

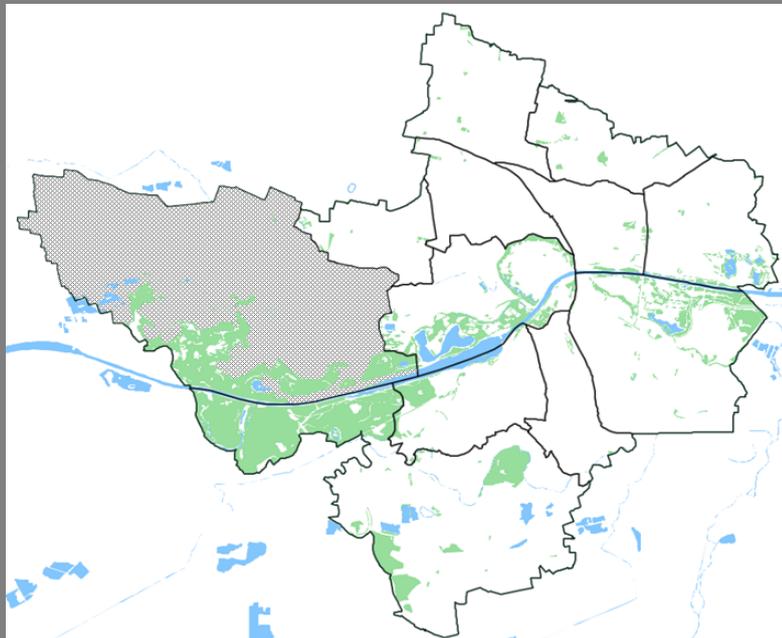


Stadt Ingolstadt

Monitoring 2023

Stadtbezirk 06 - West

Die Werte der Wohnungen werden im Laufe des Jahres aktualisiert.



www.ingolstadt.de

Informationen zum kleinräumigen Monitoring

Herausgegeben von

Stadt Ingolstadt
Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstr. 4
85049 Ingolstadt

Bearbeitet von

Melanie Giebel
Hauptamt - Statistik und Stadtforschung

Auskünfte

Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstraße 4
85049 Ingolstadt
Tel. 0841-305-1240 bis -1244
e-mail: statistik@ingolstadt.de
Internet: www.ingolstadt.de/statistik

Quellen

Bürgeramt Stadt Ingolstadt (Melderegister), Bayerisches Landesamt für Statistik,
Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation
Kleinräumiges Gliederungssystem: Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt
Aufbereitung, Berechnung und Darstellung der Daten: Hauptamt - Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt

Schutzhinweis

Alle Rechte vorbehalten. Es ist insbesondere nicht gestattet, ohne ausdrückliche Genehmigung des Herausgebers diese Veröffentlichung oder Teile daraus für gewerbliche Zwecke zu übernehmen, zu übersetzen, zu vervielfältigen oder in elektronische Systeme einzuspeichern. Nachdruck (auch auszugsweise) ist nur mit Quellenangabe gestattet.

Erläuterungen und Hinweise zum Kleinräumigen Monitoring

Allgemeine Anmerkungen:

Die Bevölkerungsdaten (nach Alter, Geschlecht, Migrationshintergrund und auch die Bewegungsdaten) sind aus Gründen des Datenschutzes auf 5 gerundet.

* : Wert kann nicht berechnet werden

+ bzw. -: Wert liegt bei Null

Bevölkerungs- und Haushaltsdaten:

Die Bevölkerungs- und Haushaltsdaten stammen aus dem Melderegister der Stadt Ingolstadt und beziehen sich auf das Bearbeitungsdatum. Dies führt zu einer schnelleren Bereitstellung der Daten. Im Vergleich dazu beziehen sich amtliche Daten auf das Ereignisdatum und werden im Laufe des Jahres durch das Bayerische Landesamt für Statistik bereitgestellt. Die Bestands- und Bewegungsdaten sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres.

Dies führt dazu, dass die Summe einzelner Gruppen (bspw. Stadtbezirke oder Altersgruppen) nicht zwangsläufig die Gesamtzahl ergibt.

Bevölkerungssalden

Geburten, Sterbefälle, Zu- und Abwanderungen sowie Umzüge wurden von 1.1. bis 31.12. des jeweiligen Jahres im Melderegister verarbeitet. Die Differenz aus Geburten und Sterbefällen ergibt das natürliche Saldo. Das Wanderungssaldo ergibt sich aus der Differenz von Zu- und Wegzügen über die Stadtgrenzen. Das Umzugssaldo bezieht sich auf alle Umzüge innerhalb des Stadtgebiets. Aufgrund von Problemen in den Originaldaten ergibt das Umzugssaldo vor 2013 für die gesamte Stadt nicht Null und ist somit nicht zu nutzen. Die Summe aus den natürlichen und räumlichen Bevölkerungssalden eines Intervalls ergeben nicht die Bevölkerungsveränderung dieses Intervalls.

Migrationshintergrund:

Der Migrationshintergrund einer Person wird mithilfe des Programmes MigraPro abgeleitet. Hierzu werden die im Melderegister enthaltenen Daten zu weiteren Staatsangehörigkeiten, der Art der deutschen Staatsangehörigkeit/ Rechtsstellung als Deutscher, dem Geburtsort/ Geburtsland und der Zuzugsherkunft bei Zuzügen aus dem Ausland herangezogen. Zudem wird der (familiäre) Zuwanderungshintergrund im Kernhaushalt verarbeitet. Somit erhalten auch Kinder, die keine eigenen Zuwanderungseigenschaften aufweisen, einen Zuwanderungshintergrund.

Haushalte:

