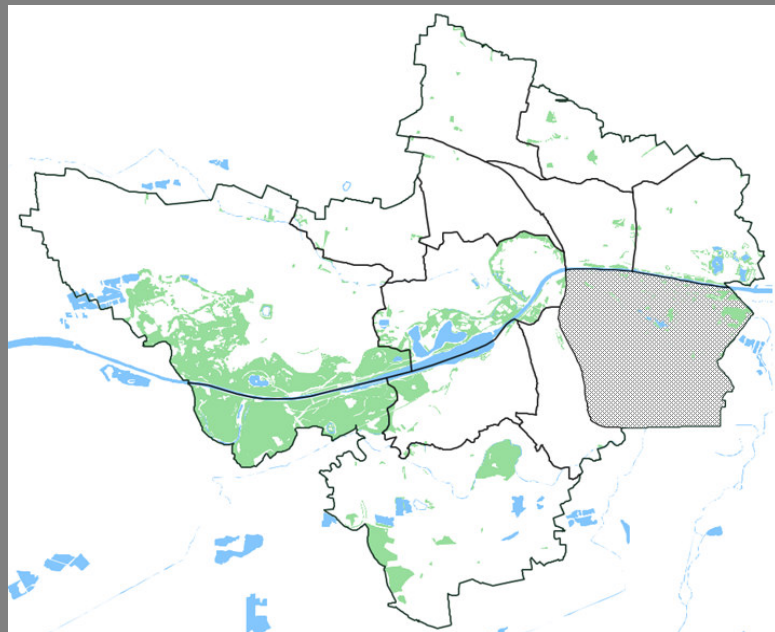




Stadt Ingolstadt

Monitoring 2020

Stadtbezirk 04 - Südost



Informationen zum kleinräumigen Monitoring

Herausgegeben von

Stadt Ingolstadt
Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstr. 4
85049 Ingolstadt

Bearbeitet von

Joanna Kaszubowska
Hauptamt - Statistik und Stadtforschung

Auskünfte

Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstraße 4
85049 Ingolstadt
Tel. 0841-305-1240 bis -1244
e-mail: statistik@ingolstadt.de
Internet: www.ingolstadt.de/statistik

Quellen

Bürgeramt Stadt Ingolstadt (Melderegister), Bayerisches Landesamt für Statistik,
Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation
Kleinräumiges Gliederungssystem: Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt
Aufbereitung, Berechnung und Darstellung der Daten: Hauptamt - Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt

Schutzhinweis

Alle Rechte vorbehalten. Es ist insbesondere nicht gestattet, ohne ausdrückliche Genehmigung des Herausgebers diese Veröffentlichung oder Teile daraus für gewerbliche Zwecke zu übernehmen, zu übersetzen, zu vervielfältigen oder in elektronische Systeme einzuspeichern. Nachdruck (auch auszugsweise) ist nur mit Quellenangabe gestattet.

Erläuterungen und Hinweise zum Kleinräumigen Monitoring

Allgemeine Anmerkungen:

Die Bevölkerungsdaten (nach Alter, Geschlecht, Migrationshintergrund und auch die Bewegungsdaten) sind aus Gründen des Datenschutzes auf 5 gerundet.

* : Wert kann nicht berechnet werden

+ bzw. -: Wert liegt bei Null

Bevölkerungs- und Haushaltsdaten:

Die Bevölkerungs- und Haushaltsdaten stammen aus dem Melderegister der Stadt Ingolstadt und beziehen sich auf das Bearbeitungsdatum. Dies führt zu einer schnelleren Bereitstellung der Daten. Im Vergleich dazu beziehen sich amtliche Daten auf das Ereignisdatum und werden im Laufe des Jahres durch das Bayerische Landesamt für Statistik bereitgestellt. Die Bestands und Bewegungsdaten sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres.

Dies führt dazu, dass die Summe einzelner Gruppen (bspw. Stadtbezirke oder Altersgruppen) nicht zwangsläufig die Gesamtzahl ergibt.

Bevölkerungssalden

Geburten, Sterbefälle, Zu- und Abwanderungen sowie Umzüge wurden von 1.1. bis 31.12. des jeweiligen Jahres im Melderegister verarbeitet. Die Differenz aus Geburten und Sterbefällen ergibt das natürlich Saldo. Das Wanderungssaldo ergibt sich aus der Differenz von Zu- und Wegzüge über die Stadtgrenzen. Das Umzugssaldo bezieht sich auf alle Umzüge innerhalb des Stadtgebiets. Aufgrund von Problemen in den Originaldaten ergibt das Umzugssaldo vor 2013 für die gesamte Stadt nicht Null und ist somit nicht zu nutzen. Die Summe aus den natürlichen und räumlichen Bevölkerungssalden eines Intervalls ergeben nicht die Bevölkerungsveränderung dieses Intervalls.

Migrationshintergrund:

Der Migrationshintergrund einer Person wird mithilfe des Programmes MigraPro abgeleitet. Hierzu werden die im Melderegister enthaltenen Daten zu weiteren Staatsangehörigkeiten, der Art der deutschen Staatsangehörigkeit/ Rechtsstellung als Deutscher, dem Geburtsort/ Geburtsland und der Zuzugsherkunft bei Zuzügen aus dem Ausland herangezogen. Zudem wird der (familiäre) Zuwanderungshintergrund im Kernhaushalt verarbeitet. Somit erhalten auch Kinder, die keine eigenen Zuwanderungseigenschaften aufweisen, einen Zuwanderungshintergrund.

Haushalte:

