



## BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Bericht der Stadtbaurätin über die städtebaulichen Planstudie Körnermagazin mit Umfeld  
-Antrag von Stadtrat Lange, BGI-Fraktionsvorsitzender vom 23.04.2018-

### Beratungsabfolge

Sitzung	Datum	Beschlussqualität
Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung	24.04.2018	Vorberatung

### Antrag:

hiermit stelle ich folgenden Antrag:

1. Die Stadtbaurätin bzw. das Stadtplanungsamt berichtet dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung am 24.04.2018 umfassend über die gemeinsam mit dem Grundstückseigentümer am 10.04.2018 ausgelobte Planstudie „Körnermagazin mit Umfeld“. Hierbei sind auch die zum Zeitpunkt der Sitzung vorliegenden aktuellen Ergebnisse und Erkenntnisse zu berichten.
2. Die Stadtbaurätin bzw. das Stadtplanungsamt berichtet dem Stadtrat am 09.05.2018 umfassend über die gemeinsam mit dem Grundstückseigentümer am 10.04.2018 ausgelobte Planstudie „Körnermagazin mit Umfeld“. Hierbei sind auch die zum Zeitpunkt der Sitzung vorliegenden aktuellen Ergebnisse und Erkenntnisse zu berichten.
3. Dem Ausschuss und dem Stadtrat sind auch die Gesamtkosten für diese Planungsstudie und die genaue Aufteilung der Kosten zwischen dem Eigentümer des Körnermagazins und der Stadt Ingolstadt zu berichten.

### Begründung:

Das Stadtplanungsamt hat gemeinsam mit dem Eigentümer des Körnermagazins eine Planungsstudie ausgelobt. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung sowie der Stadtrat sind größtenteils über diese Auslobung nicht informiert worden.

Es wurden lediglich die Fraktionen von CSU und FW informiert, da diese beiden Fraktionen einen Vertreter in die Jury zur Bewertung der eingehenden Entwürfe der Planungsstudien entsandt haben. Es besteht also ein eklatantes Ungleichgewicht hinsichtlich der Information des Stadtrates.

Aus Sicht des Antragsstellers und auch aus Sicht der Fraktionsvorsitzenden von SPD, GRÜNEN und aus Sicht des Gruppensprechers der ÖDP-Stadtratsgruppe handelt es sich bei der städtebaulichen Entwicklung dieses Areals um eine Stadtentwicklung von wesentlicher Bedeutung für die Entwicklung der Innenstadt.

Darüber hinaus besteht bekanntermaßen seit Jahren ein sehr großes öffentliches Interesse an der Entwicklung dieses Areals um das Körnermagazin.

Aus den genannten Gründen muss eine Information des gesamten Stadtrates und des gem. Geschäftsordnung des Stadtrats eingerichteten Fachausschusses erfolgen.

### **Beschluss:**

#### **Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung vom 24.04.2018**

Der Ausschuss nimmt den Bericht der Stadtbaurätin zu Kenntnis.

Der Antrag ist damit aufgrund der Zusicherung von Frau Preßlein-Lehle, die Studien im Rahmen des Berichts aus dem Gestaltungsbeirat in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaft am 03.07.2018 vorzustellen, erledigt.