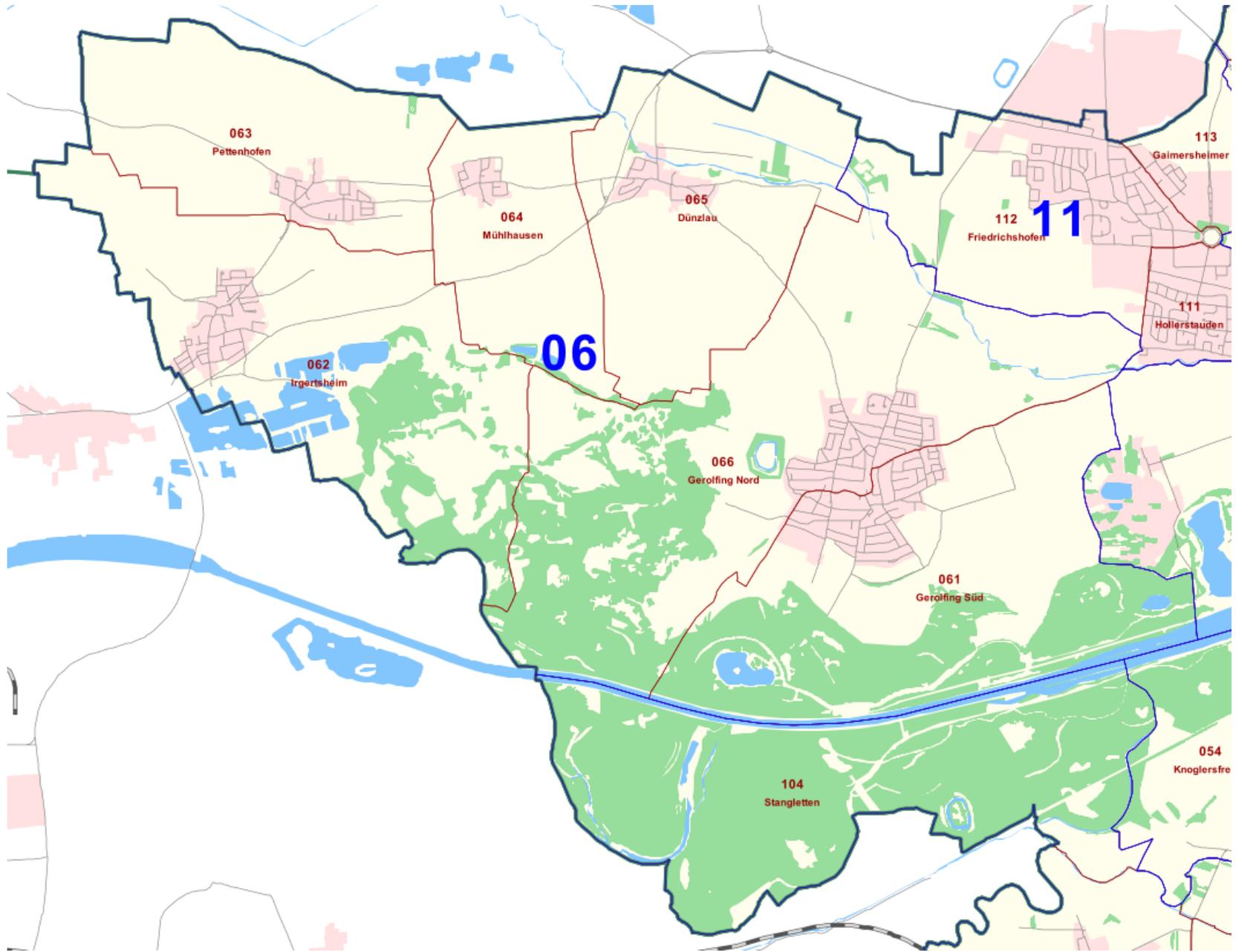
Da das Merkmal Haushaltszugehörigkeit nicht im Melderegister enthalten ist, wird dies mithilfe des Programms HHGen (Haushaltsgenerierung) abgeleitet. Hierzu werden Verzeigerungen zwischen Ehegatten sowie Kindern und deren Elternteilen, Namensübereinstimmungen bei Familien-, Geburts- und früheren Familiennamen, gleiche frühere Adressen, gleiches Datum der Anmeldung der gegenwärtigen Wohnadresse und Konstellationen demographischer Merkmale genutzt. Personen ohne eigene Haushaltsführung ("Personen in Anstalten") werden hierbei nicht betrachtet. Da das gemeinsame Wirtschaften in dieser Generierung nicht berücksichtigt werden kann, handelt es sich hierbei um Wohnhaushalte.

Wohnungsbestand:

Der Wohnungsbestand basiert auf der Gebäude- und Wohnungszählung im Zuge des Zensus 2011. Die ermittelten Bestände wurden durch die fertiggestellten und abgegangenen Wohnungen ergänzt, die durch das Bauordnungsamt der Stadt Ingolstadt bereitgestellt wurden. Es handelt sich somit um eine Fortschreibung. Die Zahlen sind zum Stichtag 31.12. des jeweiligen Jahres. Ein Vergleich dieser Daten mit den Zahlen vor 2011 ist nicht ratsam.

Flächennutzung:

Die vorliegenden Daten stammen vom Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation der Stadt Ingolstadt und sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres. Die hier genutzte Einteilung der Flächennutzung liegen im frühesten Fall im Jahr 2013 vor. Deshalb wird (vorläufig) auf die Entwicklung seit 2013 eingegangen. "Erholungsflächen" behinhalten zusätzlich Sport- und Freizeitflächen, werden aber aus Gründen der Übersichtlichkeit zusammengefasst.

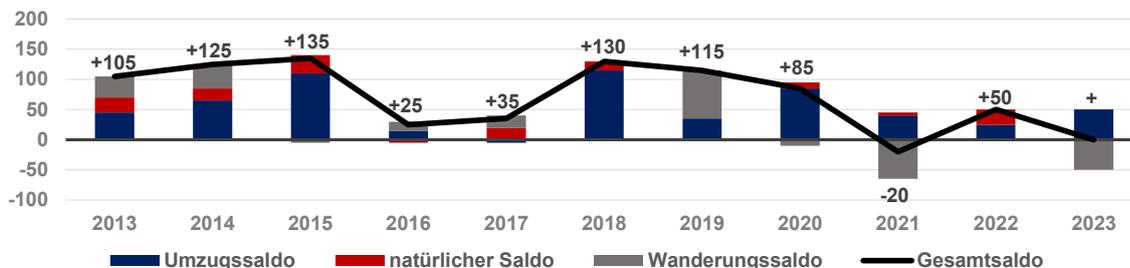


Monitoring des Stadtbezirks 06 West 2023

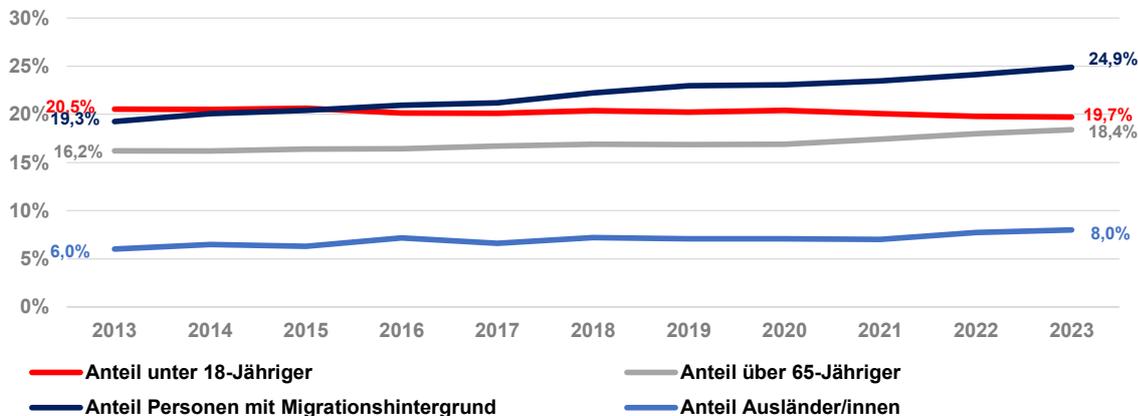
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Gesamt	7 255	7 255	+	+0,0%	6 570	+685	+10,4%
0-3	230	230	+	+0,0%	205	+25	+12,2%
3-6	235	235	+	+0,0%	200	+35	+17,5%
6-10	330	370	-40	-10,8%	285	+45	+15,8%
10-18	635	600	+35	+5,8%	660	-25	-3,8%
18-30	915	940	-25	-2,7%	850	+65	+7,6%
30-45	1 405	1 425	-20	-1,4%	1 410	-5	-0,4%
45-65	2 165	2 155	+10	+0,5%	1 890	+275	+14,6%
65-75	675	640	+35	+5,5%	575	+100	+17,4%
75+	660	665	-5	-0,8%	490	+170	+34,7%
Geburten	65	85	-20	-23,5%	80	-15	-18,8%
Sterbefälle	65	60	+5	+8,3%	55	+10	+18,2%
Zuwanderung	275	300	-25	-8,3%	290	-15	-5,2%
Abwanderung	325	300	+25	+8,3%	255	+70	+27,5%
Personen mit Migrationshintergrund	1 805	1 750	+55	+3,1%	1 265	+540	+42,7%
davon Ausländer/innen	580	560	+20	+3,6%	395	+185	+46,8%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1 225	1 190	+35	+2,9%	870	+355	+40,8%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	5 450	5 505	-55	-1,0%	5 295	+155	+2,9%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