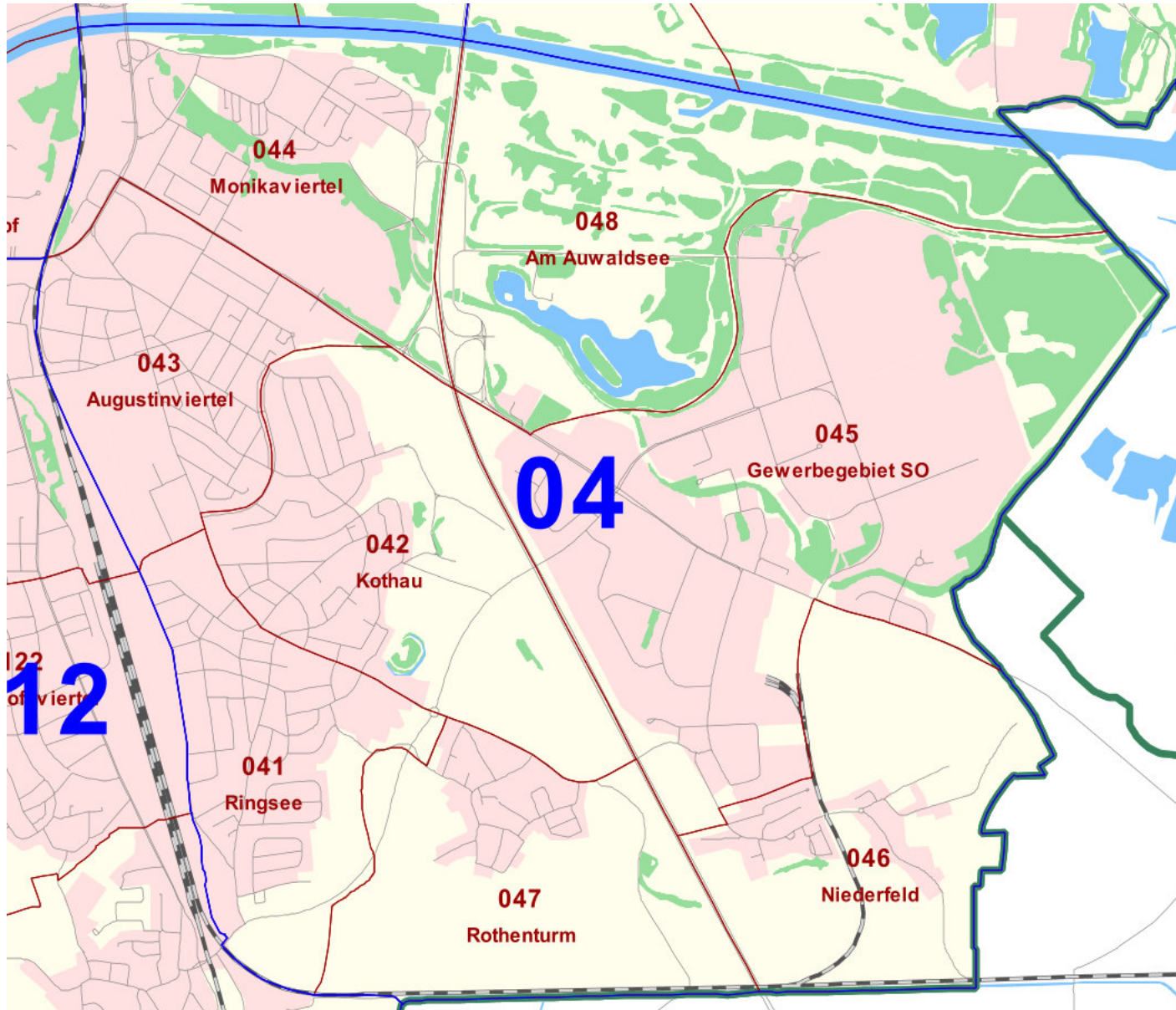
Da das Merkmal Haushaltszugehörigkeit nicht im Melderegister enthalten ist, wird dies mithilfe des Programms HHGen (Haushaltsgenerierung) abgeleitet. Hierzu werden Verzeigerungen zwischen Ehegatten sowie Kindern und deren Elternteilen, Namensübereinstimmungen bei Familien-, Geburts- und früheren Familiennamen, gleiche frühere Adressen, gleiches Datum der Anmeldung der gegenwärtigen Wohnadresse und Konstellationen demographischer Merkmale genutzt. Personen ohne eigene Haushaltsführung ("Personen in Anstalten") werden hierbei nicht betrachtet. Da das gemeinsame Wirtschaften in dieser Generierung nicht berücksichtigt werden kann, handelt es sich hierbei um Wohnhaushalte.

Wohnungsbestand:

Der Wohnungsbestand basiert auf der Gebäude- und Wohnungszählung im Zuge des Zensus 2011. Die ermittelten Bestände wurden durch die fertiggestellten und abegangenen Wohnungen ergänzt, die durch das Bauordnungsamt der Stadt Ingolstadt bereitgestellt wurden. Es handelt sich somit um eine Fortschreibung. Die Zahlen sind zum Stichtag 31.12. des jeweiligen Jahres. Ein Vergleich dieser Daten mit den Zahlen vor 2011 ist nicht ratsam.

Flächennutzung:

Die vorliegenden Daten stammen vom Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation der Stadt Ingolstadt und sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres. Die hier genutzte Einteilung der Flächennutzung liegen im frühesten Fall im Jahr 2013 vor. Deshalb wird (vorläufig) auf die Entwicklung seit 2013 eingegangen. "Erholungsflächen" beinhalten zusätzlich Sport- und Freizeitflächen, werden aber aus Gründen der Übersichtlichkeit zusammengefasst.

