

|   |                   |                               |
|---|-------------------|-------------------------------|
| <b>BESCHLUSSVORLAGE<br/>(INKB)</b><br><br><b>V624/20<br/>öffentlich</b> | Referat           |                               |
|   | Amt               | Ingolstädter Kommunalbetriebe |
|   | Kostenstelle (UA) | INKB                          |
|   | Amtsleiter/in     | Schwaiger, Thomas, Dr.        |
|   | Telefon           | 3 05-33 00                    |
|   | Telefax           | 3 05-36 09                    |
|   | E-Mail            | thomas.schwaiger@in-kb.de     |
| Datum   | 30.10.2020        |                               |

| <b>Gremium</b>                                      | <b>Sitzung am</b> | <b>Beschlussqualität</b> | <b>Abstimmungs-<br/>ergebnis</b> |
|---|-------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Verwaltungsrat der Ingolstädter<br>Kommunalbetriebe | 26.11.2020        | Kenntnisnahme            |                                  |

### **Beratungsgegenstand**

Sachstand Standort Innenstadtreinigung  
(Referent: Dr. Schwaiger)

### **Antrag:**

Der Bericht des Vorstands zum Standort der Innenstadtreinigung wird zur Kenntnis genommen.

Dr. Thomas Schwaiger  
Vorstand

## Finanzielle Auswirkungen:

Entstehen Kosten:  ja  nein

wenn ja,

|  |  |       |
|--|--|-------|
| Einmalige Ausgaben                         | Veranschlagung im laufenden Wirtschaftsplan  |       |
| Jährliche Folgekosten                      | <input type="checkbox"/> im Vermögensplan<br><input type="checkbox"/> im Erfolgsplan | Euro: |
| Objektbezogene Einnahmen<br>(Art und Höhe) | <input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag<br>von HSt:<br>von HSt:<br>von HSt:       | Euro: |
| Zu erwartende Erträge<br>(Art und Höhe)    | <input type="checkbox"/> Anmeldung zum Wirtschaftsplan<br>20                         | Euro: |

## Kurzvortrag:

Die Innenstadtreinigung ist seit 1998 im unmittelbaren Umfeld des alten Hallenbades Mitte an der Jahnstraße situiert.

Zur Unterbringung der damals rund 20 Mitarbeiter wurde ein Container sowie ein Bauwagen angeschafft, was ursprünglich als kurzzeitiges Provisorium gedacht war. Da sich in den darauffolgenden Jahren die Personalstärke auf ca. 60 Mitarbeiter erhöhte (Hartz-IV-Empfänger, gemeinnützig Tätige, Asylbewerber, etc.) wurden im Laufe der Zeit weitere Containermodule an diesem Standort aufgestellt.

Verursacht durch den Abriss des alten Hallenbades Mitte und der in diesem Zusammenhang stehenden vorgesehenen Überplanung der bisherigen Fläche wurde die Suche nach einem neuen sowie dauerhaften Quartier ab 2016 intensiviert und diverse Standortalternativen qualitativ untersucht.

Unter Berücksichtigung der Reinigungsschwerpunkte sowie weiterer Kriterien wie etwa die Länge bzw. das Niveau der zurückzulegenden Wegstrecken, die Umfeldsituation bzw. -beschaffenheit oder die infrastrukturellen Gegebenheiten zeigte sich schließlich, dass kein anderer Standort all die Erfordernisse so adäquat wie bisher abbildet, weshalb man sich weiterhin um einen Verbleib an der Jahnstraße bemühte.

Die mit dem Gesamtareal immer wieder in Verbindung gebrachten Nutzungen (Jugendherberge, Alten- und Pflegeheim, Parkdeck, etc.) bergen grundsätzlich jeweils Synergiepotenziale im Zusammenhang mit einer Neuordnung der Innenstadtreinigung an diesem Standort.

Im Rahmen eines Ortstermins am 21.09.2020 konnten die Mitglieder des Verwaltungsrates der INKB einen Eindruck über die momentanen Umstände gewinnen.

Nachdem die Ausschussgemeinschaft FDP/JU mit Antrag vom 18.10.2020 angeregt hat, die Situation des aktuellen Wohnmobilstellplatzes am Hallenbad zur Stärkung des Wohnmobiltourismus neu zu überplanen, wird das Thema der Neustrukturierung eines Bereichs

am ehemaligen Hallenbad in der Sitzung der Liegenschaftskonferenz vom 24.11.2020 erneut aufgeworfen.

Hierbei gilt es zu berücksichtigen, dass die Containermodule der Innenstadtreinigung mittlerweile in die Jahre gekommen und derart marode sind, daß sie einer Umsetzung nicht mehr standhalten würden.

Wie beim Ortstermin vereinbart, wird der Vorstand in der Verwaltungsratssitzung am 26.11.2020 in Form eines mündlichen Berichts die derzeitige Entwicklung aufzeigen