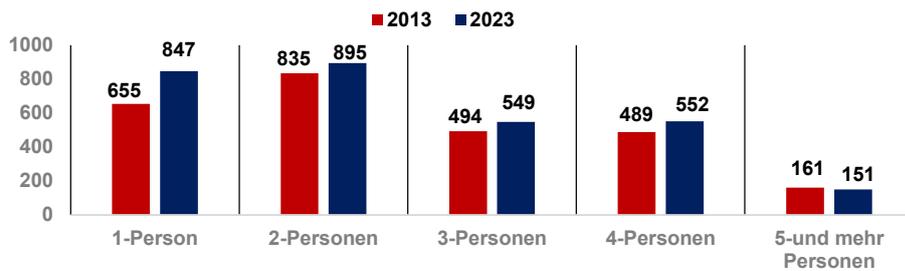
Monitoring des Stadtbezirks 06 West 2023

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2023

Haushalte 2023	2 994
Haushalte Vorjahr	2 979
Haushalte 2013	2 634
Anteil mit Kindern 2023	28,6%
Anteil mit Kindern 2013	31,4%

Haushalte nach Personenzahl



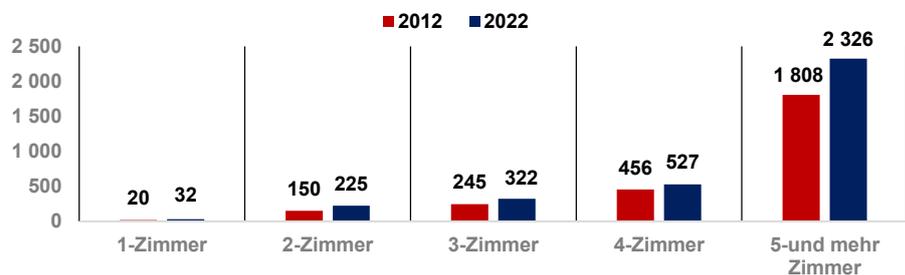
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Wohnungsbestand	3 221	3 159	+62	+2,0%	2 679	+542	+20,2%
Wohnfläche je Einwohner in m²	53,0	52,0	+1,0	+1,9%	48,9	+4,1	+8,4%

2022

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	62
in % des Bestandes	1,98
genehmigte Wohnungen	38
in % des Bestandes	1,20

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	221,2	221,2	+0,0	+0,0%	200,3	+20,9	+10,4%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	136,4	135,0	+1,4	+1,0%	120,0	+16,4	+13,6%
Industrie- & Gewerbe	16,0	16,0	+0,0	+0,0%	12,2	+3,8	+30,9%
Erholungsfläche	75,9	75,9	+0,0	+0,0%	72,5	+3,4	+4,7%
Sonst. Siedlungsfläche	65,9	64,8	+1,1	+1,8%	67,7	-1,8	-2,6%
Verkehrsfläche	144,9	144,8	+0,1	+0,1%	147,1	-2,2	-1,5%
Waldfläche	657,4	657,4	+0,0	+0,0%	640,2	+17,2	+2,7%
Landwirtschaftsfläche	1 924,0	1927,8	-3,8	-0,2%	1 970,9	-47,0	-2,4%
Sonst. Vegetationsfläche	146,0	147,1	-1,2	-0,8%	140,7	+5,3	+3,8%
Gewässer	113,9	111,6	+2,3	+2,0%	109,5	+4,5	+4,1%

Monitoring des Unterbezirks 061 Gerolfing Süd 2023

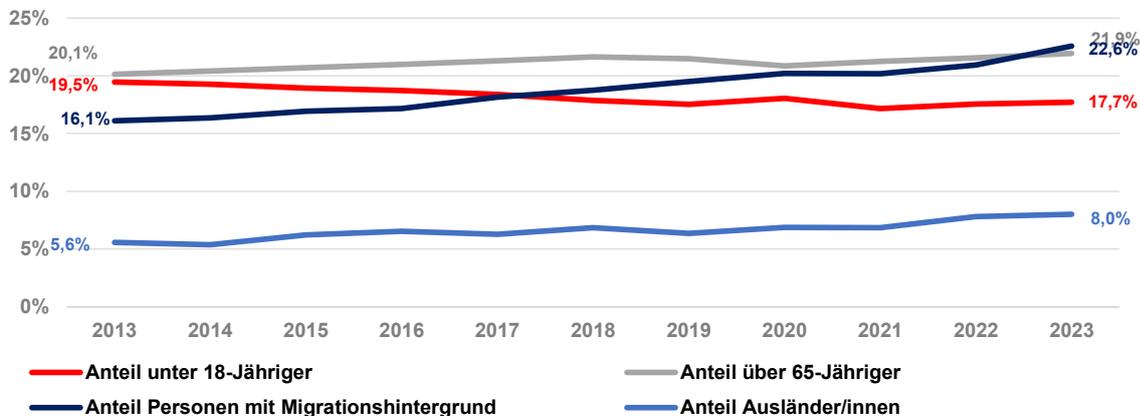
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Gesamt	2 370	2 365	+5	+0,2%	2 235	+135	+6,0%
0-3	75	65	+10	+15,4%	75	+	+0,0%
3-6	70	65	+5	+7,7%	60	+10	+16,7%
6-10	90	95	-5	-5,3%	95	-5	-5,3%
10-18	185	190	-5	-2,6%	205	-20	-9,8%
18-30	295	315	-20	-6,3%	265	+30	+11,3%
30-45	410	400	+10	+2,5%	420	-10	-2,4%
45-65	725	730	-5	-0,7%	665	+60	+9,0%
65-75	235	225	+10	+4,4%	225	+10	+4,4%
75+	285	285	+	+0,0%	225	+60	+26,7%
Geburten	25	30	-5	-16,7%	25	+	+0,0%
Sterbefälle	40	30	+10	+33,3%	25	+15	+60,0%
Zuwanderung	90	120	-30	-25,0%	105	-15	-14,3%
Abwanderung	105	110	-5	-4,5%	90	+15	+16,7%
Personen mit Migrationshintergrund	535	495	+40	+8,1%	360	+175	+48,6%
davon Ausländer/innen	190	185	+5	+2,7%	125	+65	+52,0%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	345	310	+35	+11,3%	235	+110	+46,8%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	1 830	1 870	-40	-2,1%	1 875	-45	-2,4%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



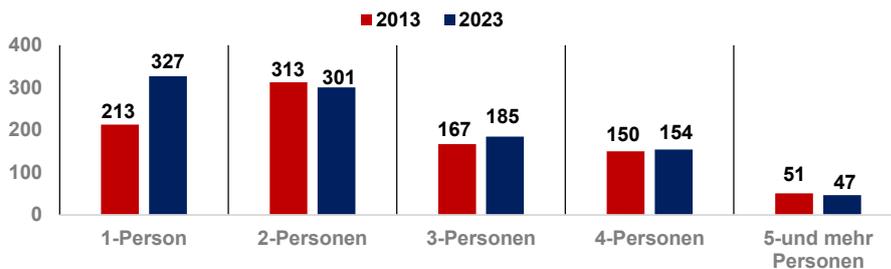
Monitoring des Unterbezirks 061 Gerolfing Süd 2023