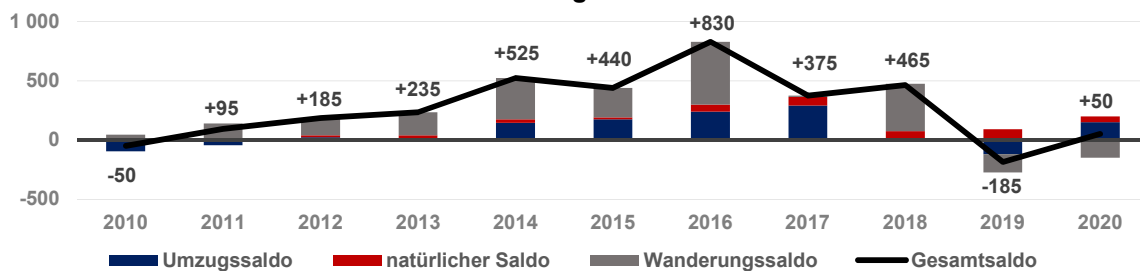


Monitoring des Stadtbezirks 04 Südost 2020

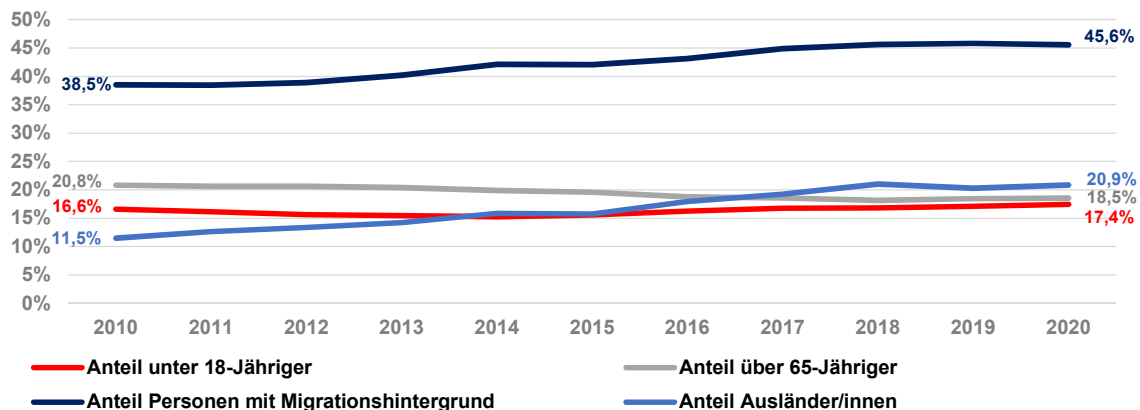
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2010	absolute Veränderung seit 2010	prozentuale Veränderung seit 2010
Gesamt	18 310	18 250	+60	+0,3%	15 430	+2 880	+18,7%
0-3	660	670	-10	-1,5%	380	+280	+73,7%
3-6	620	595	+25	+4,2%	410	+210	+51,2%
6-10	700	695	+5	+0,7%	530	+170	+32,1%
10-18	1 210	1 155	+55	+4,8%	1 235	-25	-2,0%
18-30	2 780	2 810	-30	-1,1%	2 260	+520	+23,0%
30-45	4 340	4 285	+55	+1,3%	3 230	+1 110	+34,4%
45-65	4 615	4 675	-60	-1,3%	4 175	+440	+10,5%
65-75	1 545	1 525	+20	+1,3%	1 810	-265	-14,6%
75+	1 845	1 840	+5	+0,3%	1 400	+445	+31,8%
Geburten	215	250	-35	-14,0%	135	+80	+59,3%
Sterbefälle	165	160	+5	+3,1%	135	+30	+22,2%
Zuwanderung	1 520	1 875	-355	-18,9%	825	+695	+84,2%
Abwanderung	1 670	2 030	-360	-17,7%	780	+890	+114,1%
Personen mit Migrationshintergrund	8 345	8 360	-15	-0,2%	5 940	+2 405	+40,5%
davon Ausländer/innen	3 820	3 705	+115	+3,1%	1 770	+2 050	+115,8%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	4 525	4 655	-130	-2,8%	4 170	+355	+8,5%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	9 970	9 895	+75	+0,8%	9 490	+480	+5,1%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



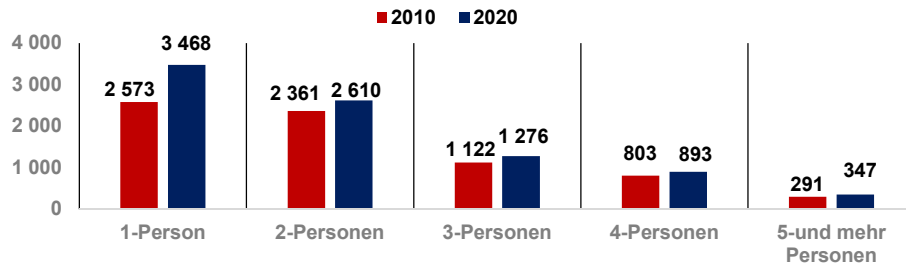
Monitoring des Stadtbezirks 04 Südost 2020

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2020

Haushalte Vorjahr	8 594
Haushalte 2010	8 623
Anteil mit Kindern 2020	7 150
Anteil mit Kindern 2010	22,5%
	22,7%

Haushalte nach Personenzahl



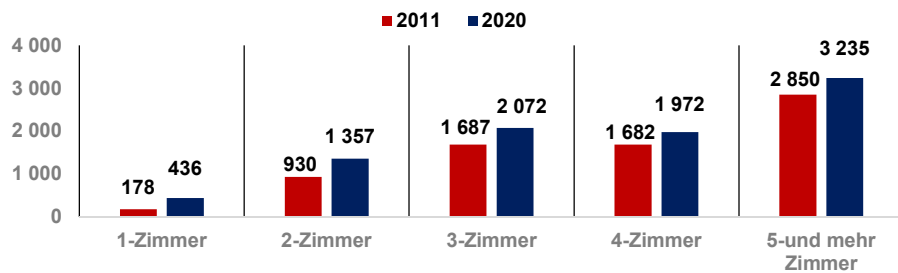
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	9 072	8 878	+194	+2,2%	7 327	+1 745	+23,8%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	43,0	43,0	+0,0	+0,0%	41,9	+1,1	+2,6%

2020

fertiggestellte Wohnungen

in % des Bestandes	196
	2,21
genehmigte Wohnungen	77
in % des Bestandes	0,87

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



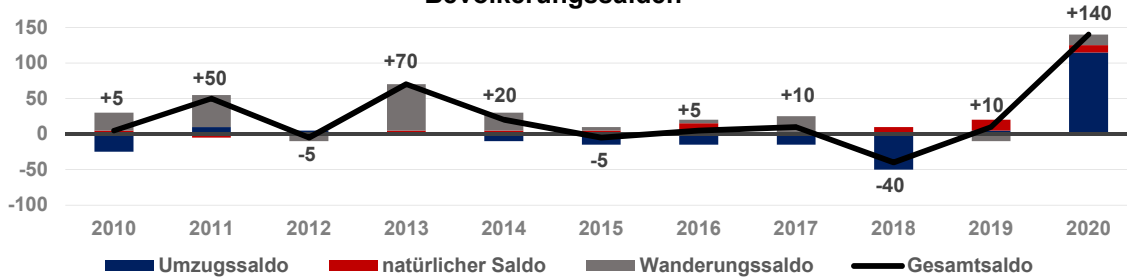
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	1 257,5	1 253,4	+4,1	+0,3%	1 087,2	+170,4	+15,7%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	207,7	206,5	+1,2	+0,6%	188,9	+18,9	+10,0%
Industrie- & Gewerbe	238,0	238,2	-0,2	-0,1%	239,6	-1,6	-0,7%
Erholungsfläche	61,9	62,5	-0,6	-0,9%	61,6	+0,3	+0,4%
Sonst. Siedlungsfläche	170,5	171,1	-0,5	-0,3%	167,4	+3,1	+1,8%
Verkehrsfläche	195,4	197,4	-2,0	-1,0%	188,3	+7,1	+3,8%
Waldfläche	141,2	141,4	-0,2	-0,1%	141,0	+0,2	+0,1%
Landwirtschaftsfläche	315,0	321,9	-6,8	-2,1%	335,8	-20,7	-6,2%
Sonst. Vegetationsfläche	76,9	67,8	+9,1	+13,4%	84,2	-7,4	-8,7%
Gewässer	49,4	49,4	+0,0	+0,0%	49,2	+0,2	+0,4%

