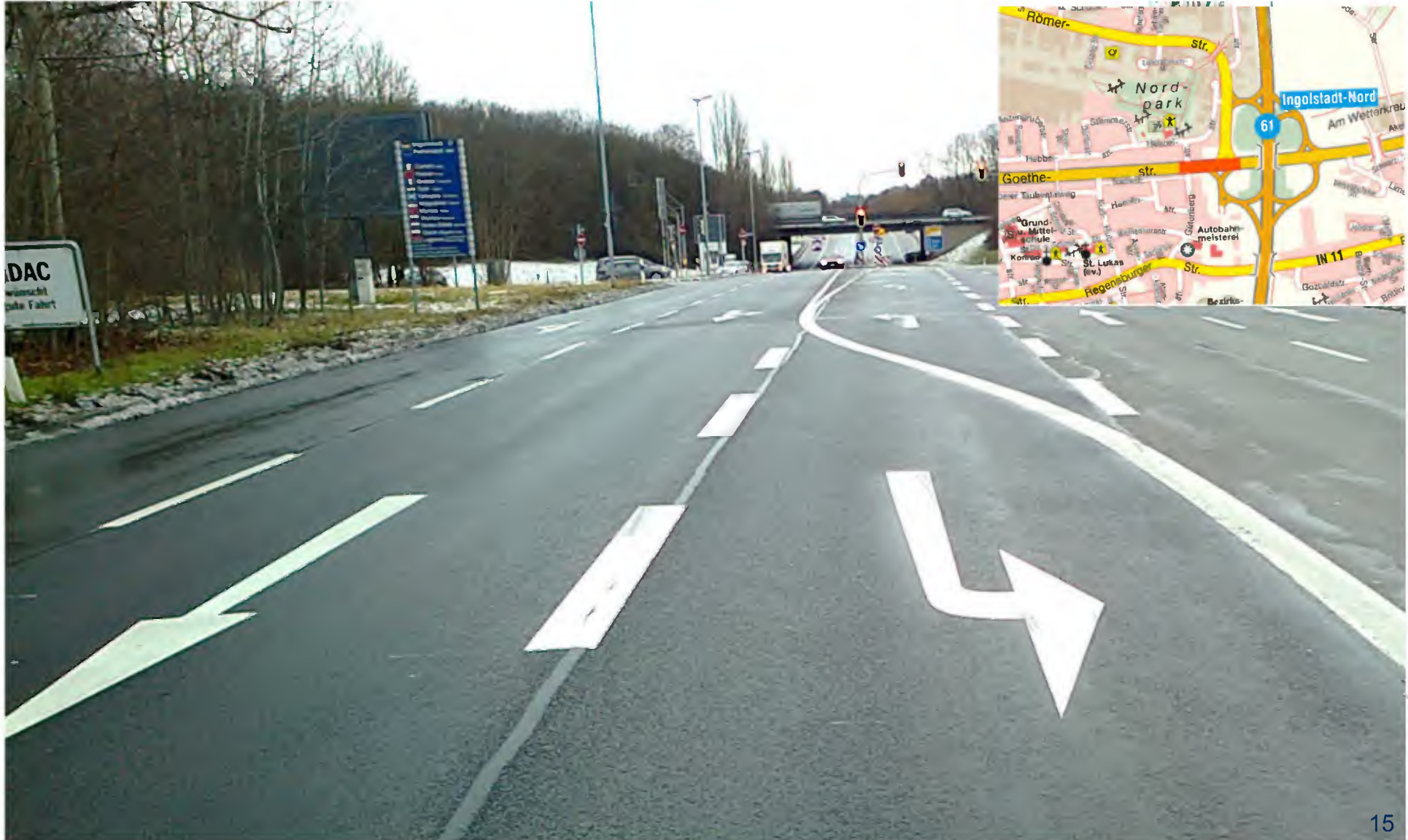
Stadt  
Ingolstadt



Rückblick

Oktober 2019

ca. 250.000 €



# Eichendorffstraße – Neugestaltung Parkplatz

Stadt  
Ingolstadt



Rückblick

Juli - September 2020

ca. 174.000 €





# Straßenbrücke im „Schneller Weg“ – Neubau über den Au graben

Stadt  
Ingolstadt



**Rückblick**

September 2020 – April 2021

ca. 600.000 €



# Anzengruberstraße / Roseggerstraße / Hebbelstraße – Sparten-/FB-/GW-Erneuerung

Stadt  
Ingolstadt



**Aktuell**

Mai 2021 – Mai 2022

ca. 350.000 €



# Schillerbrücke / Schloßlände – Erneuerung der Slipanlage

Stadt  
Ingolstadt



Ausblick

Juli 2021 – April 2022

ca. 550.000 €



# Kleiststraße / Oberer Grasweg / Hofmillerstraße – Ausbau

Stadt  
Ingolstadt



Aktuell

Mai 2021 – Mai 2022

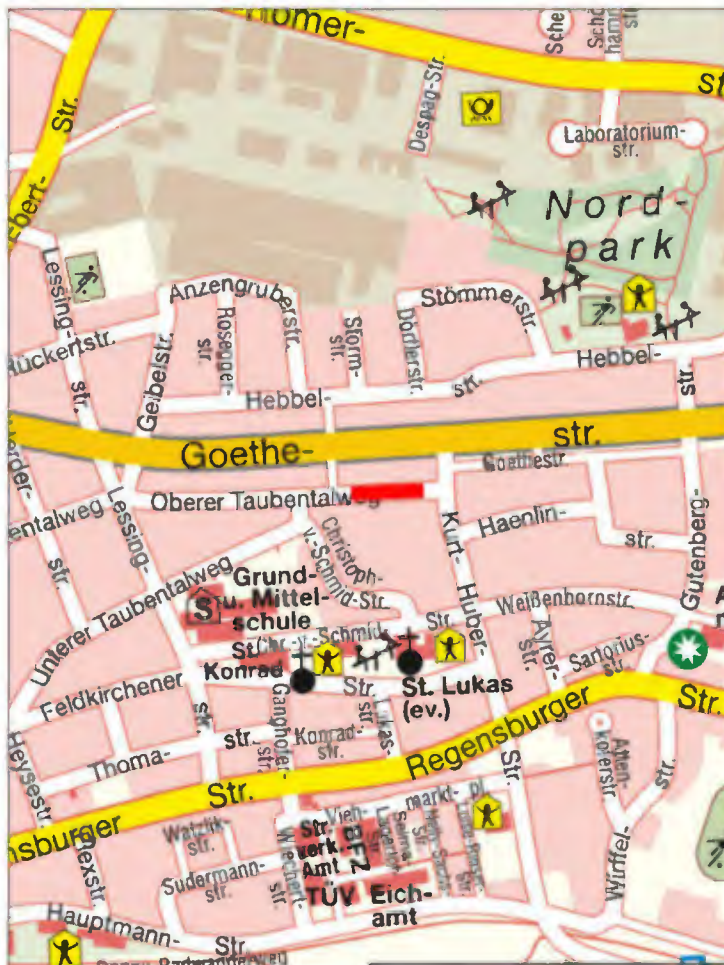
ca. 350.000 €



# Oberer Taubentalweg – Neuordnung GW / Stellplätze / Pflanzzone



März – April 2022  
ca. 100.000 €



# Kelheimer Straße – Deckensanierung von Abfahrt Schillerbrücke – Regensburger Str.



1. Halbjahr 2022

ca. 250.000 €



# Autobahnsteg (barrierefreie Anbindung) – Neubau Rad- / Gehweg

2022

Nördlicher Anschluss



ca. 470.000 €



Südlicher Anschluss



# Flexstraße – Vollausbau



Ausblick

2022

ca. 180.000 €





# Unterer Taubentalweg – Deckensanierung von Feldkirchener Straße bis Lessingstraße

Stadt  
Ingolstadt



Ausblick

2022

ca. 350.000 €



# Unterer Taubentalweg – Deckensanierung von Lessingstraße bis Oberer Taubentalweg

2023

ca. 400.000 €



## Ref. VII: Stadtpark Donau – Möblierung



- Ersatz des vorhandenen Inventars - aktuelle Standortprüfung: zwischen Schillerbrücke und Donaustrand ca. 7 Abfallbehälter, 3 Sitz- und 3 Liegebänke möglich



