



Begründung

Einzelplan 2 - 18	Reuchlin Gymnasium (Bezirk Mitte) Generalsanierung		Gymnasiumstraße 15 Projektleitung Lee	Fertigstellung geplant: Q4 / 2023 Fertigstellung Prognose: Q2 / 2025
	Gremien: Stadtrat: V167/16;I		Planung (LP 1-4) 100%	
	28.180.000,00 € Projektgenehmigung		Ausführungsplanung (LP 5) 35%	
	38.647.338,00 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7) 10%	
	- 10.467.338,00 € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8) 3%	

Stand	19.09.2018
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Erschwerter Abbruch und Sicherung der Baugrube Ost
1.ergänzende PG wird vorbereitet

Einzelplan 2 - 9	SZSW, Realschule (Bezirk Südwest) Neubau		Maximilianstraße 23 Projektleitung Gäck	Fertigstellung geplant: Q4 / 2018 Fertigstellung Prognose: Q4 / 2018
	Gremien: Stadtrat: V0036/11; V0167/12		Planung (LP 1-4) 100%	
	18.325.000,00 € Projektgenehmigung		Ausführungsplanung (LP 5) 100%	
	16.882.703,65 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7) 100%	
	1.442.296,35 € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8) 99%	

Stand	25.09.2018
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

ausstehende Honorarabrechnung

Einzelplan 2 - 10	GS Oberhaunstadt (Bezirk Oberhaunstadt) Gebäude 2-4, Generalsanierung		Bernd- Rosenmeyer- Str. 1 Projektleitung Gäck	Fertigstellung geplant: Q4 / 2018 Fertigstellung Prognose: Q4 / 2018
	Gremien: Stadtrat: V0085/10; V0185/12		Planung (LP 1-4) 100%	
	4.420.000,00 € Projektgenehmigung		Ausführungsplanung (LP 5) 100%	
	4.500.000,00 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7) 100%	
	- 80.000,00 € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8) 99%	

Stand	25.09.2018
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Brandschutznachweis II steht noch aus

Einzelplan 2 - 17	Reuchlin Gymnasium (Bezirk Mitte) Neubau Einfachturnhalle, Standort: Auf der Schanz		Auf der Schanz 28 Projektleitung Lee	Fertigstellung geplant: Q3 / 2017 Fertigstellung Prognose: Q1 / 2019
	Gremien: Stadtrat: V0027/16/V0666/16/V0509/18		Planung (LP 1-4) 100%	
	3.846.000,00 € Projektgenehmigung		Ausführungsplanung (LP 5) 95%	
	3.846.306,67 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7) 90%	
	- 306,67 € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8) 50%	

Stand	12.07.2018
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Anliegerweg, erschwerte BE-Einrichtung, Archäologie, Mehrkosten ausführende Firmen, da Bauverzug
aktuelle Kosten entsprechen der 2. ergänzenden PG

Einzelplan 2 - 21	GS Gerolfing (Bezirk West) Mittagsbetreuung		Wolfsgartenstraße 2 Projektleitung Dick	Fertigstellung geplant: Q3 / 2017 Fertigstellung Prognose: Q2 / 2018
	Gremien: Stadtrat: V0844/15;		Planung (LP 1-4) 100%	
	1.900.000,00 € Projektgenehmigung		Ausführungsplanung (LP 5) 100%	
	2.037.458,54 € Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7) 100%	
	- 137.458,54 € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8) 95%	

Stand	09.10.2017
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

defekter Sickerschacht Bestand, schlechtes Ergebnis Ausschreibung Gewerk Fassade, Baugrund teilweise nicht tragfähig



Einzelplan 2	Emmi-Böck-Schule (Bezirk Süd) Neubau		eeweg 7/ Am Sportcenter 1 Projektleitung Linnenschmidt	Fertigstellung geplant: Q3 / 2018 Fertigstellung Prognose: Q3 / 2019
	Gremien: Stadtrat: V0678/16	Planung (LP 1-4)	100%	
	14.800.000,00 € Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	95%	
	15.600.000,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	85%	
	- 800.000,00 € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	50%	

Stand	24.09.2018
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Kosten: akt. Prognose 14.464.831,70€ + 830.000€ (Gründung+Entsorgung Erdmassen)
--> ~15,56 Mio.€
Mehrkosten entstanden durch den Abtransport der Erdmassen von dem Projekt BSH Zuchering, welche bei uns auf dem Baugrund lagen, Verzug durch Umplanung der Gründung (CMC-Pfähle statt Wasserbausteinen)
Zeitverzug: Änderung der Gründung

