

V1014/21

Dachsanierung Harderbastei, Oberer Graben 55, 85049 Ingolstadt
- Projektgenehmigung
(Referent: Herr Hoffmann)

Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt und Nachhaltigkeit vom 23.11.2021

Aufgrund der hohen Sanierungskosten des Dachstuhles, hält es Stadtrat Achhammer für richtig, sich über eine mögliche Nutzung Gedanken zu machen.

Herr Hoffmann befürchtet, dass eine Nutzung mit sehr viel mehr Geld verbunden wäre. Eine Nutzung müsste zudem mit dem Denkmalschutz eng abgestimmt werden. Um den riesigen Holzdachstuhl mit mehr als ein paar Leuten nutzen zu dürfen, müsste dieser zudem brandschutzmäßig ertüchtigt werden, erläutert er. Im Moment sei die Zugänglichkeit nur über eine sehr steile kleine Treppe im vorderen Teil der Harderbastei möglich. Auch diese Situation müsste man ggf. verändern. Bei all diesen Details müssten mit dem Denkmalschutz besprochen werden, ob eine Umsetzung überhaupt möglich sei. Herr Hoffmann ist der Meinung, dass man sich durch die Sanierung keine Möglichkeiten einer späteren Nutzung verbaut, sondern die Sanierung erst einmal dazu diene, die Bausubstanz zu erhalten. Die Sanierung sei auch gegenüber dem Freistaat Bayern erforderlich, weil die Pflicht zur Verkehrssicherung durch den Erbbaurechtsvertrag bei der Stadt liege. Nach Sicherung des Ist-Zustandes könne man immer noch ein Nutzungskonzept entwerfen, führt Herr Hoffmann aus.

Abstimmung über die Vorlage der Verwaltung:

Mit allen Stimmen:

Entsprechend dem Antrag befürwortet.