Monitoring des Unterbezirks 041 Ringsee 2020

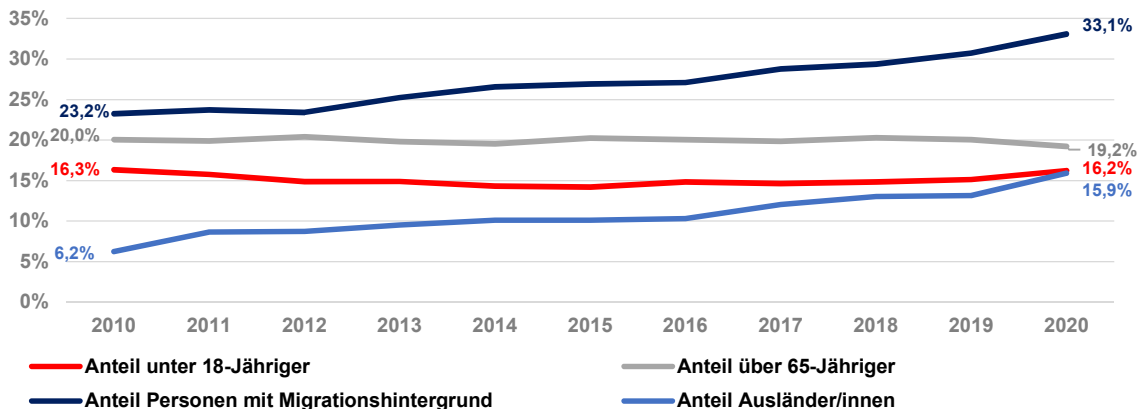
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2010	absolute Veränderung seit 2010	prozentuale Veränderung seit 2010
Gesamt	3 175	3 045	+130	+4,3%	2 970	+205	+6,9%
0-3	110	95	+15	+15,8%	65	+45	+69,2%
3-6	95	90	+5	+5,6%	70	+25	+35,7%
6-10	105	95	+10	+10,5%	105	+	+0,0%
10-18	205	180	+25	+13,9%	245	-40	-16,3%
18-30	430	430	+	+0,0%	405	+25	+6,2%
30-45	725	665	+60	+9,0%	665	+60	+9,0%
45-65	895	880	+15	+1,7%	825	+70	+8,5%
65-75	255	260	-5	-1,9%	325	-70	-21,5%
75+	355	350	+5	+1,4%	270	+85	+31,5%
Geburten	35	40	-5	-12,5%	25	+10	+40,0%
Sterbefälle	25	25	+	+0,0%	20	+5	+25,0%
Zuwanderung	205	165	+40	+24,2%	190	+15	+7,9%
Abwanderung	190	175	+15	+8,6%	165	+25	+15,2%
Personen mit Migrationshintergrund	1 050	935	+115	+12,3%	690	+360	+52,2%
davon Ausländer/innen	505	400	+105	+26,3%	185	+320	+173,0%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	545	535	+10	+1,9%	505	+40	+7,9%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	2 120	2 110	+10	+0,5%	2 280	-160	-7,0%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



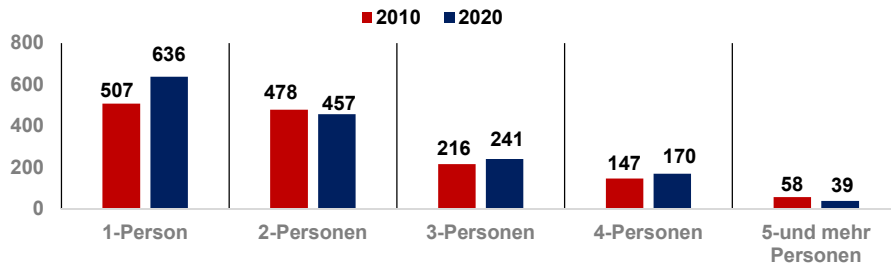
Monitoring des Unterbezirks 041 Ringsee 2020

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2020

Haushalte 2020	1 543
Haushalte Vorjahr	1 531
Haushalte 2010	1 406
Anteil mit Kindern 2020	21,5%
Anteil mit Kindern 2010	22,5%

Haushalte nach Personenzahl



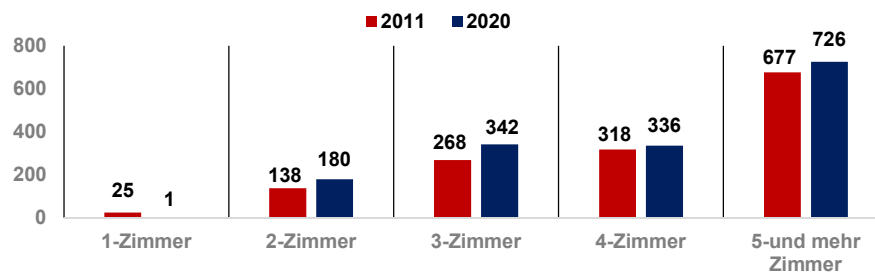
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	1 585	1 507	+78	+5,2%	1 426	+159	+11,2%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	49,0	49,0	+0,0	+0,0%	45,9	+3,1	+6,8%

2020

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	78
in % des Bestandes	5,18
genehmigte Wohnungen	20
in % des Bestandes	1,33

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



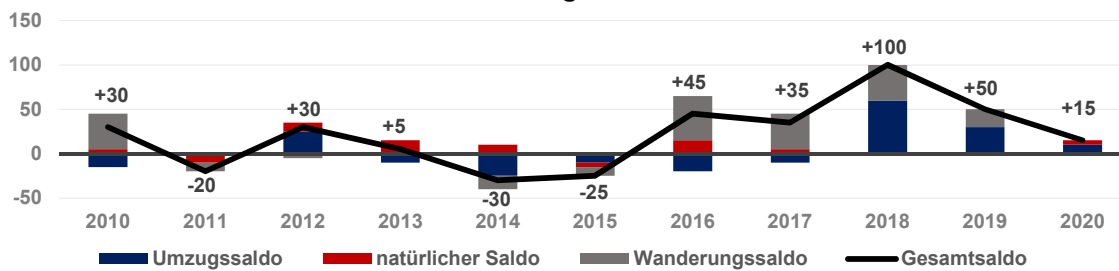
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	2 801,3	2 686,6	+114,7	+4,3%	2 695,4	+105,9	+3,9%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	49,3	49,2	+0,1	+0,1%	46,0	+3,2	+7,0%
Industrie-& Gewerbe	3,4	3,4	+0,0	+0,0%	3,4	+0,0	+0,1%
Erholungsfläche	10,2	10,2	+0,0	+0,0%	10,2	-0,0	-0,3%
Sonst. Siedlungsfläche	5,5	5,7	-0,2	-3,4%	7,3	-1,8	-24,6%
Verkehrsfläche	16,5	16,5	-0,0	-0,1%	17,0	-0,5	-2,8%
Waldfläche	-	0,0	+0,0	*	0,1	-0,1	-100,0%
Landwirtschaftsfläche	22,9	24,0	-1,1	-4,5%	25,1	-2,2	-8,6%
Sonst. Vegetationsfläche	5,6	4,4	+1,2	+27,9%	4,2	+1,4	+31,9%
Gewässer	-	0,0	+0,0	*	-	+0,0	*

