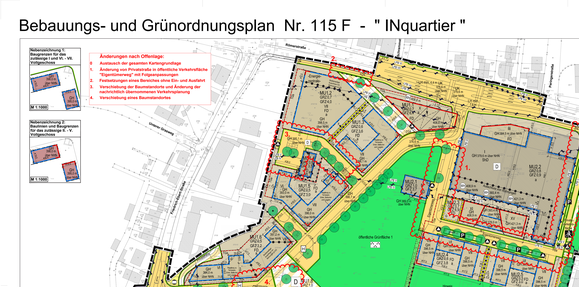
Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 115 F - " INquartier "

Nebenzeichnung 1:
Baugrenzen für die Lückenlage (wie VI - VII) mögliche Gebäude

M 1:1000

Nebenzeichnung 2:
Bauweise und Baugrenzen für das Sondergebiet Einkaufszentrum

M 1:1000


Änderungen nach Offenlage:
1 Ausdehnung der gesamten Kerngrundfläche
2 Ausweisung eines Pro-rata-Stellplatz in öffentlichen Verkehrsflächen "Eigentümerweg" mit Folgeregelungen
3 Festsetzungen eines Bereiches ohne Ein- und Ausfahrt
4 Verschiebung der Baulinie/Grenze und Änderung der Bauweise entlang der öffentlichen Verkehrsflächen
5 Verschiebung eines Baumstandortes
Sondergebiet, der Großflächige Einzelhandelsbetrieb
GFZ 0,8
GRZ 0,8
II - III
Sondergebiet, der Großflächige Einzelhandelsbetrieb
GFZ 0,8
GRZ 0,8
II - III
Mischgebiet
GFZ 1,2