



Informationen zum Datenschutz

Stadt Ingolstadt, Liegenschaftsamt, Spitalstraße 3, 85049 Ingolstadt

Diese Informationen dienen der Transparenz, wie das Liegenschaftsamt der Stadt Ingolstadt mit Ihren personenbezogenen Daten verfährt. Der Schutz von personenbezogenen Daten hat einen hohen Stellenwert, deshalb erfolgt die Verarbeitung von personenbezogenen Daten im Einklang mit den gesetzlichen Bestimmungen, insbesondere mit den Regelungen der Datenschutzgrundverordnung der Europäischen Union (DS-GVO).

1. Wer ist verantwortlich, an wen können Sie sich wenden?

Verantwortliche für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten ist die Stadt Ingolstadt, Rathausplatz 4, 85049 Ingolstadt Tel. (0841) 3 05-0, Email: stadtverwaltung@ingolstadt.de. Sie können sich für alle Datenschutzanfragen an den Datenschutzbeauftragten der Stadt Ingolstadt, Rathausplatz 4, 85049 Ingolstadt, Email: datenschutz@ingolstadt.de wenden.

2. Welche Daten verarbeiten wir und woher kommen die Daten?

Wir verarbeiten personenbezogene Daten, die wir von Ihnen selbst oder von Ihnen beauftragten Dritten (z. B. Rechtsanwalt, Steuerberater, Makler, Kreditinstitut) erhalten, wie z. B.

- ▶ Daten zur Person, z. B. Vor- und Zuname, Geburtsdatum und Geburtsort, Staatsangehörigkeit, Familienstand, Anzahl der Kinder;
- ▶ Daten zur Kontaktaufnahme, wie z. B. postalische Anschrift, Telefon- und Fax-Nummern, E-Mail-Adresse;
- ▶ bei Grundstücksverträgen die Flur Nummern des betreffenden Grundstückes sowie Angaben zu den Eigentumsverhältnissen sowie Kaufpreis bzw. Kaufpreisvorstellungen. In bestimmten Fällen, z. B. bei Bewerbungen um städt. Baugrundstücke, Angaben zu Ihren Vermögenswerten, Ihrer finanziellen Situation, zur Ihrer Gesundheit sowie andere sensible Daten, um die hierfür erforderliche Punkteberechnung durchführen zu können;
- ▶ Bei der Gebäude-/Grundstücksverwaltung ggfls. steuerliche Identifikationsnummer, Bankverbindung;
- ▶ in bestimmten Fällen auch Daten aus Ihren Rechtsbeziehungen mit Dritten wie z. B. Aktenzeichen oder Darlehens- oder Konto-Nummern bei Kreditinstituten;

Außerdem verarbeiten wir Daten aus öffentlichen Registern, z. B. Grundbuch, Handels- und Vereinsregistern.

3. Für welche Zwecke und auf welcher Rechtsgrundlage werden die Daten verarbeitet?

Das Liegenschaftsamt der Stadt Ingolstadt erhebt die Daten zu nachfolgenden Zwecken:

- a) Zur Erfüllung eines Vertrages, dessen Vertragspartei die betroffene Person ist, oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen, die auf Anfrage der betroffenen Person erfolgen z.B. bei Verkaufsanfragen, bei der Vorbereitung von Vertragsgesprächen sowie Vertragsentwürfen, zur Beurkundung von Grundstücksverträgen sowie Abschlüssen von Miet-, Pacht o. Gestattungsverträgen, anderen Grundstücksangelegenheiten und damit im Zusammenhang stehende Verfahrensschritte (z.B. Beauftragung von Vermessungsarbeiten (Art. 6 Abs. 1 S. 1 . Buchst. b DS-GVO).
- b) Die Verarbeitung ist zur Wahrnehmung einer Aufgabe erforderlich, die im öffentlichen Interesse ist wie z.B. zur Aufnahme von Vertragsverhandlungen in Grundstücksangelegenheiten um eine geordnete städtebaul. Entwicklung zu gewährleisten o. zur Sicherstellung der öff. Daseinsvorsorge (Art. 6 Abs. 1, S.1 Buchst. e DS-GVO).