Monitoring des Unterbezirks 042 Kothau 2020

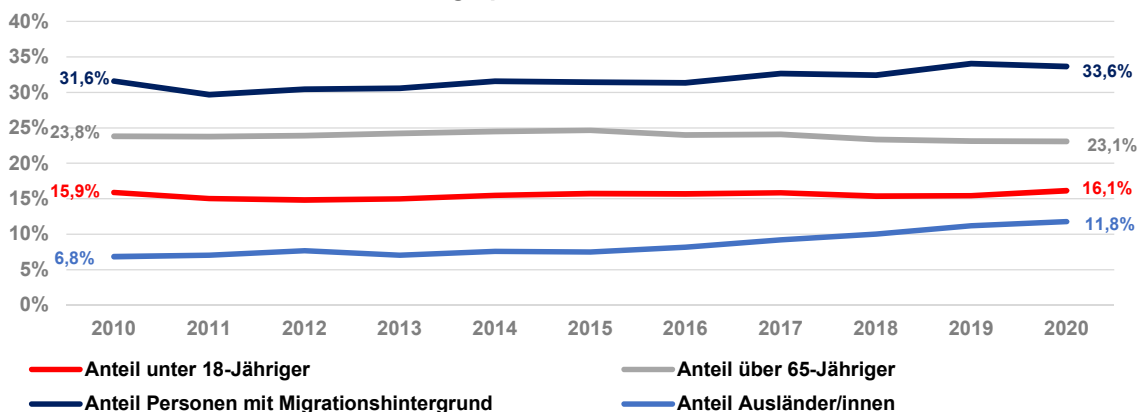
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2010	absolute Veränderung seit 2010	prozentuale Veränderung seit 2010
Gesamt	3 315	3 305	+10	+0,3%	3 150	+165	+5,2%
0-3	105	105	+	+0,0%	80	+25	+31,3%
3-6	105	95	+10	+10,5%	75	+30	+40,0%
6-10	130	115	+15	+13,0%	100	+30	+30,0%
10-18	195	195	+	+0,0%	245	-50	-20,4%
18-30	410	440	-30	-6,8%	395	+15	+3,8%
30-45	720	700	+20	+2,9%	640	+80	+12,5%
45-65	885	890	-5	-0,6%	865	+20	+2,3%
65-75	320	315	+5	+1,6%	445	-125	-28,1%
75+	445	450	-5	-1,1%	305	+140	+45,9%
Geburten	30	35	-5	-14,3%	30	+	+0,0%
Sterbefälle	25	35	-10	-28,6%	25	+	+0,0%
Zuwanderung	160	170	-10	-5,9%	150	+10	+6,7%
Abwanderung	160	150	+10	+6,7%	110	+50	+45,5%
Personen mit Migrationshintergrund	1 115	1 125	-10	-0,9%	995	+120	+12,1%
davon Ausländer/innen	390	370	+20	+5,4%	215	+175	+81,4%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	725	755	-30	-4,0%	780	-55	-7,1%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	2 200	2 180	+20	+0,9%	2 155	+45	+2,1%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



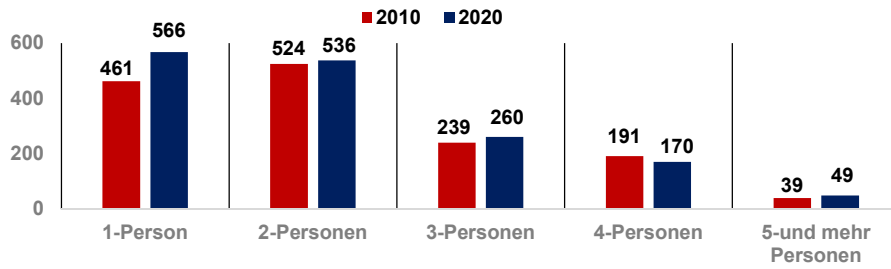
Monitoring des Unterbezirks 042 Kothau 2020

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2020

Haushalte Vorjahr	1 581
Haushalte 2010	1 572
Anteil mit Kindern 2020	1 454
Anteil mit Kindern 2010	21,0%
	22,1%

Haushalte nach Personenzahl



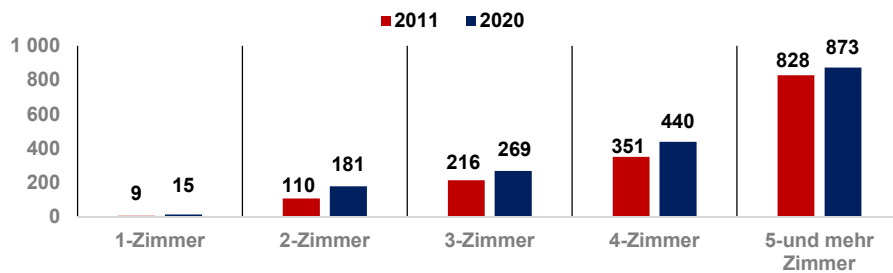
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	1 778	1 771	+7	+0,4%	1 514	+264	+17,4%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	51,0	51,0	+0,0	+0,0%	47,7	+3,3	+7,0%