- Förderung durch die Regierung von Oberbayern genehmigt

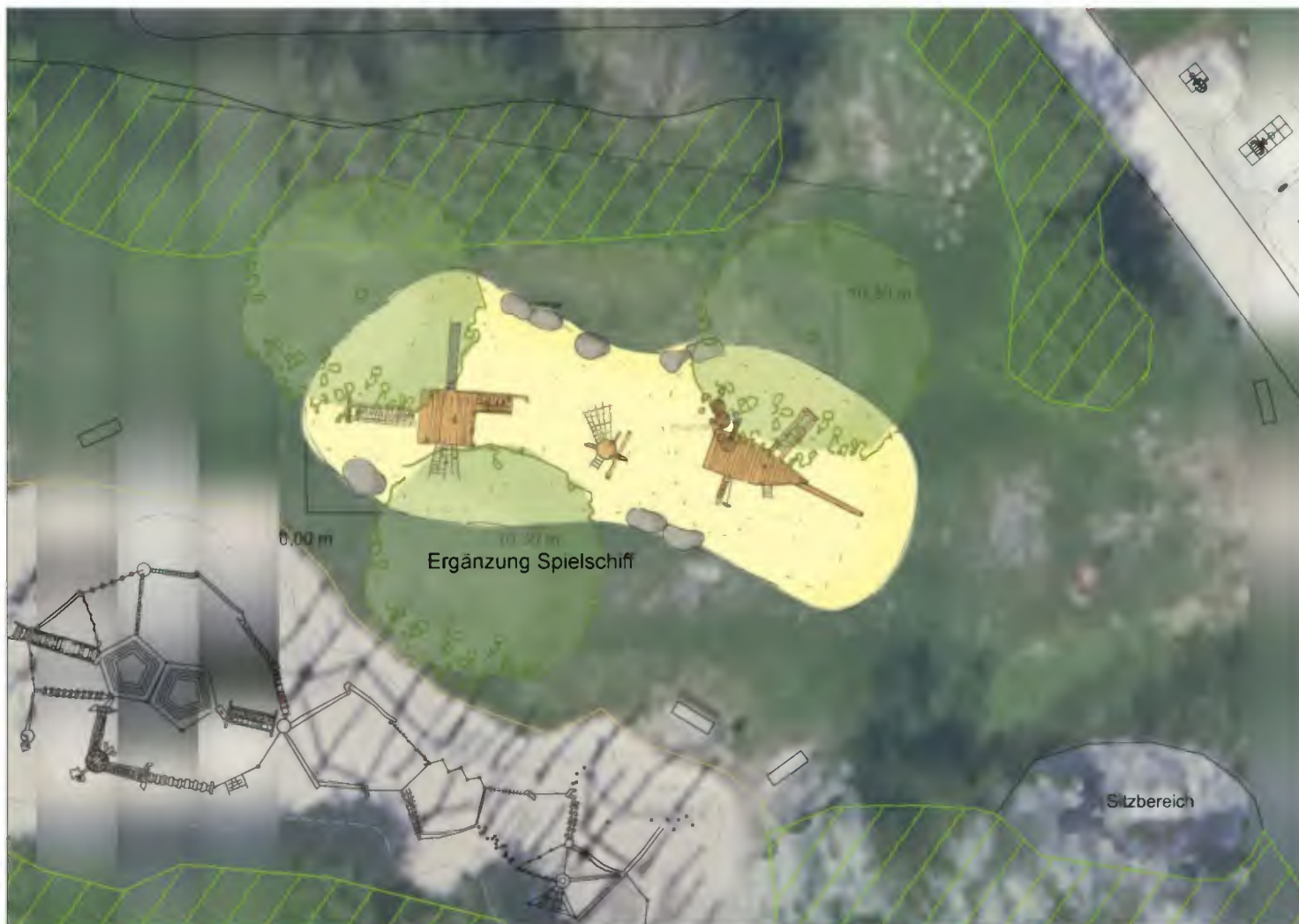
# Neues Spielschiff am Donaustrand



Beispielbild Schiff



vorhandene Spielanlage



# Neues Spielschiff am Donaustrand



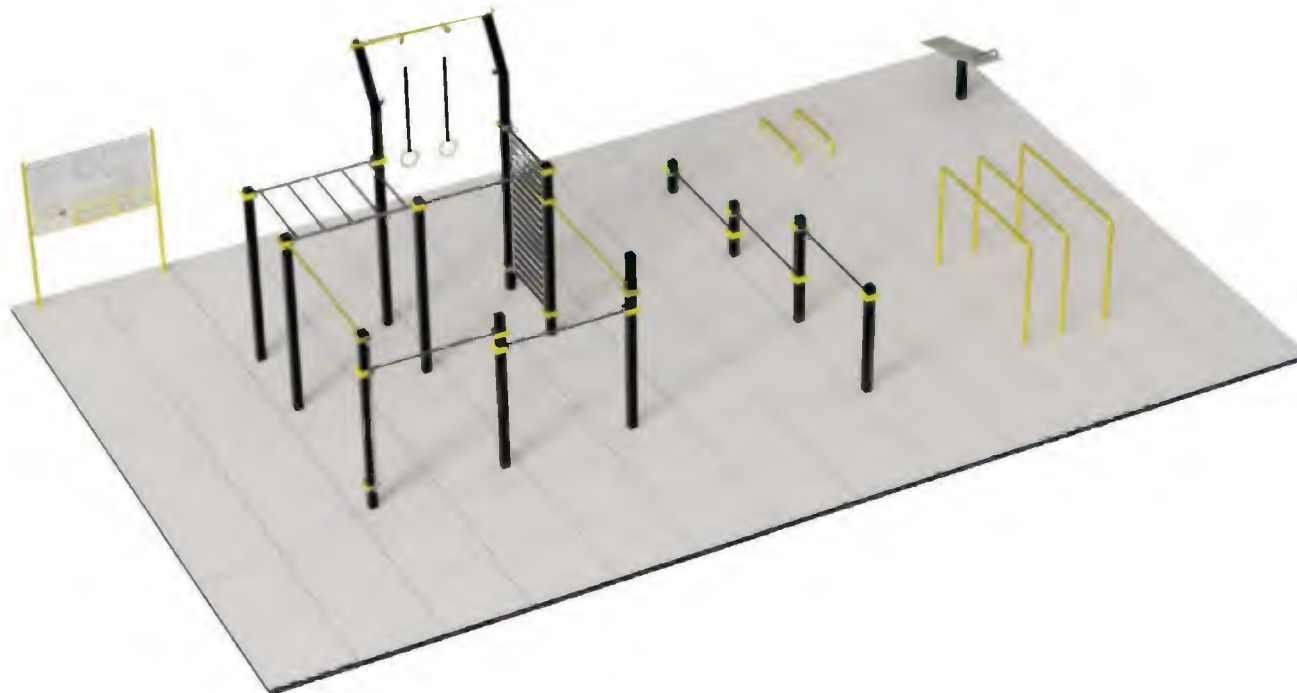
Beispieltbilder





- Bau einer Fitness-Anlage für Sportübungen mit dem eigenen Körper-gewicht – u. a. Klimmzug, Liegestütz
- aus dem Bürgerhaushalt 2022 sind 50.000 € eingestellt

## Beispiel



# Spielplatz Marieluise-Fleißer-Str.



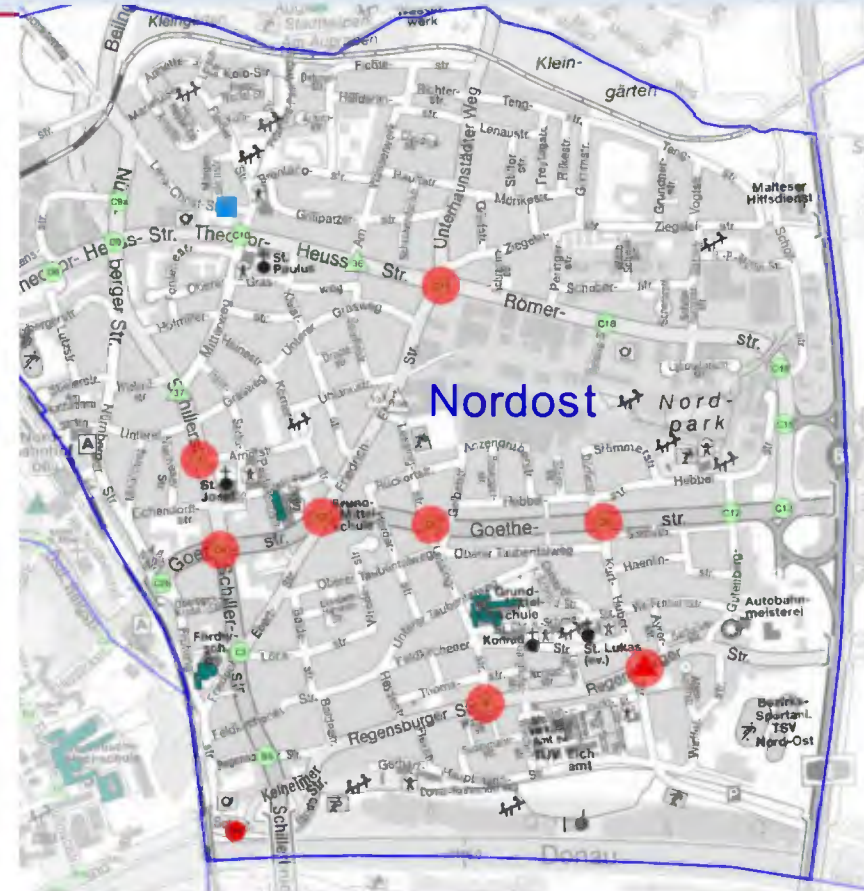
- Generalsanierung: Ergänzung Bepflanzung, Ergänzung/Ersatz von Spielgeräten (Balancier-Poller, Hangrutsche, Hängematte, Sandspiel), Wegesanierung
- Kosten rund 70.000,- Euro, davon 40.000 € aus dem Bürgerhaushalt 2022



# Nur bei Grün



# den Kindern ein Vorbild



Anbringung der Hinweisschilder „Nur bei Grün – den Kindern ein Vorbild“ an ausgewählten Signalanlagen, welche auch aufgrund der Grundschulsprengeleinteilung auf dem Schulweg liegen.





- Umgestaltung der Brücke über die Römerstraße, Fertigstellung 2021
- Gesamtkosten ca. 300.000 €, finanziert durch den Bürgerhaushalt und eine Förderung durch das Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm II / Soziale Stadt (117.400 €)



# 3. Themen des BZA III



# **3.1 Sachstand Schneller Weg und Gestaltung Marktkaufkreuzung – Ref. VI**

## 3.1 Sachstand Schneller Weg / Gestaltung Marktkaufkreuzung



### Sachstand Schneller Weg:

- Plafe-Beschluss vom 22.12.2016
- Rechtskraft seit 27.02.2018
- Aktuell läuft Erarbeitung der Ausführungsplanung und Ausschreibung
- Erste Straßenbrücke über Aufragen (BW 335) ist fertiggestellt
- Oberleitungsmast wurde versetzt
- Weitere Ausschreibungspakete folgen
  - Bodenaustausch und Überlastschüttungen in Teilbereichen → 2022 geplant
  - Schutzbauwerk TAL, Straßenbrücke Aufragen in Oskar-von-Miller-Str. (BW 452) und erster Teil der Verkehrsanlagen → Baubeginn 2023 geplant
  - Straßenbrücke über Bahnstrecke (BW 203) → Baubeginn 2023 geplant
  - Restliche Verkehrsanlagen und Eisenbahnüberführung inkl. Grundwasserwanne