Einzelplan 2 - 22	Sir William Herschelschule (Bezirk Nordwest) Erweiterung der EDV Verkabelung		Herschelstraße 26 Projektleitung Nguegnia	Fertigstellung geplant: Q4 / 2017 Fertigstellung Prognose: Q4 / 2018
	Gremien: Stadtrat: V0862/15;	Planung (LP 1-4)	100%	
	450.000,00 € Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
	467.000,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	
	- 17.000,00 € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	99%	

Stand	08.10.2018
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Einzelplan 2 - 23	Wilhelm- Ernst Grundschule (Bezirk Südost) EDV Verkabelung		Stollstraße 2 Projektleitung Nguegnia	Fertigstellung geplant: Q4 / 2017 Fertigstellung Prognose: Q4 / 2018
	Gremien: Stadtrat: V0178/16;	Planung (LP 1-4)	100%	
	450.000,00 € Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
	440.000,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	
	10.000,00 € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	95%	

Stand	08.10.2018
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Einzelplan 2 - 24	GS Gerolfing (Bezirk West) EDV Verkabelung		Wolfsgartenstraße 2 Projektleitung Nguegnia	Fertigstellung geplant: Q4 / 2017 Fertigstellung Prognose: Q4 / 2018
	Gremien: Stadtrat: V0177/16;	Planung (LP 1-4)	100%	
	310.000,00 € Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%	
	300.000,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%	
	10.000,00 € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	99%	

Stand	08.10.2018
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Einzelplan 3 - 2	Museum für Konkrete Kunst (Bezirk Mitte) Neubau		Esplanade 2 Projektleitung Linnenschmidt	Fertigstellung geplant: Q2 / 2019 Fertigstellung Prognose: Q1 / 2020
	Gremien: Stadtrat: V0150/14;	Planung (LP 1-4)	100%	
	25.300.000,00 € Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	60%	
	32.000.000,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	30%	
	- 6.700.000,00 € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	8%	Verzug durch Hilfsfachwerksträger (Mängel)

Stand	24.09.2018
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
2	3 = Eingriffe notwendig

Zurzeit Kostenermittlung, Kosten vrsl.
> 32 Mio. €, ergänzende PG wird vorbereitet.
Mehrkosten durch die Bauzeitverzögerung (damit verbunden Baupreissteigerung ggü. der Kostenberechnung), Neuausschreibung des Stahlbauhilfsfachwerk. Mehrkosten Archäologie



Einzelplan 5 - 2	GS Gerolfing (Bezirk West)		Wolfgartenstraße 2	Fertigstellung geplant: 2018	Stand 02.08.2017	incl. JVS, Mängelbeseitigung, Gesamtkosten in Zusammenstellung, da Projektleiterwechsel
	Abbruch Schulsporthalle, WC, Umbau Büro, Überg., grün. KZI		Projektleitung Dick	Fertigstellung Prognose: Q2/2019		
	Gremien: folgt	Planung (LP 1-4)	70%			
	720.000,00 € Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	0%	durch Stadtrat am 5.12.2017		
	720.000,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%			
	- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%			
Einzelplan 5 - 3	KiTa Krumenauerstraße (Bezirk Friedrichshofen)		Krumenauerstraße	Fertigstellung geplant: Q2 / 2018	Stand 04.08.2017	
	Neubau Kindertagesstätte		Projektleitung Dick	Fertigstellung Prognose: Q2 / 2018		
	Gremien: in Genehmigungsphase	Planung (LP 1-4)	100%			
	5.315.000,00 € Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	100%	PG am 26.10.2017 im Stadtrat		
	5.315.000,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	100%			
	- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	80%			
Einzelplan 5 - 3	GS Hundszell (Bezirk West)		Fröbelstraße	Fertigstellung geplant: 2020/21	Stand 04.08.2017	
	Neubau und Sanierung Grundschule		Projektleitung Dick	Fertigstellung Prognose: Q3/2021		
	Gremien: in Genehmigungsphase	Planung (LP 1-4)	30%	VgV-Verfahren am 24.10.2017		
	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	0%			
	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%			
	- € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%			
Einzelplan 4	KiTa Gerhart-Hauptmann-Straße (Bezirk Nordost)		erhart- Hauptmann- Straße	Fertigstellung geplant: Q2/2019	Stand 04.09.2018	Mehrkosten durch Entsorgung des belasteten Erdaushubs Bodens DK I - DK III (Submission erfolgt) Ergänzende Projektgen. vorbereitet für Sitzungslauf Okt. 18
	Neubau (Kosten incl. Verkehrsanlage) <i>Achtung geändert! Nun Gesamtkosten</i>		Projektleitung Fiedler	Fertigstellung Prognose: Q2/2019		
	Gremien: Stadtrat: V0293/17	Planung (LP 1-4)	100%			
	2.640.000,00 € Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	90%			
	2.997.008,72 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	70%	Ausbaugewerke fehlen teilweise		
	- 357.008,72 € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	30%	Baumeisterarbeiten Wände		
Einzelplan 2	GS Mailing (Bezirk Mailing)		Regensburgerstraße 250	Fertigstellung geplant: Q1 / 2018	Stand 19.09.2018	Projektgenehmigung auf Basis Kostenschätzung Umplanung wegen Ausführung mit Übergang zum Bestandsgebäude Ergänz. Projektgenehmigung wird vorbereitet.
	Mittagsbetreuung		Projektleitung Lee	Fertigstellung Prognose: Q3 / 2019		
	Gremien: Stadtrat: V0309/16;	Planung (LP 1-4)	100%			
	1.800.000,00 € Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	80%			
	2.759.865,44 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	20%			
	- 959.865,44 € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	5%			
Einzelplan 2	GS Münchener Straße (Bezirk Münchener Straße)		Münchener Straße 65	Fertigstellung geplant: 2020	Stand 11.09.2018	Vorprojektgenehmigung mit Kostenschätzung 9.338.000,00€ brutto Projektgenehmigung mit Kostenberechnung 9.695.000 Euro (Stand 20.10.2017) ergänz. PG für 2019 geplant
	Erweiterung		Projektleitung Lorenz	Fertigstellung Prognose:		
	Gremien: VOF-Verfahren	Planung (LP 1-4)	98%			
	9.695.000,00 € Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	50%			
	10.606.000,00 € Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	10%			
	- 911.000,00 € Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	6%			