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2023

Haushalte 2023	1 014
Haushalte Vorjahr	1 012
Haushalte 2013	894
Anteil mit Kindern 2023	26,1%
Anteil mit Kindern 2013	29,2%

Haushalte nach Personenzahl



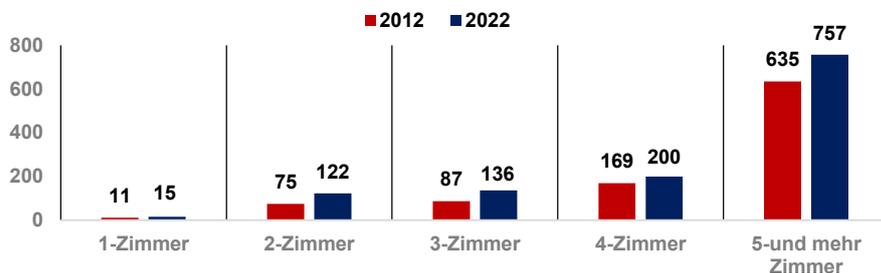
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Wohnungsbestand	1 161	1 139	+22	+1,9%	977	+184	+18,8%
Wohnfläche je Einwohner in m²	57,0	57,0	+0,0	+0,0%	51,5	+5,5	+10,7%

2022

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	22
in % des Bestandes	1,93
genehmigte Wohnungen	7
in % des Bestandes	0,61

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



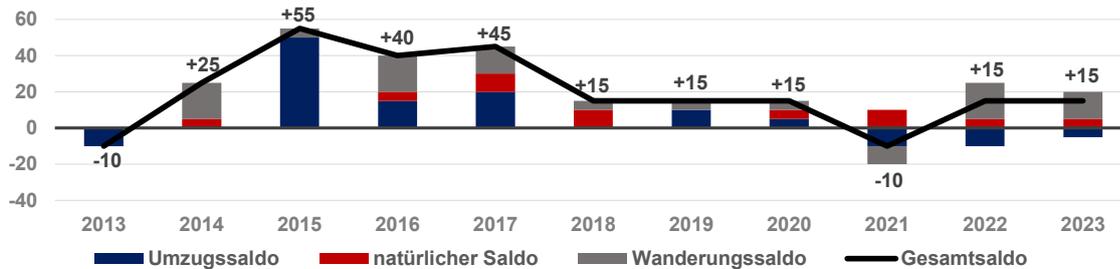
	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	337,0	336,3	+0,7	+0,2%	317,8	+19,2	+6,1%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	42,8	42,7	+0,1	+0,2%	41,0	+1,8	+4,3%
Industrie- & Gewerbe	0,3	0,3	+0,0	+0,0%	0,3	-0,0	-8,7%
Erholungsfläche	7,2	7,2	+0,0	+0,3%	6,9	+0,3	+4,7%
Sonst. Siedlungsfläche	11,1	11,1	+0,0	+0,0%	10,6	+0,4	+4,0%
Verkehrsfläche	29,1	29,1	+0,0	+0,0%	29,2	-0,2	-0,6%
Waldfläche	273,5	273,5	+0,0	+0,0%	264,9	+8,6	+3,3%
Landwirtschaftsfläche	275,1	275,1	+0,0	+0,0%	277,5	-2,5	-0,9%
Sonst. Vegetationsfläche	20,6	20,7	-0,1	-0,5%	29,3	-8,7	-29,6%
Gewässer	43,5	43,5	+0,0	+0,0%	43,4	+0,1	+0,3%

Monitoring des Unterbezirks 062 Irgertsheim 2023

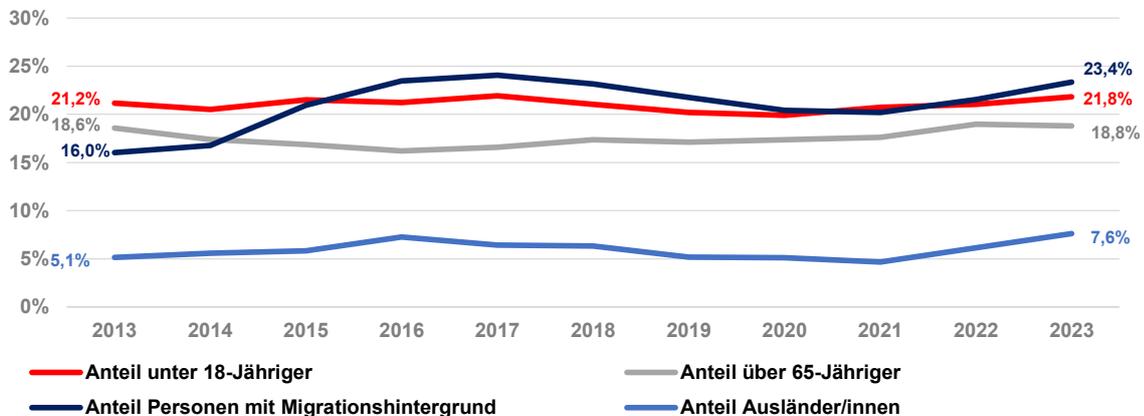
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Gesamt	985	975	+10	+1,0%	780	+205	+26,3%
0-3	40	40	+	+0,0%	20	+20	+100,0%
3-6	35	35	+	+0,0%	20	+15	+75,0%
6-10	60	60	+	+0,0%	30	+30	+100,0%
10-18	80	70	+10	+14,3%	95	-15	-15,8%
18-30	135	130	+5	+3,8%	90	+45	+50,0%
30-45	195	210	-15	-7,1%	145	+50	+34,5%
45-65	260	250	+10	+4,0%	240	+20	+8,3%
65-75	100	95	+5	+5,3%	75	+25	+33,3%
75+	85	90	-5	-5,6%	70	+15	+21,4%
Geburten	10	10	+	+0,0%	10	+	+0,0%
Sterbefälle	5	5	+	+0,0%	10	-5	-50,0%
Zuwanderung	50	50	+	+0,0%	30	+20	+66,7%
Abwanderung	35	30	+5	+16,7%	30	+5	+16,7%
Personen mit Migrationshintergrund	230	210	+20	+9,5%	125	+105	+84,0%
davon Ausländer/innen	75	60	+15	+25,0%	40	+35	+87,5%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	155	150	+5	+3,3%	85	+70	+82,4%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	755	765	-10	-1,3%	655	+100	+15,3%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



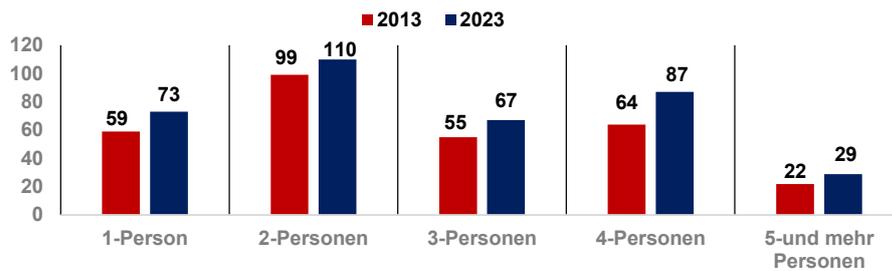
Monitoring des Unterbezirks 062 Irgertsheim 2023

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2023

Haushalte Vorjahr	366
Haushalte 2013	363
Anteil mit Kindern 2023	299
Anteil mit Kindern 2013	31,1%
	32,1%