### Gestaltung Marktkaufkreuzung:

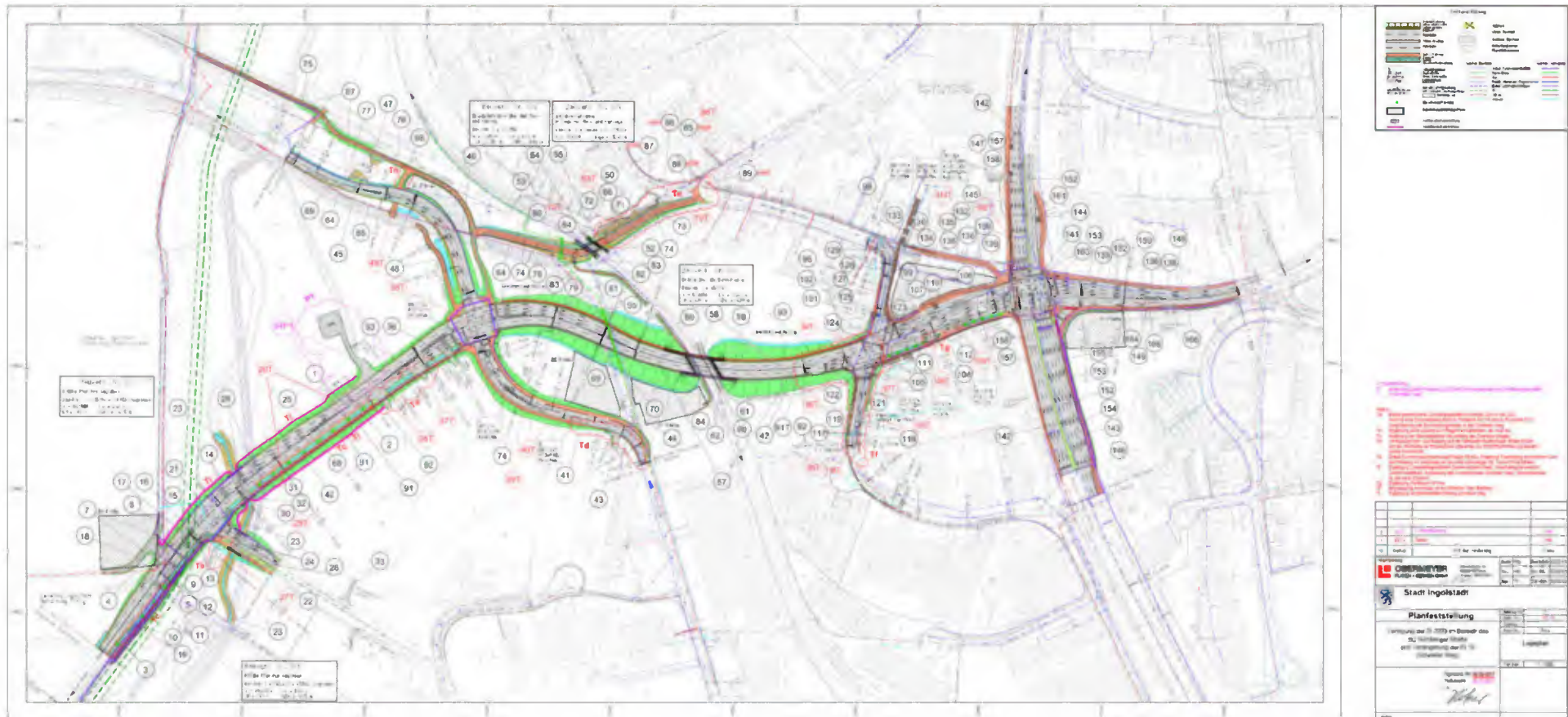
- In der Planfeststellung ist der Linksabbieger aus der Theodor-Heuss-Str. (von der Autobahn kommend) von in die Nürnberger Str. nicht vorgesehen
- Dementgegen soll dieser vorerst aufrecht erhalten werden
- Sollte es in der Praxis Probleme/Unfälle mit dem Linksabbieger geben, müsste dieser gemäß dem Planfeststellungsbeschluss zurück gebaut werden

# 3.1 Sachstand Schneller Weg / Gestaltung Marktkaufkreuzung



2019 – 2025

ca. 18,4 Mio. €



## 3.1 Sachstand Schneller Weg / Gestaltung Marktkaufkreuzung



Marktkaufkreuzung: detaillierte Ausführungsplanung in Arbeit



## **3.2 Verkehrsplanung / INQuartier – Ref. VII**



# INquartier: Entwicklung Rieter Areal

Stadt  
Ingolstadt



kister scheithauer gross architekten und stadtplaner gmbh

# INquartier: Entwicklung Rieter Areal - Eckdaten



## Nutzungen (BGF o.i.)

Wohnen	ca. 173.000 m <sup>2</sup>	68 %
Gewerbe (Büro   Handel   Gastronomie etc.)	ca. 66.500 m <sup>2</sup>	26 %
Kita	ca. 5.000 m <sup>2</sup>	2 %
Seniorenwohnen	ca. 10.500 m <sup>2</sup>	4 %

## Wohneinheiten

Anzahl	ca. 1.730 WE
--------	--------------

## Einwohner

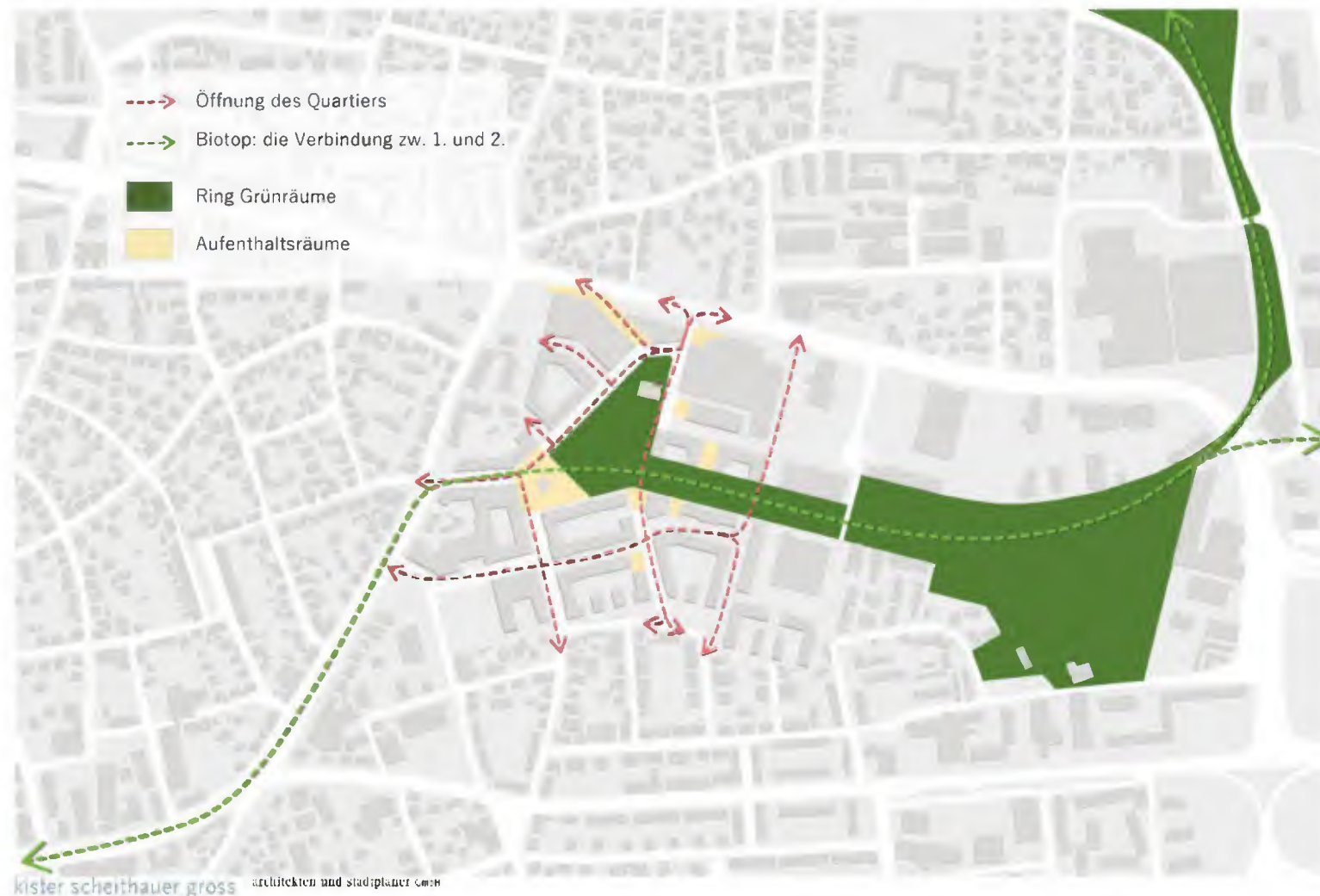
Anzahl	ca. 3.500 EW
--------	--------------





