

V0474/21

Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 120 A Äl „Donau-Tower“;
Änderungsbeschluss
(Referentin: Frau Preßlein-Lehle)

Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt und Nachhaltigkeit vom 06.07.2021

Stadtrat Pauling zeigt sich begeistert von der Fülle der Gutachten, ihm fehlen jedoch die Stellungnahmen der Behindertenbeauftragten und des Fahrradbeauftragten. Angesichts der schmalen Straße müsse das Thema Fahrradstellplätze berücksichtigt werden.

Stadtrat Achhammer hält es für wichtig, dass die Raiffeisen-Bank in Ingolstadt bleiben kann. Er erkundigt sich, ob die Zahl der Stellplätze reduziert worden sei und ob der Stellplatzschlüssel erreicht werde. Zum Parkdeck gehe er davon aus, dass die obere Etage aus Kostengründen erst später gebaut werde.

Oberbürgermeister Dr. Scharpf verweist auf die ablehnende Entscheidung des IFG Verwaltungsrates.

Frau Preßlein-Lehle sichert zu, dass die Beauftragten im Rahmen des Verfahrens beteiligt werden. Zu Beginn eines Verfahrens können nie alle Detailpunkte geklärt sein, ansonsten müsste man vor der ersten Stadtratsbehandlung ohne klaren Auftrag bereits alles erarbeiten. Auch die Themen Fahrräder und Stellplätze werden im weiteren Verfahren geklärt.

Oberbürgermeister Dr. Scharpf begrüßt das Bauvorhaben ebenfalls, das wichtig für den Wirtschaftsstandort sei und an der Stelle als architektonische Landmark gut ins Stadtbild passe.

Stadtrat Dr. Schuhmann weist auf die bis zu 100 Seiten starken Stellungnahmen hin, was den Aufwand, der hinter der Vorbereitung eines Bebauungsplans stecke, verdeutliche.

Frau Preßlein-Lehle ergänzt, dass diese auch für die Bürger im Internet abrufbar seien.

Gegen eine Stimme (Stadtrat Pauling):
Entsprechend dem Antrag befürwortet.