Haushalte nach Personenzahl



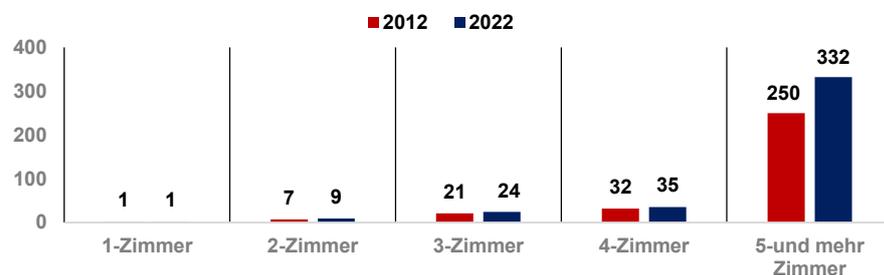
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Wohnungsbestand	384	381	+3	+0,8%	311	+73	+23,5%
Wohnfläche je Einwohner in m²	52,0	52,0	+0,0	+0,0%	49,9	+2,1	+4,2%

2022

fertiggestellte Wohnungen

in % des Bestandes	3
genehmigte Wohnungen	0,79
in % des Bestandes	14
	3,67

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	153,1	151,5	+1,6	+1,0%	121,2	+31,9	+26,3%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	21,4	21,0	+0,4	+2,1%	16,6	+4,8	+29,0%
Industrie- & Gewerbe	6,3	6,3	+0,0	+0,0%	5,5	+0,8	+14,5%
Erholungsfläche	5,7	5,7	+0,0	+0,0%	5,7	-0,1	-1,1%
Sonst. Siedlungsfläche	16,1	14,5	+1,7	+11,6%	15,4	+0,8	+5,0%
Verkehrsfläche	29,8	29,8	+0,0	+0,1%	29,7	+0,1	+0,2%
Waldfläche	112,2	112,2	-0,0	-0,0%	110,8	+1,5	+1,3%
Landwirtschaftsfläche	361,4	364,7	-3,3	-0,9%	378,3	-16,9	-4,5%
Sonst. Vegetationsfläche	41,5	42,7	-1,2	-2,7%	36,9	+4,6	+12,5%
Gewässer	49,0	46,7	+2,3	+4,9%	44,6	+4,3	+9,7%

Monitoring des Unterbezirks 063 Pettenhofen 2023

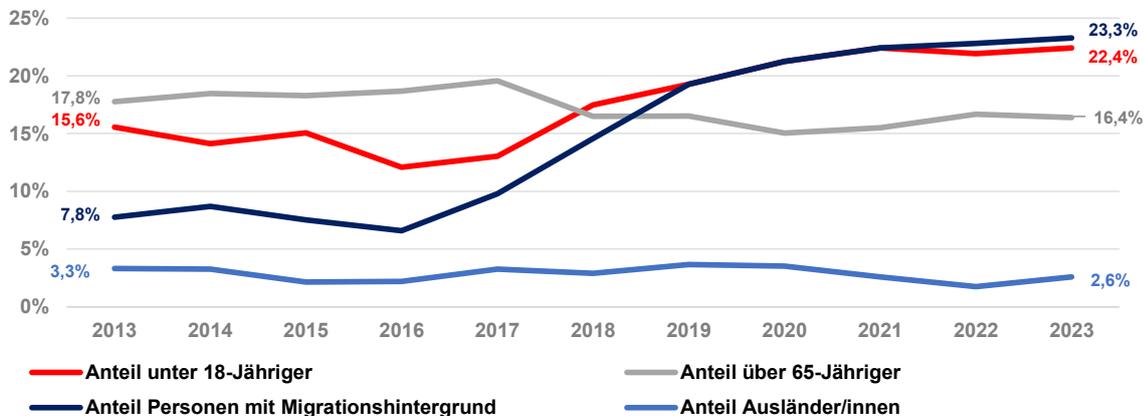
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Gesamt	580	570	+10	+1,8%	450	+130	+28,9%
0-3	20	25	-5	-20,0%	10	+10	+100,0%
3-6	35	30	+5	+16,7%	5	+30	+600,0%
6-10	30	30	+	+0,0%	10	+20	+200,0%
10-18	45	40	+5	+12,5%	45	+	+0,0%
18-30	55	50	+5	+10,0%	70	-15	-21,4%
30-45	130	135	-5	-3,7%	85	+45	+52,9%
45-65	170	170	+	+0,0%	150	+20	+13,3%
65-75	50	50	+	+0,0%	50	+	+0,0%
75+	45	45	+	+0,0%	30	+15	+50,0%
Geburten	5	10	-5	-50,0%	-	+5	*
Sterbefälle	5	5	+	+0,0%	5	+	+0,0%
Zuwanderung	30	5	+25	+500,0%	15	+15	+100,0%
Abwanderung	35	20	+15	+75,0%	20	+15	+75,0%
Personen mit Migrationshintergrund	135	130	+5	+3,8%	35	+100	+285,7%
davon Ausländer/innen	15	10	+5	+50,0%	15	+	+0,0%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	120	120	+	+0,0%	20	+100	+500,0%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	445	440	+5	+1,1%	415	+30	+7,2%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



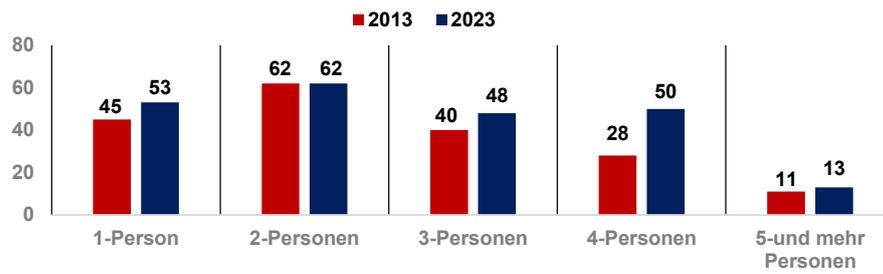
Monitoring des Unterbezirks 063 Pettenhofen 2023

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2023

Haushalte 2023	226
Haushalte Vorjahr	223
Haushalte 2013	186
Anteil mit Kindern 2023	33,6%
Anteil mit Kindern 2013	25,3%

Haushalte nach Personenzahl



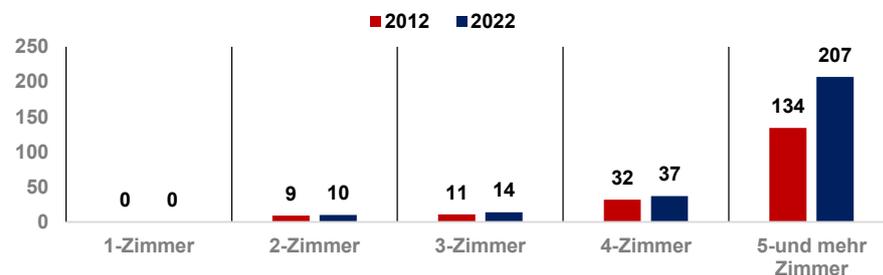
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Wohnungsbestand	244	238	+6	+2,5%	186	+58	+31,2%
Wohnfläche je Einwohner in m²	57,0	54,0	+3,0	+5,6%	49,5	+7,5	+15,1%

2022

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	6
in % des Bestandes	2,52
genehmigte Wohnungen	3
in % des Bestandes	1,26