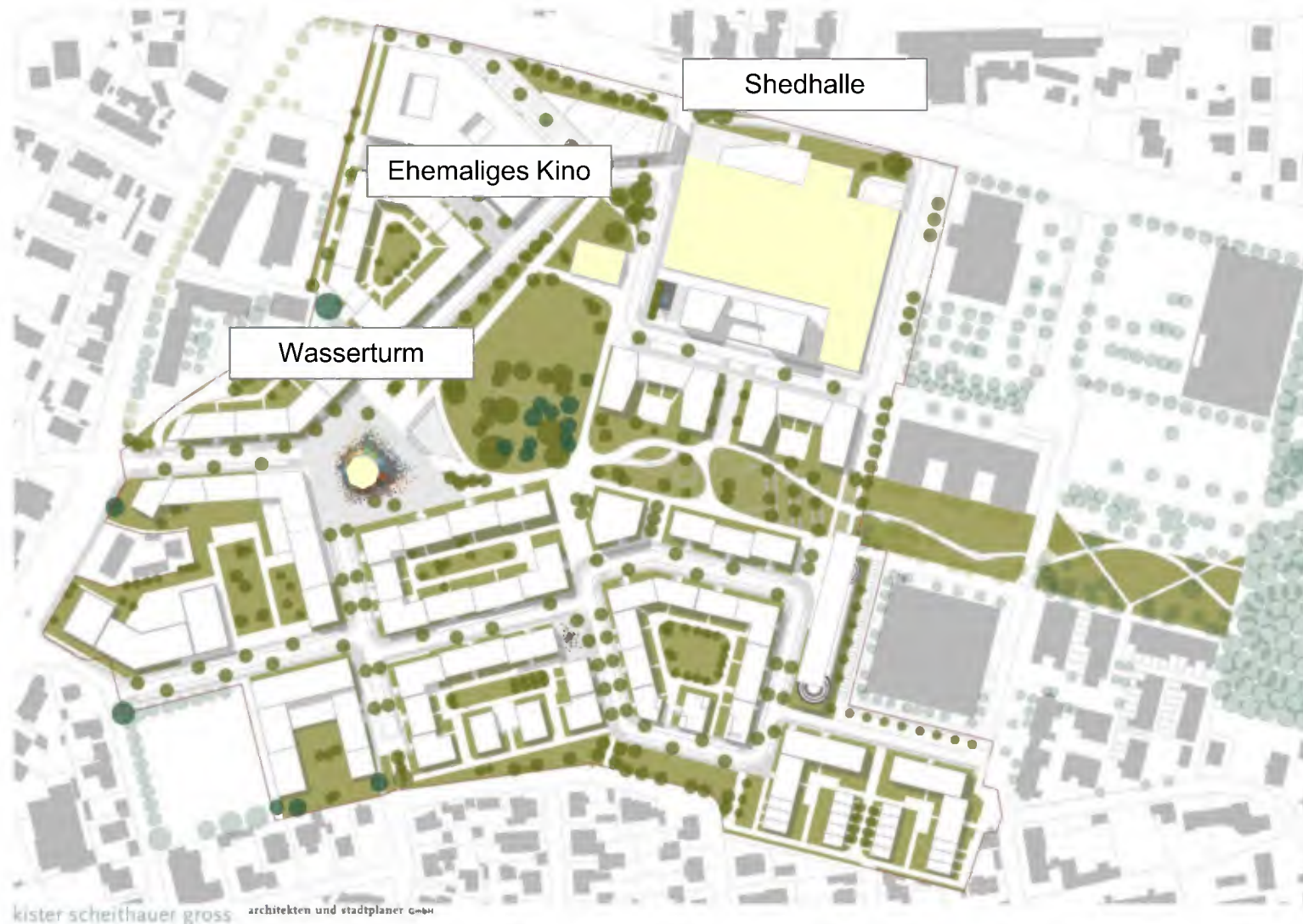
## Erweiterung Nordpark

Konzept Verknüpfung Grünraumstrukturen Nordpark mit Grünraum INQuartier





## Erhalt Bestandsgebäude





## Grundlage: Verkehrsmodell der Stadt Ingolstadt

Prognosehorizont 2035

Beinhaltet:

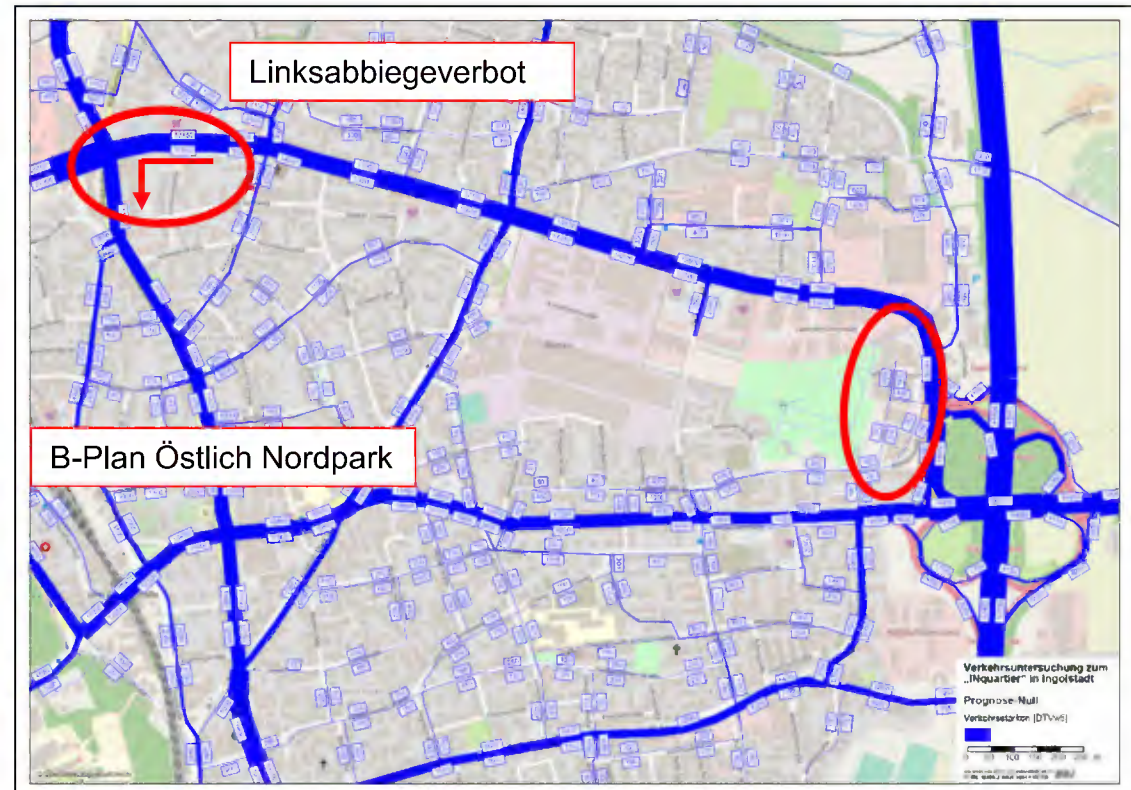
- Bevölkerungszuwächse für das gesamte Stadtgebiet und Umland
- Strukturelle Anpassungen, u.a.:
  - Schneller Weg
  - Mittelschule Nordost





## Verkehrsuntersuchung Prognose-Nullfall 2035

- Linksabbiegeverbot „Marktkauf-Kreuzung“ Theodor-Heuss-Straße/Nürnberger Straße in Verbindung mit dem Ausbau „Schneller Weg“ (wie im Planfeststellungsbeschluss)
- Berücksichtigung der Entwicklungen „Östlich Nordpark“ an der Heibelstraße





## Vertiefende Verkehrsuntersuchung aktuell in Bearbeitung

### Erste Ergebnisse

- Grundsätzlich verkehrlich leistungsfähige Anbindung des INQuartier an das bestehende Straßennetz möglich
- Verkehre an den Knotenpunkten im weiteren Umfeld grundsätzlich abwickelbar, trotz Wegfall des Linksabbiegers an der Marktkaufkreuzung
- Im Erschließungsstraßennetz der Wohngebiete im Umfeld nur sehr geringe Verkehrszunahmen





## Verkehrsuntersuchung

### Prognose-Planfall

- Untersuchung weiterer Erschließungsvarianten im Kfz-Verkehr



B-Plan (Aufstellungsbeschluss)



B-Plan: Erweiterung (Prüfauftrag)

- Überprüfung der Verkehrsqualität der Knotenpunkte im Umfeld Römerstraße/Friedrich-Ebert-Straße/Goethestraße
- Empfehlungen/Maßnahmen zur Verbesserung der Verkehrsqualität (z.B. Anpassungen Signalprogramme, bauliche Maßnahmen)