Wir weisen darauf hin, dass zum Abschluss von Verträgen persönliche Daten erforderlich sind. Sollten Sie diese jedoch nicht bereitstellen, ist ein Vertragsabschluss damit nicht möglich.

4. An wen werden die Daten weitergegeben?

Das Liegenschaftsamt der Stadt Ingolstadt wird die personenbezogenen Daten nur zu den in dieser Datenschutzerklärung genannten Zwecken verarbeiten. Ihre Daten werden daher nur weitergeben, wenn und soweit im Einzelfall eine Verpflichtung besteht, z. B. aufgrund von Mitteilungspflichten gegenüber der Finanzverwaltung, oder an andere Behörden (z.B. Amt für Digitalisierung, Breitband u. Vermessung Ingolstadt).

Ansonsten werden Ihre Daten nur weitergegeben, wenn wir hierzu aufgrund von Ihnen abgegebener Erklärungen verpflichtet sind oder Sie die Weitergabe beantragt haben (z.B. Notariate). Desweiteren können Daten an Ämter der Stadt Ingolstadt bzw. städtische Tochterunternehmen weitergegeben werden, soweit deren Mitwirkung sachlich erforderlich ist (z.B. Stadtplanungsamt, Tiefbauamt). Die Weitergabe erfolgt jedoch nur zu den in dieser Datenschutzerklärung genannten Zwecken.

5. Wie lange werden Ihre Daten gespeichert?

Wir speichern und verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten lediglich, solange dies für den jeweiligen Zweck erforderlich ist. In allen anderen Fällen löschen wir Ihre personenbezogenen Daten; ausgenommen sind nur Daten, die wir zur Erfüllung rechtlicher Verpflichtungen (z.B. steuer- oder handelsrechtlicher Aufbewahrungspflichten) weiter speichern müssen.

Sie haben das Recht:

- ▶ Auskunft darüber zu verlangen, ob wir personenbezogene Daten über Sie verarbeiten, wenn ja, zu welchen Zwecken wir die Daten und welche Kategorien von personenbezogenen Daten wir verarbeiten, an wen die Daten ggf. weitergeleitet wurden, wie lange die Daten ggf. gespeichert werden sollen und welche Rechte Ihnen zustehen.
- ▶ unzutreffende, Sie betreffende personenbezogene Daten, die bei uns gespeichert werden, berichtigen zu lassen. Ebenso haben Sie das Recht, einen bei uns gespeicherten unvollständigen Datensatz von uns ergänzen zu lassen.
- ▶ Löschung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten zu verlangen, sofern ein gesetzlich vorgesehener Grund zur Löschung vorliegt (vgl. Art. 17 DS-GVO) und die Verarbeitung Ihrer Daten nicht zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung oder aus anderen vorrangigen Gründen im Sinne der DS-GVO geboten ist.
- ▶ von uns zu verlangen, dass wir Ihre Daten nur noch eingeschränkt, z. B. zur Geltendmachung von Rechtsansprüchen oder aus Gründen eines wichtigen öffentlichen Interesses verarbeiten, während wir beispielsweise Ihren Anspruch auf Berichtigung oder Widerspruch prüfen, oder ggf. wenn wir Ihren Löschungsanspruch ablehnen (vgl. Art. 18 DS-GVO).
- ▶ der Verarbeitung zu widersprechen, sofern diese erforderlich ist, damit wir unsere im öffentlichen Interesse liegenden Aufgaben wahrnehmen können, wenn Gründe für den Widerspruch vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben.
- ▶ sich mit einer datenschutzrechtlichen Beschwerde an die Aufsichtsbehörden zu wenden. Die für uns zuständige Aufsichtsbehörde ist: Der Bayerische Landesbeauftragte für den Datenschutz (BayLfD) Prof. Dr. Thomas Petri, Postfach 22 12 19, 80502 München, Wagnmüllerstraße 18, 80538 München, Telefon: (089) 21 26 72-0, Telefax: (089) 21 26 72-50 E-Mail: poststelle@datenschutz-bayern.de

Die Beschwerde kann unabhängig von der Zuständigkeit bei jeder Aufsichtsbehörde erhoben werden.