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



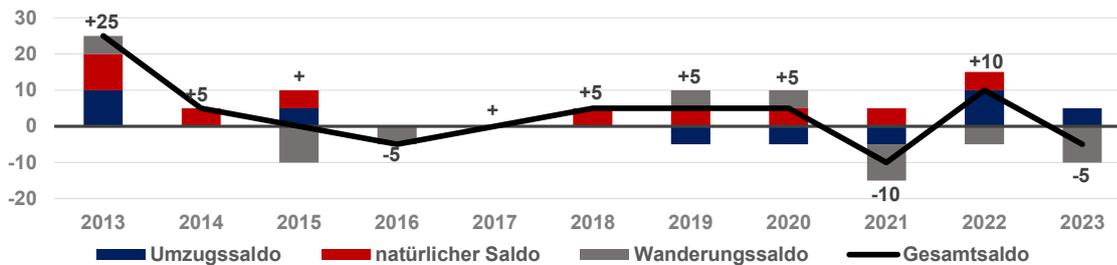
	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	152,3	149,6	+2,6	+1,8%	118,1	+34,1	+28,9%
Wohnbaufläche	17,1	17,0	+0,1	+0,8%	14,1	+3,1	+21,8%
Industrie- & Gewerbe	1,1	1,1	+0,0	+0,0%	0,9	+0,2	+27,8%
Erholungsfläche	1,1	1,1	-0,0	-1,2%	0,7	+0,4	+52,9%
Sonst. Siedlungsfläche	5,3	5,3	-0,0	-0,0%	6,3	-1,0	-16,0%
Verkehrsfläche	16,2	16,1	+0,1	+0,7%	16,7	-0,5	-2,8%
Waldfläche	-	0,0	+0,0	*	-	+0,0	*
Landwirtschaftsfläche	320,3	320,3	-0,0	-0,0%	325,9	-5,5	-1,7%
Sonst. Vegetationsfläche	18,0	18,3	-0,2	-1,3%	14,7	+3,3	+22,3%
Gewässer	1,7	1,7	+0,0	+0,0%	1,7	-0,1	-3,9%

Monitoring des Unterbezirks 064 Mühlhausen 2023

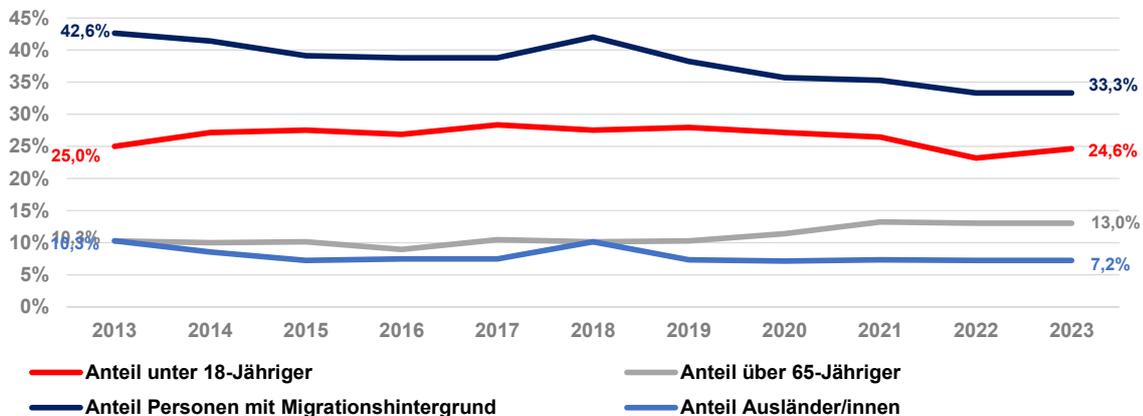
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Gesamt	345	345	+	+0,0%	340	+5	+1,5%
0-3	15	15	+	+0,0%	15	+	+0,0%
3-6	10	10	+	+0,0%	20	-10	-50,0%
6-10	15	20	-5	-25,0%	20	-5	-25,0%
10-18	45	35	+10	+28,6%	30	+15	+50,0%
18-30	45	50	-5	-10,0%	45	+	+0,0%
30-45	60	60	+	+0,0%	100	-40	-40,0%
45-65	110	110	+	+0,0%	75	+35	+46,7%
65-75	20	20	+	+0,0%	25	-5	-20,0%
75+	25	25	+	+0,0%	10	+15	+150,0%
Geburten	5	5	+	+0,0%	10	-5	-50,0%
Sterbefälle	5	-	+5	*	-	+5	*
Zuwanderung	-	5	-5	-100,0%	20	-20	-100,0%
Abwanderung	10	10	+	+0,0%	15	-5	-33,3%
Personen mit Migrationshintergrund	115	115	+	+0,0%	145	-30	-20,7%
davon Ausländer/innen	25	25	+	+0,0%	35	-10	-28,6%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	90	90	+	+0,0%	110	-20	-18,2%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	225	225	+	+0,0%	195	+30	+15,4%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



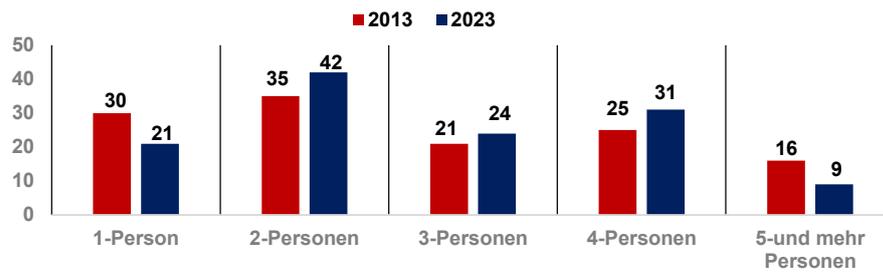
Monitoring des Unterbezirks 064 Mühlhausen 2023

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2023

Haushalte 2023	127
Haushalte Vorjahr	127
Haushalte 2013	127
Anteil mit Kindern 2023	41,7%
Anteil mit Kindern 2013	37,0%

Haushalte nach Personenzahl



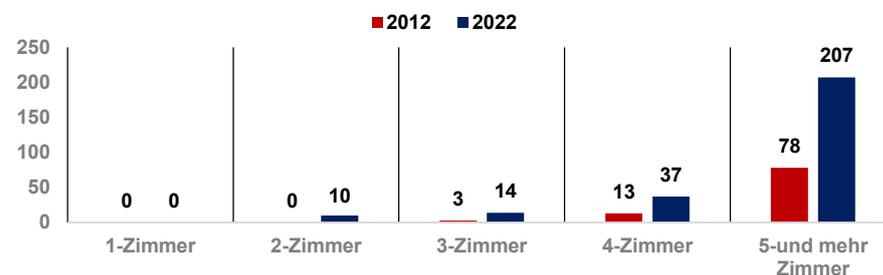
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Wohnungsbestand	111	110	+1	+0,9%	94	+17	+18,1%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	44,0	44,0	+0,0	+0,0%	39,5	+4,5	+11,3%

2022

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	1
in % des Bestandes	0,91
genehmigte Wohnungen	1
in % des Bestandes	0,91