2020

fertiggestellte Wohnungen

in % des Bestandes	7
genehmigte Wohnungen	15
in % des Bestandes	0,85

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



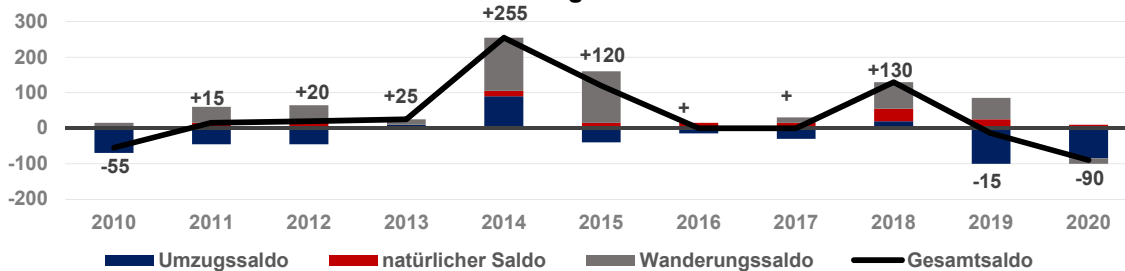
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	1 989,7	1 983,7	+6,0	+0,3%	1 884,6	+105,1	+5,6%
Wohnbaufläche	48,2	47,7	+0,5	+1,0%	46,3	+1,9	+4,1%
Industrie- & Gewerbe	0,2	0,2	+0,0	+0,0%	0,2	+0,0	+9,8%
Erholungsfläche	2,8	2,8	-0,0	-0,0%	2,5	+0,3	+13,3%
Sonst. Siedlungsfläche	4,7	5,0	-0,2	-4,3%	4,7	+0,0	+0,4%
Verkehrsfläche	22,6	22,9	-0,3	-1,3%	23,2	-0,5	-2,4%
Waldfläche	3,4	3,4	+0,0	+0,0%	3,9	-0,5	-13,0%
Landwirtschaftsfläche	71,5	71,8	-0,3	-0,4%	73,6	-2,1	-2,8%
Sonst. Vegetationsfläche	12,0	11,7	+0,3	+3,0%	11,2	+0,8	+7,2%
Gewässer	1,0	1,0	+0,0	+0,0%	1,0	+0,0	+1,7%

Monitoring des Unterbezirks 043 Augustinviertel 2020

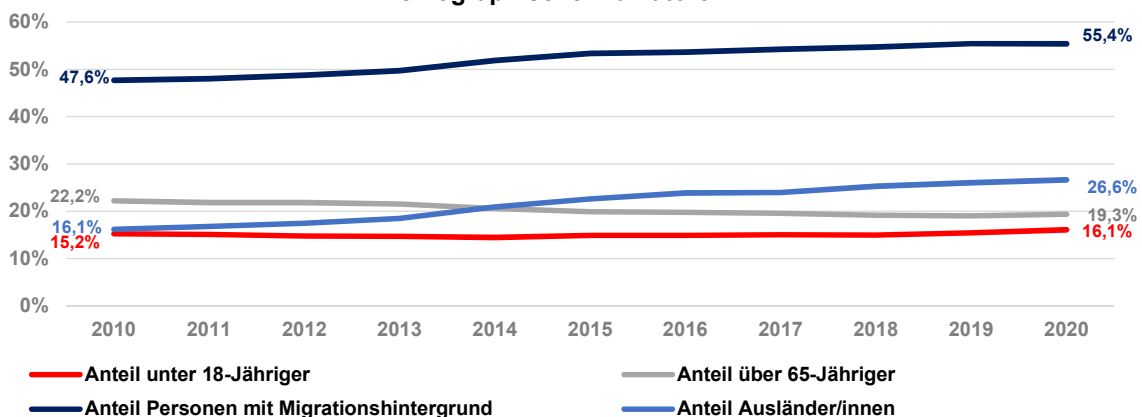
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2010	absolute Veränderung seit 2010	prozentuale Veränderung seit 2010
Gesamt	5 730	5 820	-90	-1,5%	5 300	+430	+8,1%
0-3	195	215	-20	-9,3%	130	+65	+50,0%
3-6	200	185	+15	+8,1%	135	+65	+48,1%
6-10	190	200	-10	-5,0%	170	+20	+11,8%
10-18	335	295	+40	+13,6%	370	-35	-9,5%
18-30	955	1 005	-50	-5,0%	880	+75	+8,5%
30-45	1 340	1 365	-25	-1,8%	1 100	+240	+21,8%
45-65	1 410	1 450	-40	-2,8%	1 340	+70	+5,2%
65-75	515	505	+10	+2,0%	650	-135	-20,8%
75+	590	600	-10	-1,7%	525	+65	+12,4%
Geburten	65	70	-5	-7,1%	50	+15	+30,0%
Sterbefälle	55	45	+10	+22,2%	45	+10	+22,2%
Zuwanderung	400	470	-70	-14,9%	295	+105	+35,6%
Abwanderung	415	410	+5	+1,2%	285	+130	+45,6%
Personen mit Migrationshintergrund	3 175	3 225	-50	-1,6%	2 525	+650	+25,7%
davon Ausländer/innen	1 525	1 515	+10	+0,7%	855	+670	+78,4%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1 650	1 710	-60	-3,5%	1 670	-20	-1,2%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	2 560	2 595	-35	-1,3%	2 770	-210	-7,6%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



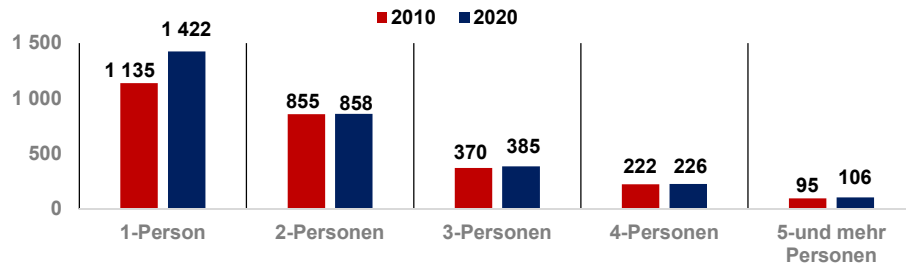
Monitoring des Unterbezirks 043 Augustinviertel 2020

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2020

Haushalte Vorjahr	2 997
Haushalte 2010	3 058
Anteil mit Kindern 2020	2 677
Anteil mit Kindern 2010	19,4%
	19,8%

Haushalte nach Personenzahl



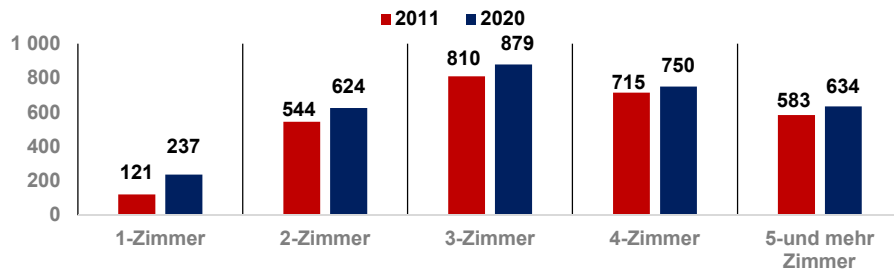
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	3 124	3 069	+55	+1,8%	2 773	+351	+12,7%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	40,0	39,0	+1,0	+2,6%	38,3	+1,7	+4,4%

