



BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

(Die Genehmigung des Protokolls durch den Stadtrat steht noch aus)

Umbau und Sanierung des Bestandsbaus (Altbau) an der Grundschule Münchener Straße;
Genehmigung des Gesamtraumprogrammes und Änderung der Sprengelorganisation;
Programmgenehmigung
(Referenten: Herr Engert, Herr Hoffmann)

Beratungsabfolge

Sitzung	Datum	Beschlussqualität
Jugendhilfeausschuss	04.03.2021	Vorberatung
Ausschuss für Kultur und Bildung	11.03.2021	Vorberatung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt und Nachhaltigkeit	16.03.2021	Vorberatung
Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften, Wirtschaft und Arbeit	17.03.2021	Vorberatung
Stadtrat	25.03.2021	Entscheidung

Antrag:

1. Für den **Umbau** des **Bestandsbaus (Altbau)** der Grundschule Münchener Straße wird ein **Gesamtraumprogramm** von rd. 3.774 m² HNF genehmigt. Es setzt sich aus folgenden Teilraumprogrammen zusammen:
 - 1.1 **Schulraumprogramm** zur Beschulung von 19 Klassen mit Flächen im Unterrichts-, Personal-, Verwaltungs-, Arbeitstechnischen Bereich/ Aufenthaltsbereich sowie einem Küchen- und Speisenbereich von rd. 2.827 m² HNF auf Basis des beiliegenden Raumprogramms nach Flächenbandbreiten.
 - 1.2 **Raumprogramm Kooperative Ganztagsbildung** von rd. 947 m² HNF auf Basis des beiliegenden Summenraumprogramms nach BayKiBiG. Der Einrichtung einer Kooperativen Ganztagsbildung wird zugestimmt.
2. Die notwendigen **Umbaumaßnahmen** für die Einrichtung der Kooperativen Ganztagsbildung zum Schuljahr 2021/22 werden **im Bestandsbau (Altbau)** der Grundschule Münchener Straße umgesetzt.
3. Der **Schulsprengel** der Grundschule Münchener Straße wird zugunsten der Grundschule Unsernherrn **verkleinert**. Die südliche Sprengelgrenze wird in nördliche Richtung bis zur Fauststraße verschoben.

4. Für den Umbau der Grundschule Münchener Straße wird die Bereitstellung von Haushaltsmitteln in Höhe von 250.000 € genehmigt. Die Finanzmittel sind in Höhe von 46.714,83 € bei der Haushaltsstelle 211.000.940030.2 im Haushalt 2021 als Haushaltsreste bereitgestellt, der Restbetrag in Höhe von 203.285,17 € wird über den Gesamthaushalt (Deckungsringe) finanziert. Über die bauliche Umsetzung und weitere Finanzierung der Maßnahme ist nach Vorlage der Planungen (im Rahmen einer internen Projektgenehmigung) zu entscheiden.

Beschluss:

Jugendhilfeausschuss vom 04.03.2021

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

Ausschuss für Kultur und Bildung vom 11.03.2021

Mit allen Stimmen

Entsprechend dem Antrag befürwortet.

Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt und Nachhaltigkeit vom 16.03.2021

Mit allen Stimmen:

Entsprechend dem Antrag befürwortet.

Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften, Wirtschaft und Arbeit vom 17.03.2021

Mit allen Stimmen:

Entsprechend dem Antrag befürwortet.

Stadtrat vom 25.03.2021

Abstimmung über den geänderten Beschlussantrag **V0157/21**

Mit allen Stimmen:

1. Für den **Umbau des Bestandsbaus (Altbau)** der Grundschule Münchener Straße wird ein **Gesamtraumprogramm** von rd. 3.774 m² HNF genehmigt. Es setzt sich aus folgenden Teilraumprogrammen zusammen:
 - 1.1. **Schulraumprogramm** zur Beschulung von 19 Klassen mit Flächen im Unterrichts-, Personal-, Verwaltungs-, Arbeitstechnischen Bereich/ Aufenthaltsbereich sowie einem Küchen- und Speisebereich von rd. 2.827 m² HNF auf Basis des beiliegenden Raumprogramms nach Flächenbandbreiten.

1.2 Raumprogramm Kooperative Ganztagsbildung von rd. 947 m² HNF auf Basis des beiliegenden Summenraumprogramms nach BayKiBiG. Der Einrichtung einer Kooperativen Ganztagsbildung wird zugestimmt.

2. Die notwendigen **Umbaumaßnahmen** für die Einrichtung der Kooperativen Ganztagsbildung zum Schuljahr 2021/22 werden **im Bestandsbau (Altbau)** der Grundschule Münchener Straße umgesetzt.
3. **Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren zur Schulsprengeländerung einzuleiten.**
4. Für den Umbau der Grundschule Münchener Straße wird die Bereitstellung von Haushaltsmitteln in Höhe von 250.000 € genehmigt. Die Finanzmittel sind in Höhe von 46.714,83 € bei der Haushaltsstelle 211000.940030.2 im Haushalt 2021 als Haushaltsreste bereitgestellt, der Restbetrag in Höhe von 203.285,17 € wird über den Gesamthaushalt (Deckungsringe) finanziert. Über die bauliche Umsetzung und weitere Finanzierung der Maßnahme ist nach Vorlage der Planungen (im Rahmen einer internen Projektgenehmigung) zu entscheiden.