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

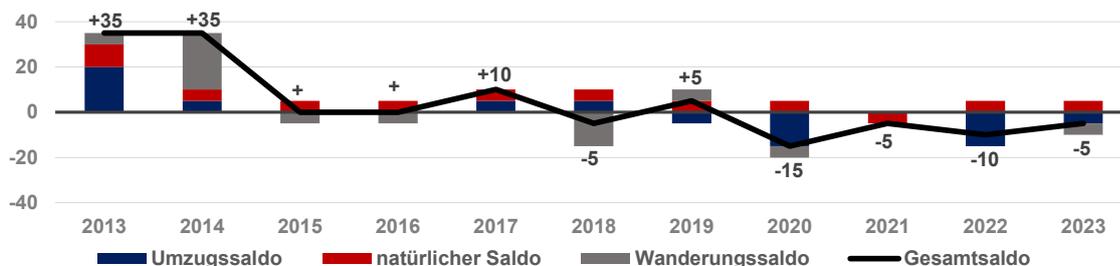


	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	138,3	138,3	-0,0	-0,0%	136,3	+2,0	+1,5%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	6,1	6,1	+0,0	+0,0%	5,4	+0,7	+12,8%
Industrie- & Gewerbe	0,2	0,2	+0,0	+0,0%	0,2	-0,0	-0,0%
Erholungsfläche	0,6	0,6	+0,0	+0,0%	0,4	+0,2	+38,0%
Sonst. Siedlungsfläche	4,1	4,1	+0,0	+0,0%	4,6	-0,6	-12,0%
Verkehrsfläche	12,5	12,5	+0,0	+0,0%	13,2	-0,7	-5,1%
Waldfläche	6,7	6,7	-0,0	-0,0%	3,4	+3,3	+97,4%
Landwirtschaftsfläche	207,3	207,3	-0,0	-0,0%	208,9	-1,6	-0,8%
Sonst. Vegetationsfläche	8,1	8,1	+0,0	+0,0%	9,4	-1,4	-14,4%
Gewässer	3,8	3,8	+0,0	+0,0%	3,8	+0,0	+0,1%

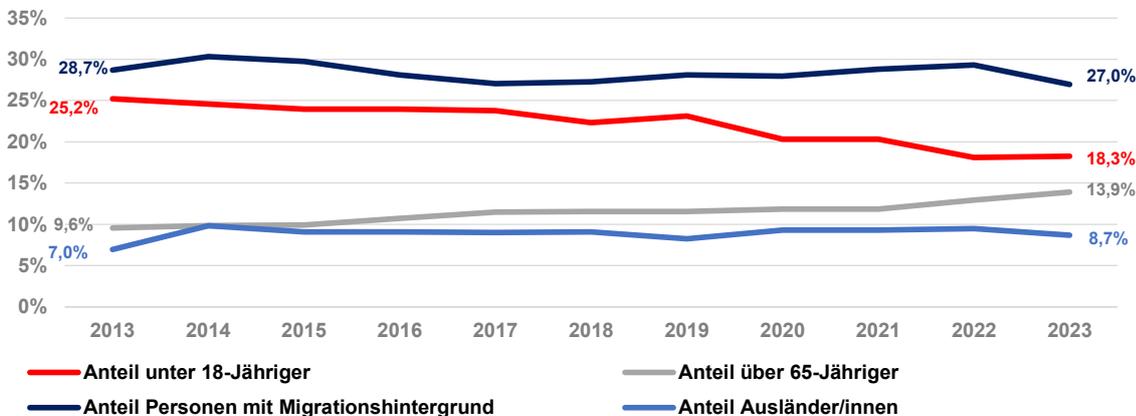
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Gesamt	575	580	-5	-0,9%	575	+	+0,0%
0-3	10	10	+	+0,0%	25	-15	-60,0%
3-6	15	15	+	+0,0%	20	-5	-25,0%
6-10	25	30	-5	-16,7%	25	+	+0,0%
10-18	55	50	+5	+10,0%	75	-20	-26,7%
18-30	75	80	-5	-6,3%	80	-5	-6,3%
30-45	105	105	+	+0,0%	140	-35	-25,0%
45-65	205	210	-5	-2,4%	155	+50	+32,3%
65-75	40	40	+	+0,0%	30	+10	+33,3%
75+	40	35	+5	+14,3%	25	+15	+60,0%
Geburten	5	5	+	+0,0%	10	-5	-50,0%
Sterbefälle	-	-	+	*	-	+	*
Zuwanderung	10	25	-15	-60,0%	20	-10	-50,0%
Abwanderung	15	25	-10	-40,0%	15	+	+0,0%
Personen mit Migrationshintergrund	155	170	-15	-8,8%	165	-10	-6,1%
davon Ausländer/innen	50	55	-5	-9,1%	40	+10	+25,0%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	105	115	-10	-8,7%	125	-20	-16,0%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	415	410	+5	+1,2%	410	+5	+1,2%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



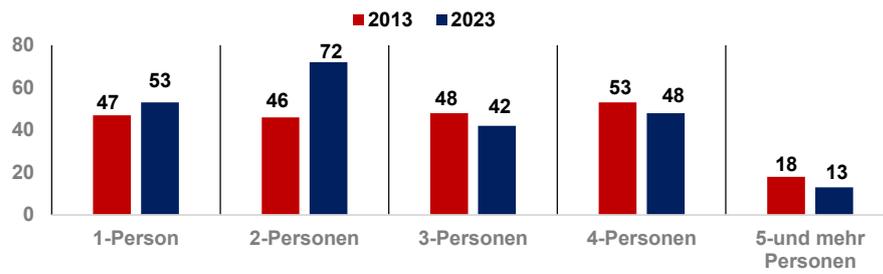
Monitoring des Unterbezirks 065 Dünzlau 2023

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2023

Haushalte Vorjahr	228
Haushalte 2023	228
Anteil mit Kindern 2023	212
Anteil mit Kindern 2023	25,0%
Anteil mit Kindern 2013	42,5%

Haushalte nach Personenzahl

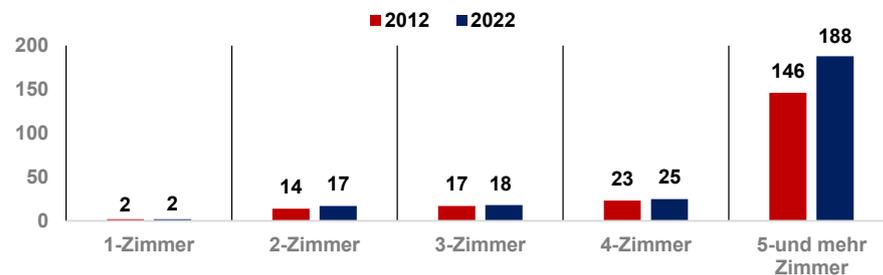


	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Wohnungsbestand	233	233	+	+0,0%	202	+31	+15,3%
Wohnfläche je Einwohner in m²	50,0	49,0	+1,0	+2,0%	45,0	+5,	+11,2%