2020

fertiggestellte Wohnungen

in % des Bestandes	56
genehmigte Wohnungen	32
in % des Bestandes	1,04

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



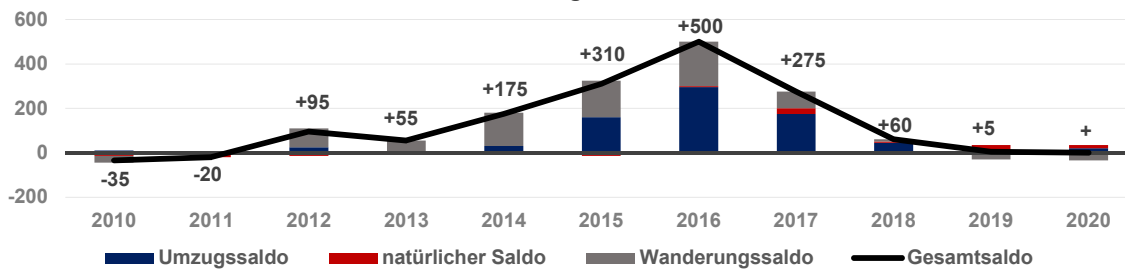
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	4 879,1	4 955,7	-76,6	-1,5%	4 542,5	+336,6	+7,4%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	50,4	50,3	+0,1	+0,2%	49,5	+0,8	+1,7%
Industrie- & Gewerbe	24,6	24,6	-0,1	-0,2%	24,2	+0,4	+1,5%
Erholungsfläche	4,3	4,9	-0,6	-12,2%	4,8	-0,5	-10,9%
Sonst. Siedlungsfläche	5,5	5,6	-0,1	-1,5%	5,9	-0,3	-5,7%
Verkehrsfläche	26,1	26,1	+0,1	+0,3%	27,3	-1,1	-4,1%
Waldfläche	1,0	1,0	+0,0	+0,0%	0,9	+0,1	+11,3%
Landwirtschaftsfläche	0,7	0,7	+0,0	+0,0%	0,7	+0,0	+0,0%
Sonst. Vegetationsfläche	4,9	4,3	+0,6	+13,3%	4,2	+0,7	+16,5%
Gewässer	-	0,0	+0,0	*	-	+0,0	*

Monitoring des Unterbezirks 044 Monikaviertel 2020

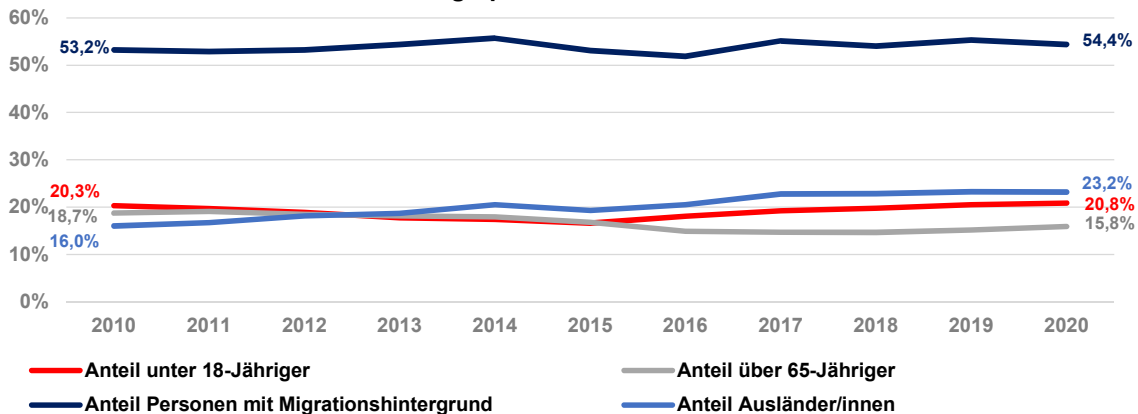
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2010	absolute Veränderung seit 2010	prozentuale Veränderung seit 2010
Gesamt	4 010	4 005	+5	+0,1%	2 565	+1 445	+56,3%
0-3	175	190	-15	-7,9%	70	+105	+150,0%
3-6	150	140	+10	+7,1%	105	+45	+42,9%
6-10	190	180	+10	+5,6%	100	+90	+90,0%
10-18	320	310	+10	+3,2%	245	+75	+30,6%
18-30	645	655	-10	-1,5%	370	+275	+74,3%
30-45	1 070	1 075	-5	-0,5%	490	+580	+118,4%
45-65	830	855	-25	-2,9%	705	+125	+17,7%
65-75	315	290	+25	+8,6%	255	+60	+23,5%
75+	320	315	+5	+1,6%	225	+95	+42,2%
Geburten	65	70	-5	-7,1%	15	+50	+333,3%
Sterbefälle	50	45	+5	+11,1%	30	+20	+66,7%
Zuwanderung	240	280	-40	-14,3%	90	+150	+166,7%
Abwanderung	275	310	-35	-11,3%	120	+155	+129,2%
Personen mit Migrationshintergrund	2 180	2 215	-35	-1,6%	1 365	+815	+59,7%
davon Ausländer/innen	930	930	+	+0,0%	410	+520	+126,8%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1 250	1 285	-35	-2,7%	955	+295	+30,9%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	1 830	1 790	+40	+2,2%	1 200	+630	+52,5%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



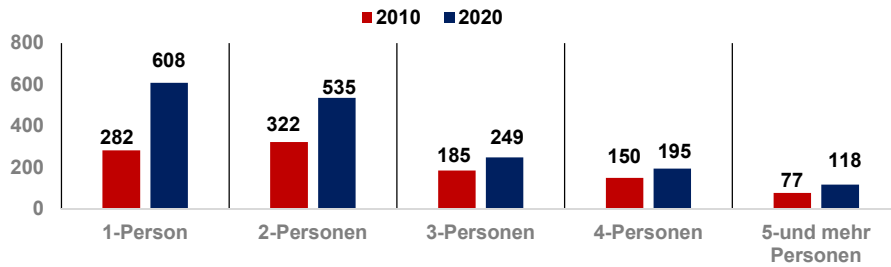
Monitoring des Unterbezirks 044 Monikaviertel 2020

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2020

Haushalte 2020	1 705
Haushalte Vorjahr	1 697
Haushalte 2010	1 016
Anteil mit Kindern 2020	27,1%
Anteil mit Kindern 2010	29,8%

Haushalte nach Personenzahl



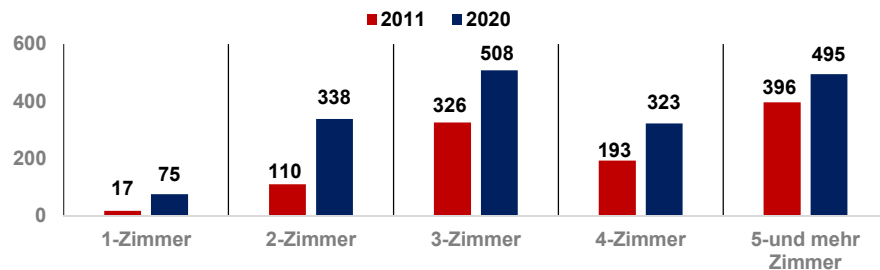
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	1 739	1 698	+41	+2,4%	1 042	+697	+66,9%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	37,0	36,0	+1,0	+2,8%	37,3	-0,3	-0,7%