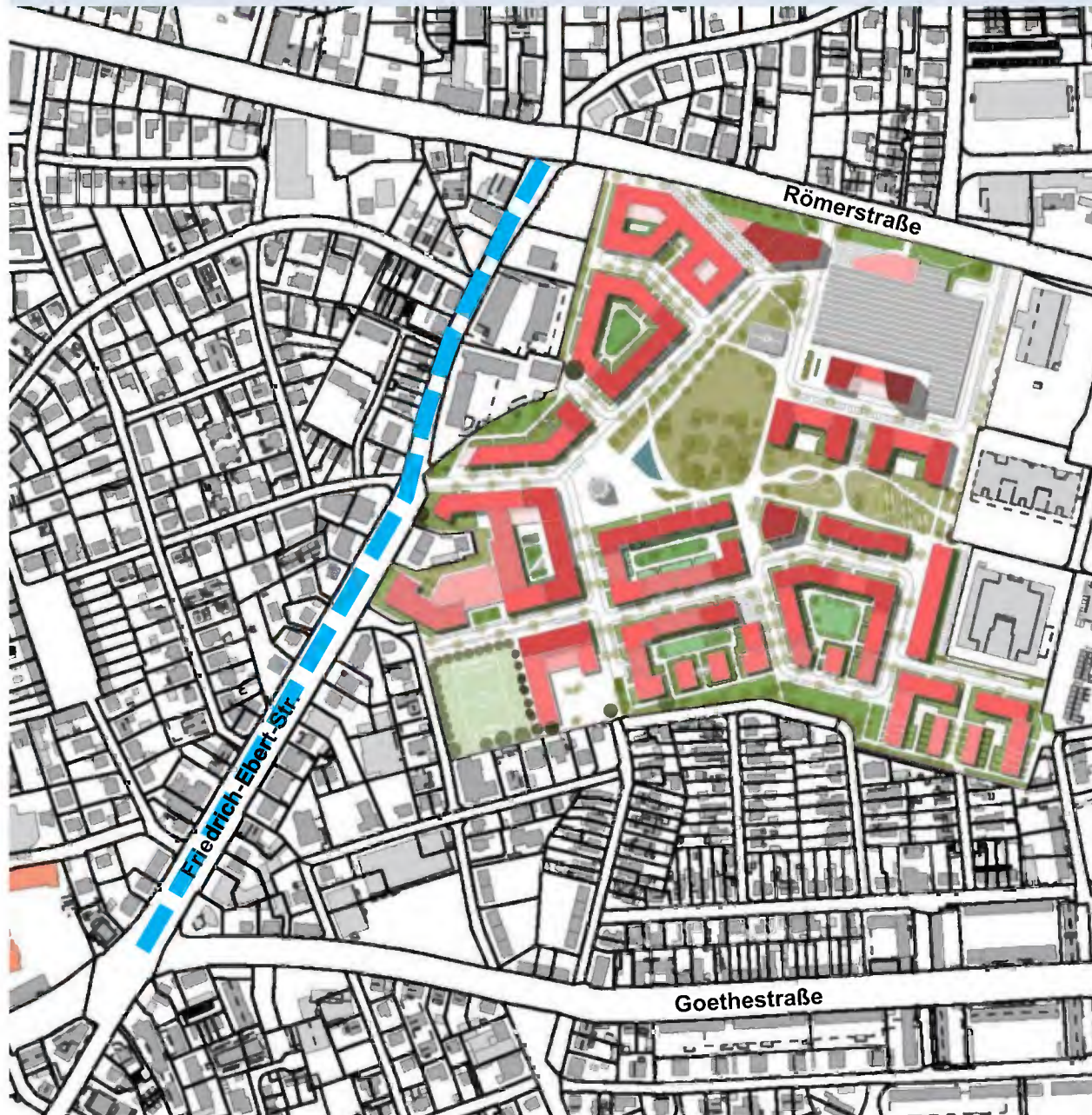


# Bebauungsplan Nr. 115 F – "INquartier"



## Ausbau Friedrich-Ebert-Straße

- Erhalt mittlerer Grünstreifen
- Durchgehende Radewegeverbindung
- Reduzierung der Fahrspuren von 4 auf 2 (zusätzliche Parkstreifen)





## Ausblick | Qualitäten

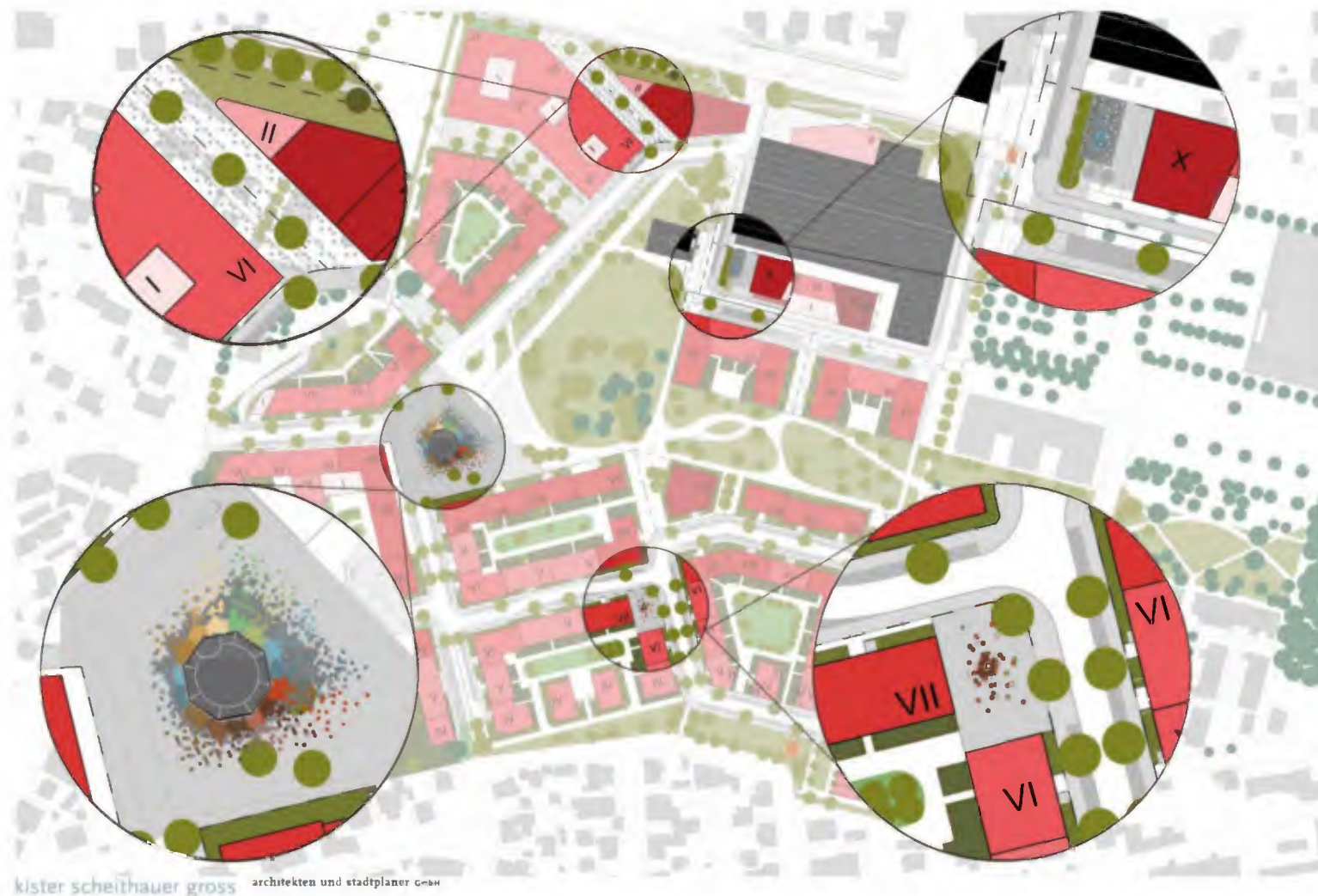
Qualitätssicherung durch Begleitung Gestaltungshandbuch





## Ausblick | Qualitäten

Verortung der Quartiersplätze





## Ausblick | Qualitäten

Visualisierung Marktplatz & Bestandsgebäude Wasserturm





## Ausblick | Qualitäten

Visualisierung altes Casino





## Ausblick | Qualitäten

Visualisierung Shedhalle





## Ausblick | Qualitäten

Visualisierung Gasse Römerstraße





## Ausblick | Qualitäten

Visualisierung Quartiersplatz







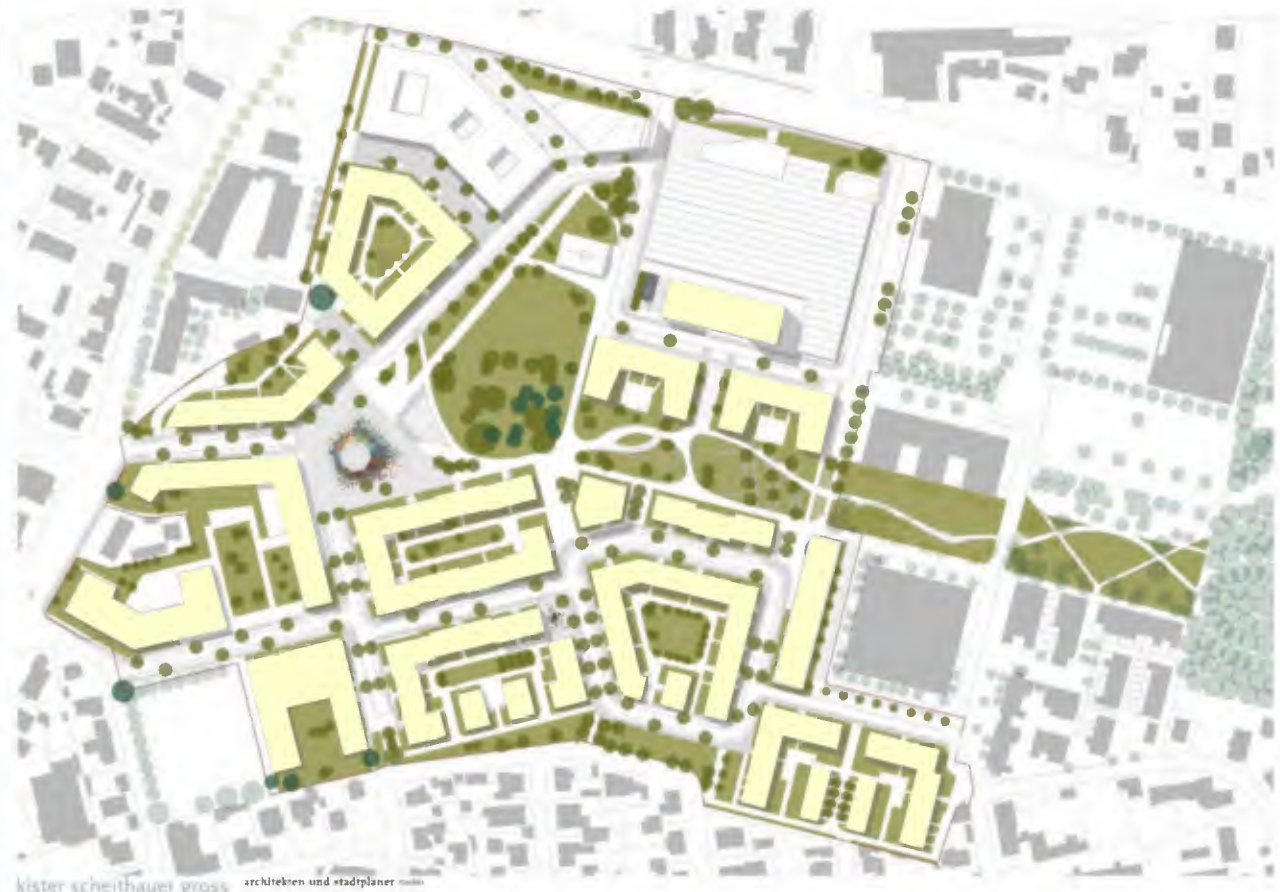
## Wohnformen

### • Zielsetzungen

- Schaffung eines urbanen Stadtquartiers für alle Generationen
- Ermöglichung von flexiblen Grundrissen für unterschiedliche Wohnformen

### Zielgruppen

- Quartier für alle Generationen
  - (z. B. Familien mit Kindern | Singles | Senioren u. a.)