fertiggestellte Wohnungen

in % des Bestandes	-
genehmigte Wohnungen	4
in % des Bestandes	1,72

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



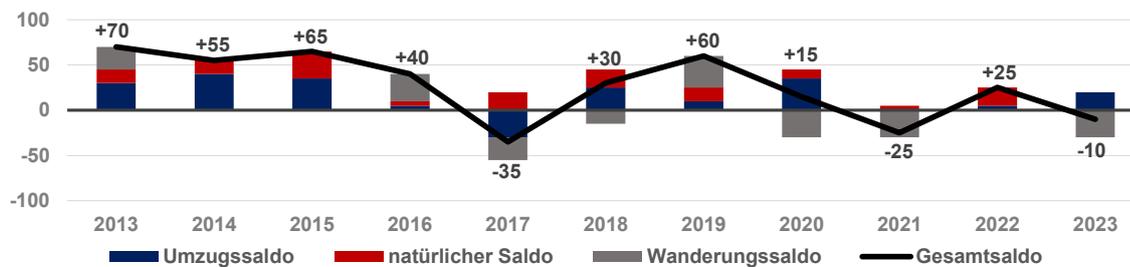
	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	133,3	134,5	-1,2	-0,9%	133,3	+0,0	+0,0%
Wohnbaufläche	11,1	11,1	+0,0	+0,0%	10,4	+0,7	+6,3%
Industrie- & Gewerbe	0,2	0,2	+0,0	+0,0%	0,1	+0,1	+263,8%
Erholungsfläche	2,1	2,1	+0,0	+0,0%	0,1	+2,0	+2656,7%
Sonst. Siedlungsfläche	8,5	8,5	+0,0	+0,0%	8,2	+0,3	+4,1%
Verkehrsfläche	22,9	22,9	+0,0	+0,0%	24,4	-1,5	-6,1%
Waldfläche	4,2	4,2	+0,0	+0,0%	4,3	-0,1	-2,4%
Landwirtschaftsfläche	352,6	352,6	-0,0	-0,0%	361,0	-8,4	-2,3%
Sonst. Vegetationsfläche	25,4	25,4	+0,0	+0,0%	18,7	+6,7	+36,0%
Gewässer	4,3	4,3	-0,0	-0,0%	4,2	+0,0	+0,9%

Monitoring des Unterbezirks 066 Gerolfing Nord 2023

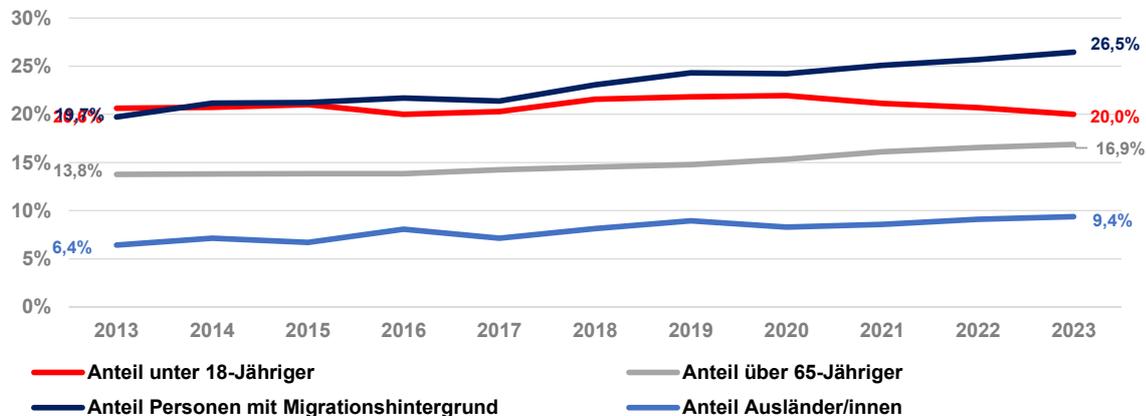
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Gesamt	2 400	2 415	-15	-0,6%	2 180	+220	+10,1%
0-3	70	75	-5	-6,7%	60	+10	+16,7%
3-6	70	80	-10	-12,5%	70	+	+0,0%
6-10	115	130	-15	-11,5%	105	+10	+9,5%
10-18	225	215	+10	+4,7%	215	+10	+4,7%
18-30	310	315	-5	-1,6%	300	+10	+3,3%
30-45	510	515	-5	-1,0%	520	-10	-1,9%
45-65	695	690	+5	+0,7%	610	+85	+13,9%
65-75	225	215	+10	+4,7%	170	+55	+32,4%
75+	180	185	-5	-2,7%	130	+50	+38,5%
Geburten	15	30	-15	-50,0%	25	-10	-40,0%
Sterbefälle	15	10	+5	+50,0%	10	+5	+50,0%
Zuwanderung	95	100	-5	-5,0%	105	-10	-9,5%
Abwanderung	125	100	+25	+25,0%	80	+45	+56,3%
Personen mit Migrationshintergrund	635	620	+15	+2,4%	430	+205	+47,7%
davon Ausländer/innen	225	220	+5	+2,3%	140	+85	+60,7%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	410	400	+10	+2,5%	290	+120	+41,4%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	1 770	1 790	-20	-1,1%	1 755	+15	+0,9%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



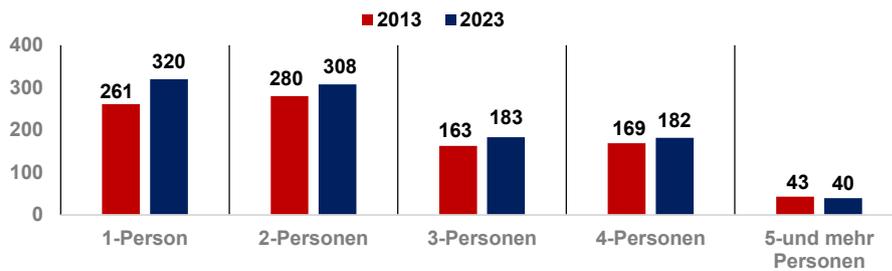
Monitoring des Unterbezirks 066 Gerolfing Nord 2023

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2023

Haushalte 2023	1 033
Haushalte Vorjahr	1 026
Haushalte 2013	916
Anteil mit Kindern 2023	28,3%
Anteil mit Kindern 2013	31,2%

Haushalte nach Personenzahl



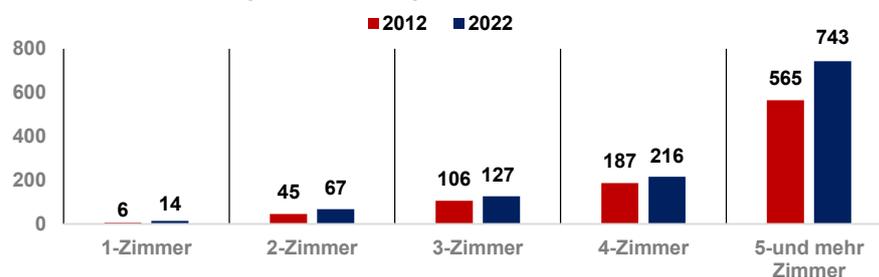
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Wohnungsbestand	1 088	1 058	+30	+2,8%	909	+179	+19,7%
Wohnfläche je Einwohner in m²	51,0	51,0	+0,0	+0,0%	48,0	+3,	+6,2%

2022

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	30
in % des Bestandes	2,84
genehmigte Wohnungen	9
in % des Bestandes	0,85

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	275,2	276,9	-1,7	-0,6%	249,9	+25,3	+10,1%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	37,7	37,0	+0,7	+1,9%	32,4	+5,3	+16,5%
Industrie- & Gewerbe	7,8	7,8	+0,0	+0,0%	5,2	+2,6	+49,7%
Erholungsfläche	59,2	59,2	-0,0	-0,0%	58,6	+0,6	+1,1%
Sonst. Siedlungsfläche	20,9	21,4	-0,5	-2,5%	22,6	-1,7	-7,7%
Verkehrsfläche	34,4	34,4	+0,0	+0,0%	33,8	+0,5	+1,6%
Waldfläche	260,7	260,7	+0,0	+0,0%	256,9	+3,9	+1,5%
Landwirtschaftsfläche	407,2	407,8	-0,5	-0,1%	419,4	-12,1	-2,9%
Sonst. Vegetationsfläche	32,4	32,0	+0,4	+1,1%	31,7	+0,7	+2,3%
Gewässer	11,7	11,7	-0,0	-0,0%	11,7	+0,0	+0,1%