Einzelplan 2	GS Lessingstraße (Bezirk Nordost) Neubau Erweiterung Schule		Lessingstraße 50 Projektleitung Milaev		Fertigstellung geplant: Q2 / 2021
	Gremien: Stadtrat V0302/18		Planung (LP 1-4) 100% Eingabeplanung		Fertigstellung Prognose: Q2 / 2021
	29.800.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	50%	
	30.019.085,08 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%	
	- 219.085,08 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%	

Stand	27.09.2018
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

--

Einzelplan 2	BSH Lessingstraße (Bezirk Nordost) Neubau		Lessingstraße 50 Projektleitung Milaev		Fertigstellung geplant: Q2 / 2021
	Gremien: Stadtrat V0326/16		Planung (LP 1-4) 50% LPH 3 anstehend		Fertigstellung Prognose: Q2 / 2021
	3.780.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	0%	
	3.777.588,15 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%	
	2.411,85 €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%	

Stand	05.06.2018
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Projektgenehmigung auf Grundlage von Kostenschätzung

Einzelplan 5 -3	Feuerschützen (Bezirk Südwest) Sanierung Schützenheim und Lüftungsanlage		BSA Südwest Projektleitung Dick		Fertigstellung geplant: 2020
	Gremien: in Genehmigungsphase		Planung (LP 1-4) 30%		Fertigstellung Prognose:
	Projektgenehmigung		Ausführungsplanung (LP 5) 0%		Erwartet im Stadtrat am 28.06.2018
	Kostenprognose / -feststellung		Vergabe (LP 6-7) 0%		
	- € Mehr- / Minderkosten		Ausführung (LP 8) 0%		

Stand	04.08.2017
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

--

Einzelplan 2	Auf der Schanz (Bezirk Mitte) Allwetterplatz		Auf der Schanz 28 Projektleitung Lee		Fertigstellung geplant: Q2 / 2019
	Gremien: Stadtrat: V0508/18		Planung (LP 1-4) 80%		Fertigstellung Prognose: Q2 / 2019
	420.000,00 €	Projektgenehmigung	Ausführungsplanung (LP 5)	0%	
	420.000,00 €	Kostenprognose / -feststellung	Vergabe (LP 6-7)	0%	
	- €	Mehr- / Minderkosten	Ausführung (LP 8)	0%	

Stand	19.09.2018
1	STATUSEINGABE:
1	1 = keine Anforderung
1	2 = geringfügige Abweichung
1	3 = Eingriffe notwendig

Bauantrag wird vorbereitet