## **3.3 Entwicklung alternativer Verkehrskonzepte – Ref. VI**

**(Fahrradrouten auch bis nach Lenting/Hepberg,  
Ingolstadt Village)**

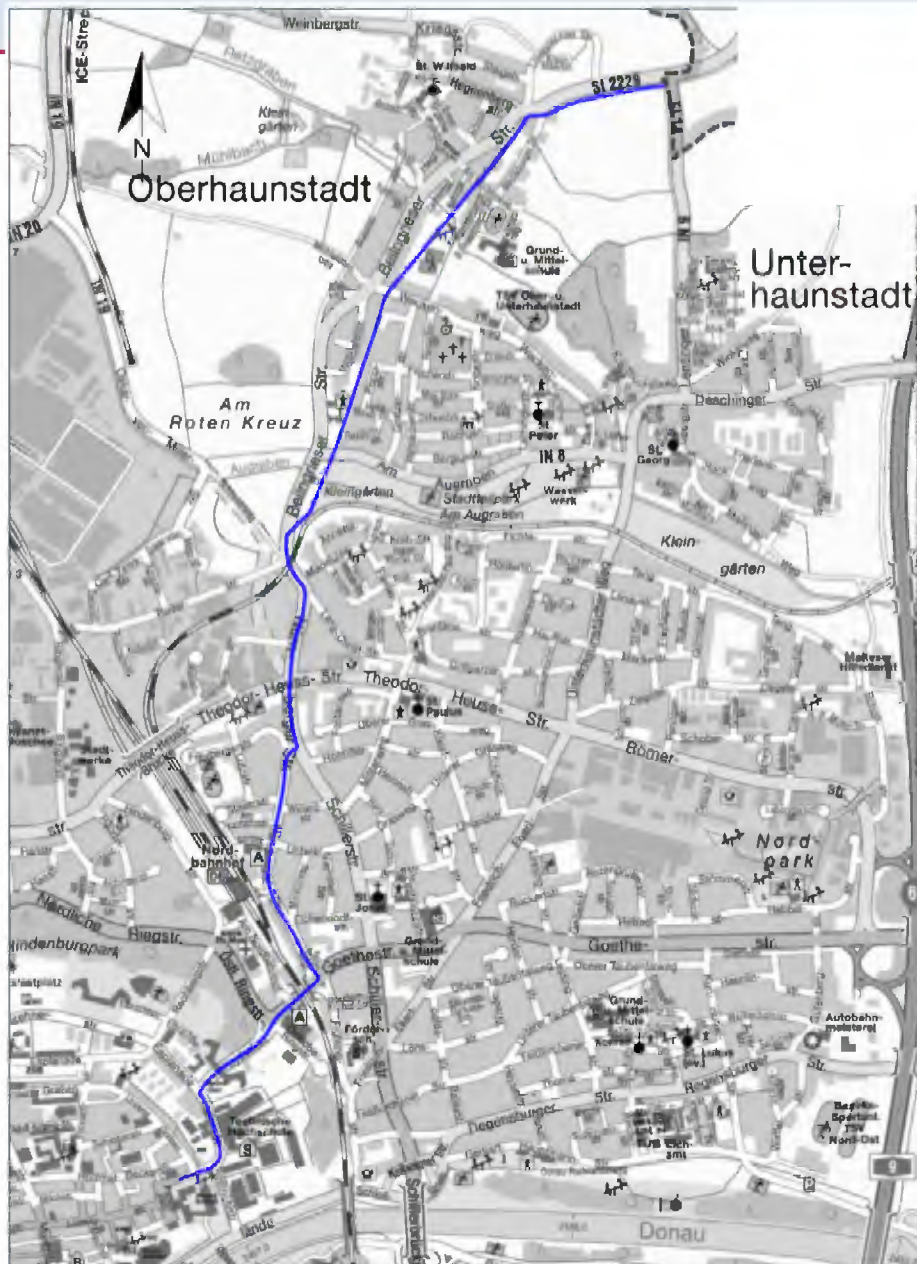
## 3.3 Entwicklung alternativer Verkehrskonzepte

(Fahrradrouten auch bis nach Lenting/Hepberg, Ingolstadt Village)



- **Bereits umgesetzt:**
  - **Wegweisende Beschilderung für den Radverkehr (2019 – 2021)**
  
- **In Planung:**
  - **Vorrangroute für Radfahrer (2023)  
(Plan im Anhang)**
  
  - **Radwegenetz Bayern  
(Plan im Anhang)**

# 3.3 Entwicklung alternativer Verkehrskonzepte (Fahrradrouten auch bis nach Lenting/Hepberg, Ingolstadt Village)



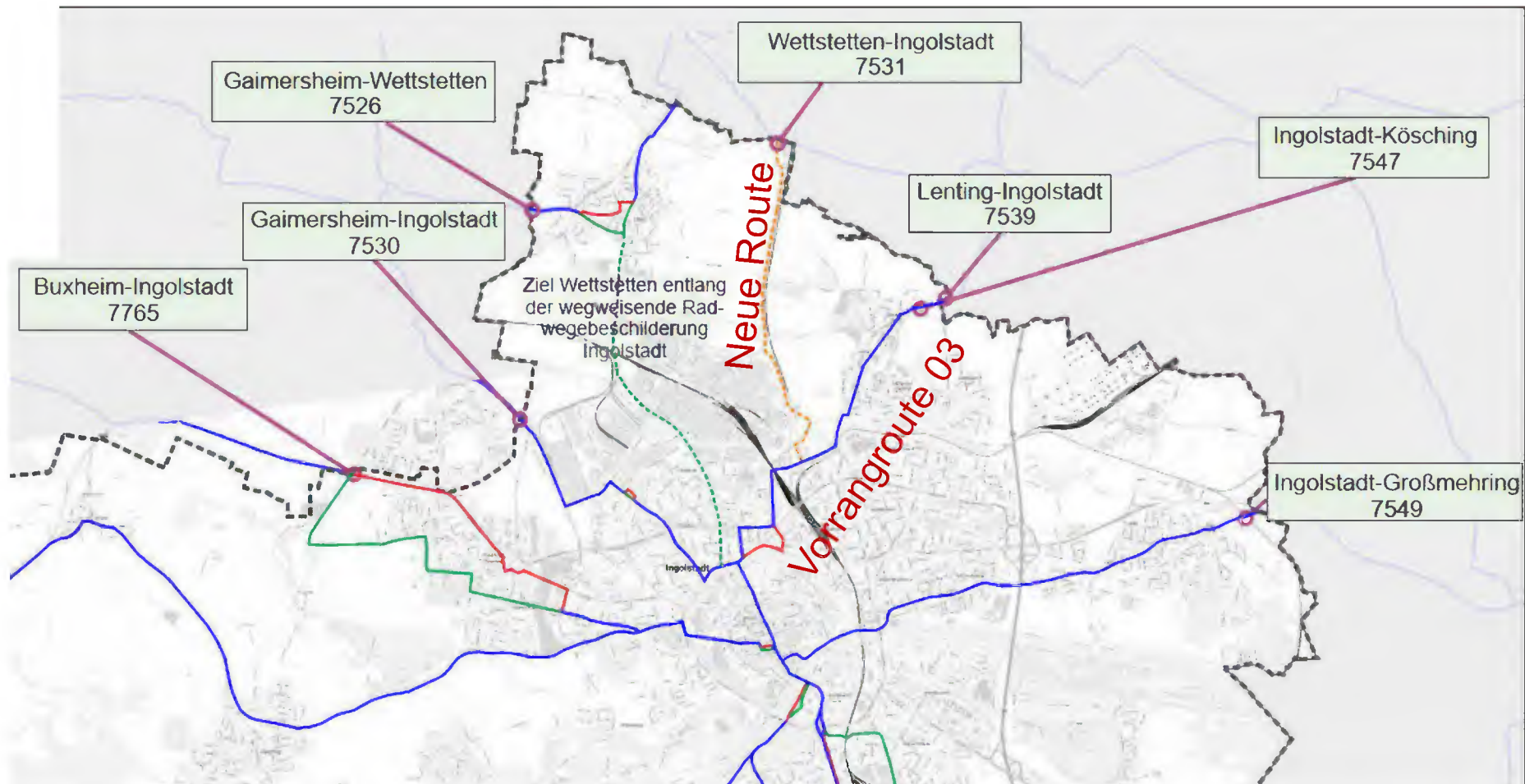
## Fahrrad-Vorrangroute 03 Nordost-Speiche

- **Vorrangroute für Radfahrer im Entwurf bereits geplant.**
  - Paradeplatz – Esplanade – Heydeckstr. – Nürnberger Str. – „Bahndamm“ bei Beilngrieser Str. - St2229 bis Stadtgrenze
- **Umsetzung voraussichtlich ab 2023**



### 3.3 Entwicklung alternativer Verkehrskonzepte (Fahrradrouten auch bis nach Lenting/Hepberg, Ingolstadt Village)

#### Radverkehrsnetz Bayern:





## **3.4 Maßnahmen gegen Verkehrslärm - Umweltamt**



### BAB 9: Errichtung einer Schallschutzwand zwischen Fort-Wrede-Straße und Mailinger Weg

- Errichtung der Lärmschutzwand 2020
- 2024: Erhaltungsmaßnahme zur Ertüchtigung der Autobahn für die nächsten 30 Jahre durch Autobahn GmbH -> Erneuerung sämtlicher aus den 30er Jahren stammenden Brückenbauwerke
- Auf den Unterführungen „Fort-Wrede-Straße“ und „Mailinger Weg“ wurde daher nur ein provisorischer Sichtschutz angebracht.
- Nach Fertigstellung der Brücken werden die Unterbrechungen in der Schallschutzwand geschlossen.

