

## Anlage 1 zur Sitzungsvorlage VO 176/20

### Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Ingolstadt über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „R“

Die Stadt Ingolstadt erlässt aufgrund Art. 23 der Gemeindeordnung (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl S. 796, BayRS 2020-1-1-I), die zuletzt durch § 5 Abs. 2 des Gesetzes vom 23. Dezember 2019 (GVBl. S. 737) geändert worden ist und des § 142 Abs. 3 Satz 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I. S. 3634), das durch Art. 6 des Gesetzes vom 27. März 2020 (BGBl. I S. 587) geändert worden ist, folgende Satzung:

#### § 1

Die Satzung der Stadt Ingolstadt vom 20.08.2004 über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „R“, (AM Nr.36 vom 01.09.2004), geändert mit Satzung vom 31. März 2020 (AM Nr. 17 vom 22.04.2020) wird wie folgt geändert:

§ 1 wird wie folgt geändert:

1. Satz 3 erhält folgende Fassung:  
Das insgesamt 27,54 ha umfassende Gebiet wird hiermit förmlich als Sanierungsgebiet festgelegt und erhält die Bezeichnung „Sanierungsgebiet R“

2. Ziffer 2 erhält folgende Fassung:

Das Sanierungsgebiet besteht aus folgenden Grundstücken der Gemarkung Ingolstadt:

Fl.Nrn: **627/4, 628**, 629, 630, 631, 631/2, 632, 632/2, 633, 634, 636, 637, 637/2, 638, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 646/2, 647, **648, 648/2, 648/3**, 648/4, **648/5, 648/6, 648/7**, 648/8, 649, 650, Teilfläche aus 650/1, 650/6, **650/8**, Teilfläche aus 650/18, 650/20, 650/21, 650/22, 650/23, 650/24, 652, 655, 656, 657, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 673/2, 677, Teilfläche aus 678, 678/1, 678/2, 679, 680, 681, 683, 685, 686, 690, 5355/6, 5356/3, 5356/5, 5356/16, 5356/39, 5356/40, Teilfläche aus 5356/83, 5356/84, Teilfläche aus 5356/90, 5356/97, 5356/98, 5356/100, 5356/108, 5356/129, 5356/135, 5356/137, 5356/141, Teilfläche aus 5356/150, 5356/152, Teilfläche aus 5356/162, Teilfläche aus 5356/168, Teilfläche aus 5358, 5358/1, Teilfläche aus 5359, Teilfläche aus 6962/2

3. Ziffer 3 erhält folgende Fassung:  
Der räumliche Umgriff des Sanierungsgebietes ist in einem Lageplan dargestellt, der im Stadtplanungsamt der Stadt Ingolstadt eingesehen werden kann.

#### § 2

Die Satzung tritt mit dem Tag ihrer Bekanntmachung in Kraft.