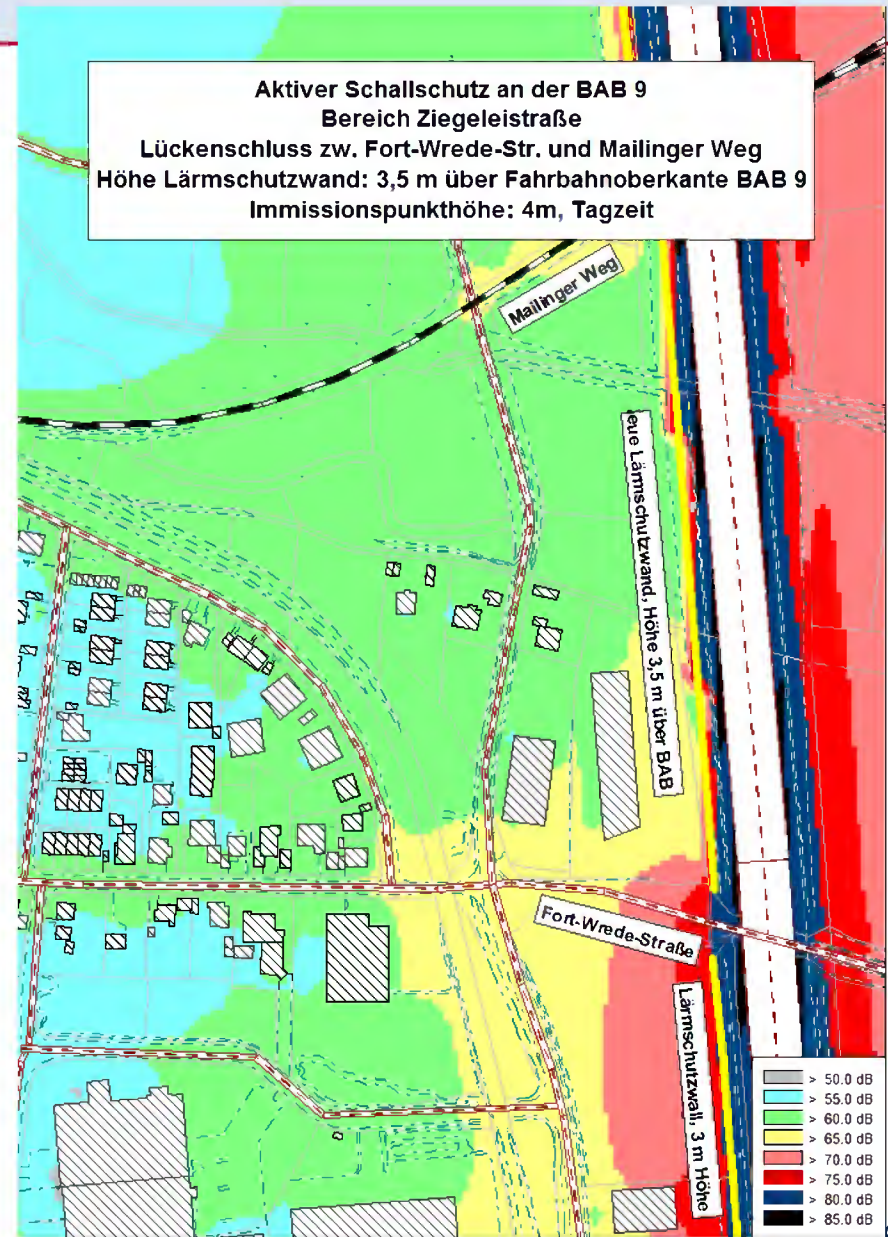
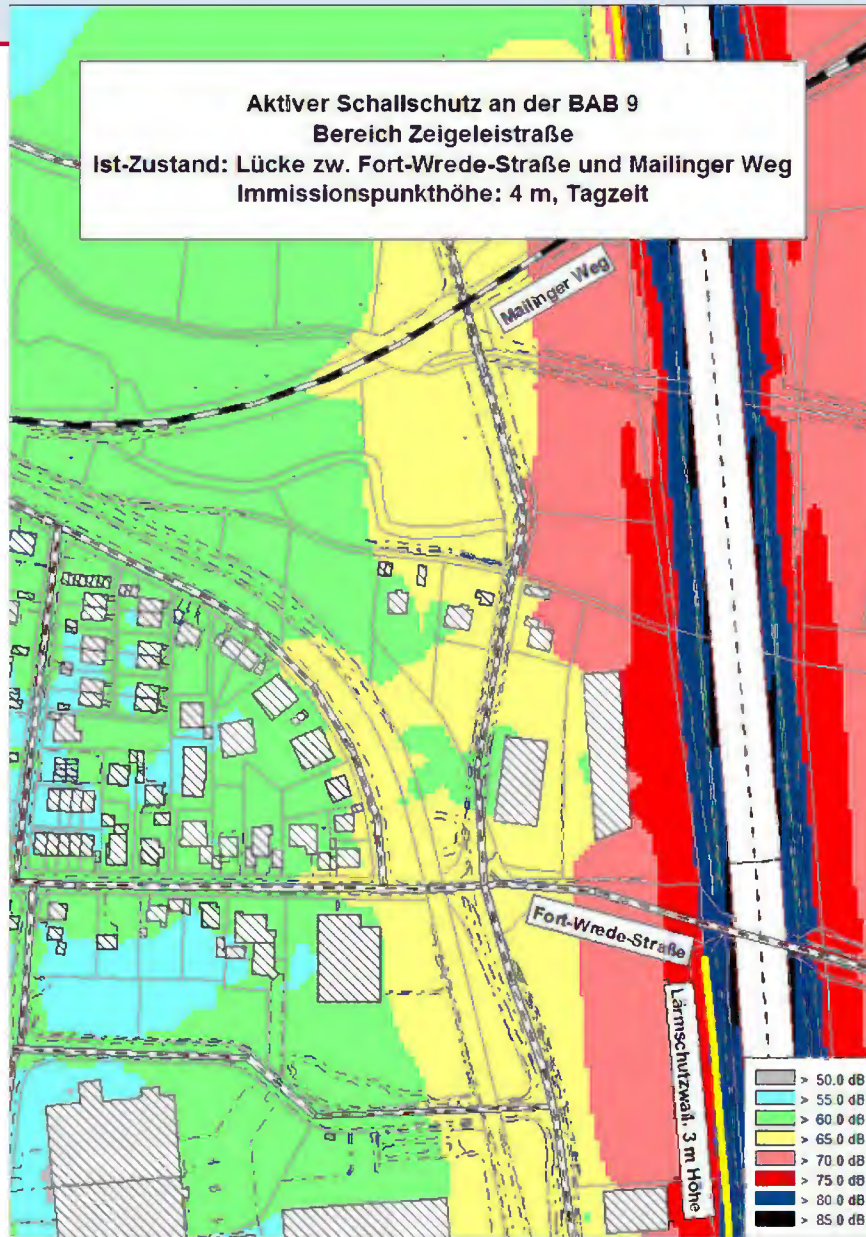
# 3.4 Maßnahmen gegen Verkehrslärm

## BAB 9: Zustand vor Errichtung der Schallschutzwand

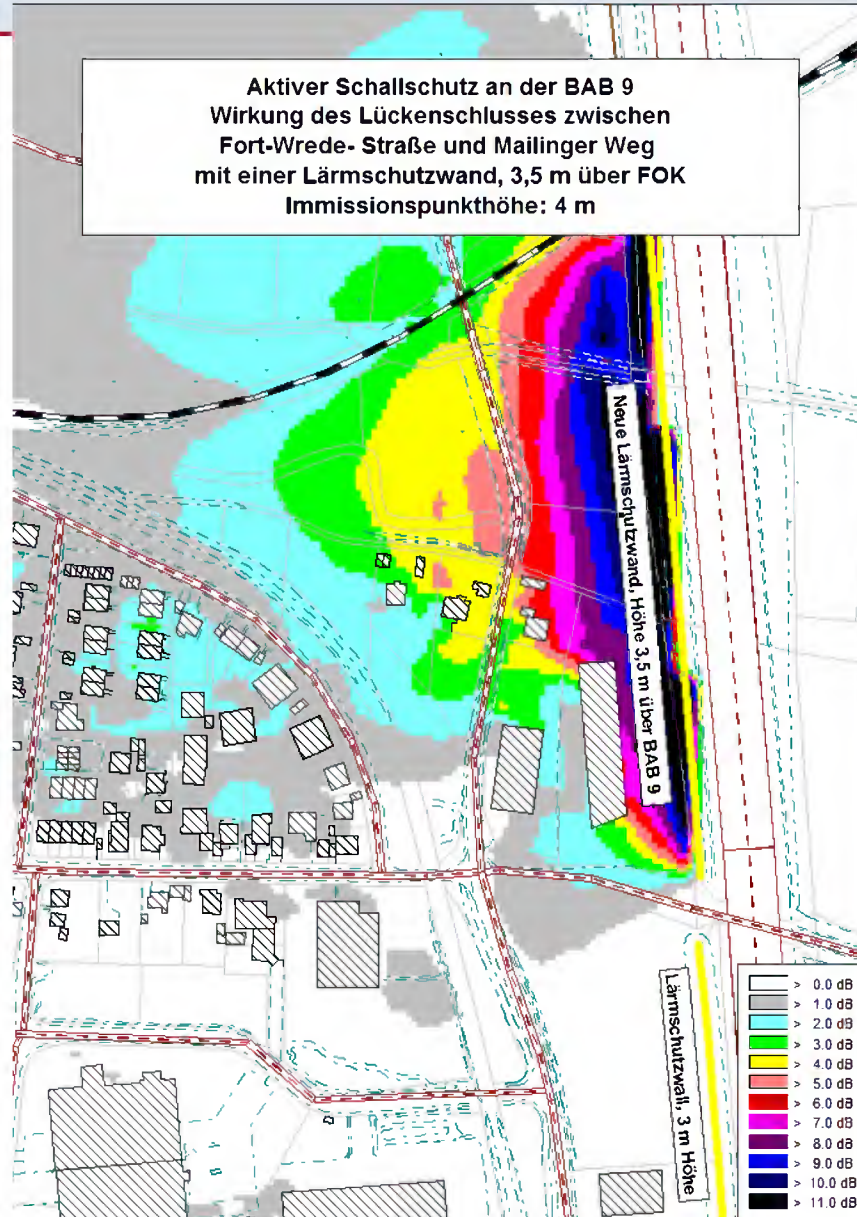




# 3.4 Maßnahmen gegen Verkehrslärm



# 3.4 Maßnahmen gegen Verkehrslärm





### Fazit:

**Deutliche Verbesserung für Anwohner durch Schluss der 400 m langen Lücke in den Schallschutzeinrichtungen:**

### Schollstraße:

**Pegelminderung bis zu 7 dB(A).**

### Ziegeleistraße und Tengstraße:

**Pegelminderung etwa 3 dB(A).**

**-> Nach dem Austausch der Sichtschutzelemente auf den Brückenbauwerken durch wirksamere Schallschutzelemente werden sich weitere schalltechnische Verbesserungen ergeben.**



# **3.5 Ablauf und Umfang Ausbau Unterhaunstädter Weg – Stadtwerke, Ref. VI**

## 3.5 Ablauf und Umfang Ausbau Unterhaunstädter Weg - Stadtwerke



### Sanierung der Versorgungsleitungen

Vor dem Straßenvollausbau durch  
das TBA Ingolstadt

Sanierung der Gas-  
Wasserversorgungsleitungen  
inkl. der Hausanschlussleitungen

Demontage Dachständer

Erdverkabelung der  
Hausanschlüsse

**Baubeginn 05/2022**

**Bauende 12/2022**

**Geplant ist die Ausführung in  
Einbahnstraßenregelung**



## 3.5 Ablauf und Umfang Ausbau Unterhaunstädter Weg - Stadtwerke

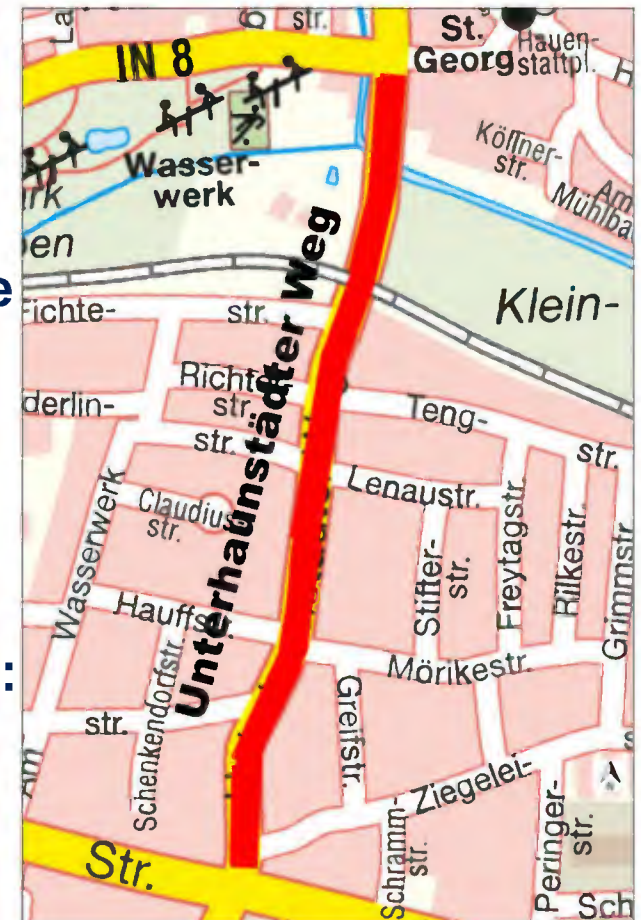


- |  |                            |
|--|----------------------------|
| • BA I: Unterhaunstädter Weg bei der Flurstücksgrenze Flur Nr. 735 bis zu den Gleisanlagen der Bahn                        | 09.05.2022 –<br>03.06.2022 |
| • BA II: Hölderlinstraße bis Fichtestraße  | 07.06.2022 –<br>08.07.2022 |
| • BA III: Kreuzung Hauffstraße bis Hölderlinstraße   | 11.07.2022 -<br>05.08.2022 |
| • BA IV: Grillparzerstraße bis zur Hauffstraße   | 08.08.2022 -<br>09.09.2022 |
| • BA V: Ziegeleistraße bis Grillparzerstraße   | 12.09.2022 –<br>28.10.2022 |
| • BA II: Kreuzung Theodor- Heuss- Str./<br>Römerstraße/ Friedrich- Ebert- Str./<br>Unterhaunstädter Weg bis Ziegeleistraße | 31.10.2022 -<br>25.11.2022 |

## 5. Ablauf und Umfang Ausbau Unterhaunstädter Weg - TBA



- Die Vorbereitungen für die Sanierungsarbeiten der einzelnen Spartenleitungen laufen zur Zeit.
- Die Ausführung erfolgt 2022/2023 durch die Stadtwerke Ingolstadt.
- Der Straßenvollausbau ist anschließend an die Spartenarbeiten für 2023/2024 geplant.
- Bauzeit für den Straßenbau: ca. 6-8 Monate. (je nach Witterung)
- Geschätzte Baukosten für den Straßenausbau: ca. 1,0 Mio €



Für die Bürger\*innen fallen keine Kosten an.

# 3.5 Ablauf und Umfang Ausbau Unterhaunstädter Weg – TBA



2024

ca. 1,0 Mio. €



Unterhaunstädter Weg



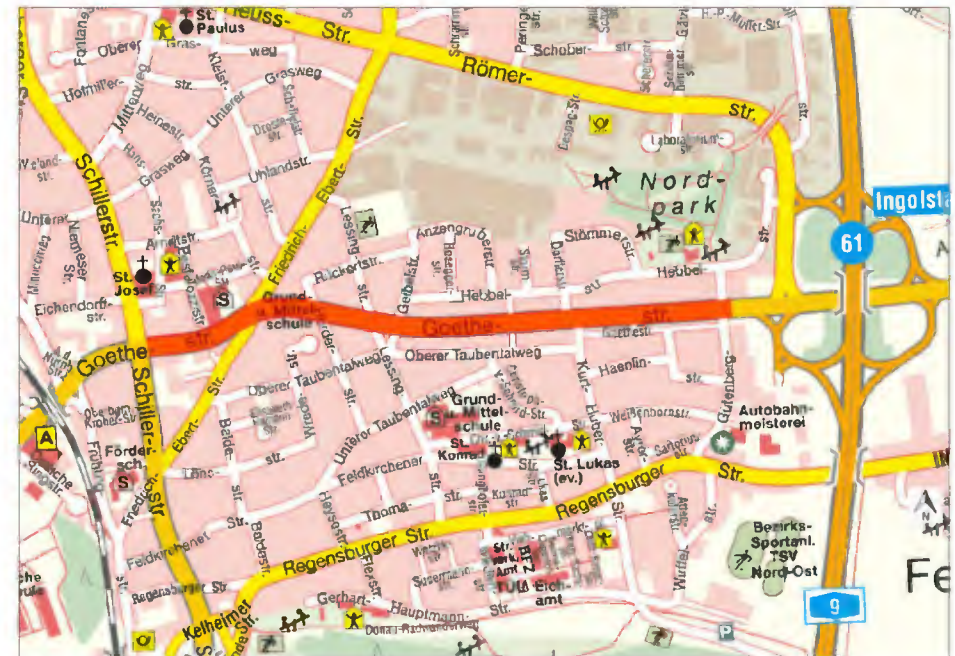


## 3.6 Größere Baumaßnahmen



### Goethestraße - Deckenerneuerung von Schillerstr. bis Römerstraße

- Sanierung der Goethestraße nach Abschluss der Kanalbau-maßnahmen im Bereich der Friedrich-Ebert-Str. bis zur Geibelstraße.
- Erneuerung von Asphaltdeckschicht (lärmoptimiert) und Asphaltbinderschicht.
- Ausführungszeitraum: voraussichtlich 4.Quartal 2024 in mehreren Bauabschnitten.



## 3.6 Größere Baumaßnahmen - TBA



### Goethestraße – Deckenerneuerung von Schillerstr. bis Römerstraße 2023 / 2024

ca. 1,3 Mio. €





## **3.7 Ausbau und Entwicklung der Jugendarbeit im Viertel, Streetwork – Ref. V**

## **3.7 Ausbau und Entwicklung der Jugendarbeit im Viertel, Streetwork**



- **Durchführung von Stadtteilkonferenzen in allen SBZ durch das Amt für Jugend und Familie sowie Kommunalen Jugendarbeit, um Bedarfe zu eruieren → Corona-bedingt erst 4 von 12 Stadtbezirken besuchen können (Stand 28.02.2022)**
- **Stadtteilkonferenz am 21.10.2021 im Nordosten mit BZA-Vorsitzender, Stadtteiltreff, Einrichtungen der offenen Jugendarbeit sowie Kontaktbeamten**

## 3.7 Ausbau und Entwicklung der Jugendarbeit im Viertel, Streetwork



### Benannte Bedarfe im Nordosten

- fehlende pädagogische Angebote für jüngere Kinder wie z. B. in Form eines Aktivspielplatzes
- Mangelnde Treffmöglichkeiten im öffentlichen Raum, Konflikte zwischen Anwohnern und Jugendlichen
- Jugendliche / junge Erwachsene im Stadtbezirk, die durch die Angebote der offenen Jugendarbeit nicht erreicht werden, niedrighschwelligere Angebote sinnvoll

### Aktueller Stand

- Die Umsetzbarkeit einzelner Maßnahmen im Nordosten wird derzeit verwaltungsintern geprüft
- Thema Treffpunkte für junge Menschen wird vom AJF in Zusammenarbeit mit JuPa weiter bearbeitet
- Stadtweites Konzept für mobile Jugendarbeit wird derzeit von einer eigens gegründeten Arbeitsgruppe erarbeitet



# 4. Offene Fragerunde



## Ingolstadt macht mit!

Ingolstadt  
macht mit!

Das neue Bürgerbeteiligungsportal:  
[www.ingolstadt-macht-mit.de](http://www.ingolstadt-macht-mit.de)







# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Sie haben weitere Fragen oder  
Anregungen?

**Bürgertelefon: 0841 305-1600**

**[melder@ingolstadt.de](mailto:melder@ingolstadt.de)**

**[www.ingolstadt-macht-mit.de](http://www.ingolstadt-macht-mit.de)**