2020

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	41
in % des Bestandes	2,41
genehmigte Wohnungen	7
in % des Bestandes	0,41

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



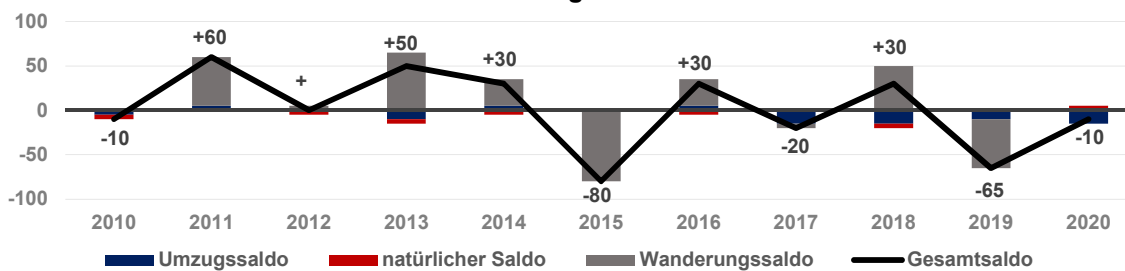
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	2 557,1	2 553,9	+3,2	+0,1%	1 712,1	+845,0	+49,4%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	27,0	26,5	+0,5	+1,9%	20,5	+6,5	+31,4%
Industrie- & Gewerbe	5,2	5,4	-0,2	-3,2%	2,5	+2,7	+109,0%
Erholungsfläche	16,2	16,2	+0,0	+0,0%	20,9	-4,7	-22,6%
Sonst. Siedlungsfläche	42,0	42,0	+0,0	+0,0%	36,1	+5,9	+16,4%
Verkehrsfläche	27,3	28,0	-0,8	-2,7%	30,1	-2,8	-9,4%
Waldfläche	20,4	20,4	+0,0	+0,0%	19,4	+0,9	+4,8%
Landwirtschaftsfläche	3,2	3,2	+0,0	+0,0%	4,8	-1,6	-32,9%
Sonst. Vegetationsfläche	7,8	7,4	+0,4	+5,7%	14,7	-6,9	-46,9%
Gewässer	7,7	7,7	+0,0	+0,0%	7,8	-0,0	-0,1%

Monitoring des Unterbezirks 045 Gewerbegebiet SO 2020

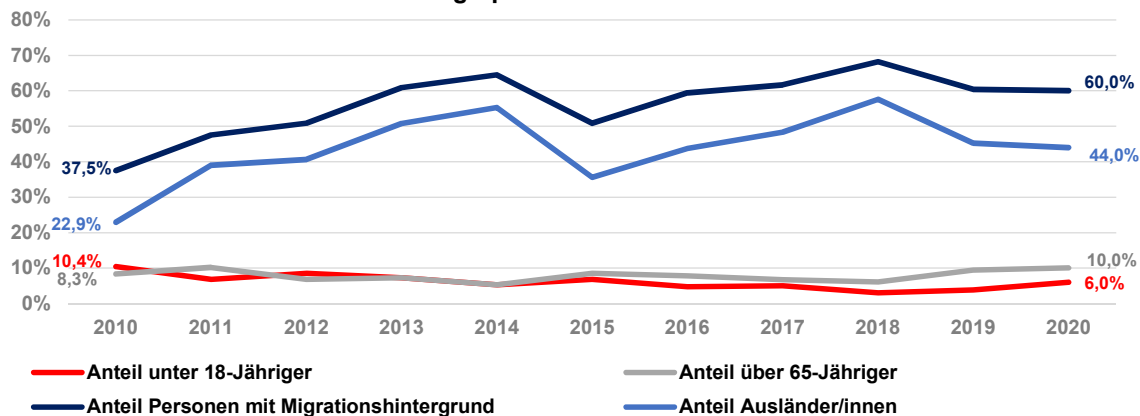
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2010	absolute Veränderung seit 2010	prozentuale Veränderung seit 2010
Gesamt	250	265	-15	-5,7%	240	+10	+4,2%
0-3	5	-	+5	*	5	+	+0,0%
3-6	-	-	+	*	5	-5	-100,0%
6-10	-	-	+	*	5	-5	-100,0%
10-18	10	10	+	+0,0%	10	+	+0,0%
18-30	35	35	+	+0,0%	45	-10	-22,2%
30-45	60	65	-5	-7,7%	65	-5	-7,7%
45-65	115	120	-5	-4,2%	80	+35	+43,8%
65-75	15	15	+	+0,0%	15	+	+0,0%
75+	10	10	+	+0,0%	5	+5	+100,0%
Geburten	5	-	+5	*	-	+5	*
Sterbefälle	-	-	+	*	5	-5	-100,0%
Zuwanderung	65	105	-40	-38,1%	65	+	+0,0%
Abwanderung	65	160	-95	-59,4%	65	+	+0,0%
Personen mit Migrationshintergrund	150	160	-10	-6,3%	90	+60	+66,7%
davon Ausländer/innen	110	120	-10	-8,3%	55	+55	+100,0%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	40	40	+	+0,0%	35	+5	+14,3%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	100	105	-5	-4,8%	150	-50	-33,3%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



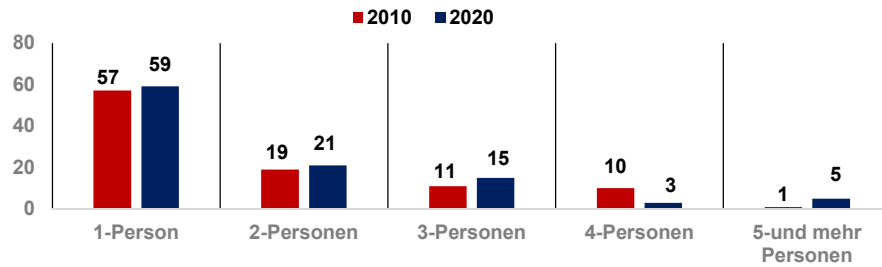
Monitoring des Unterbezirks 045 Gewerbegebiet SO 2020

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2020

Haushalte Vorjahr	103
Haushalte 2010	111
Anteil mit Kindern 2020	98
Anteil mit Kindern 2010	8,7%
	13,3%

Haushalte nach Personenzahl



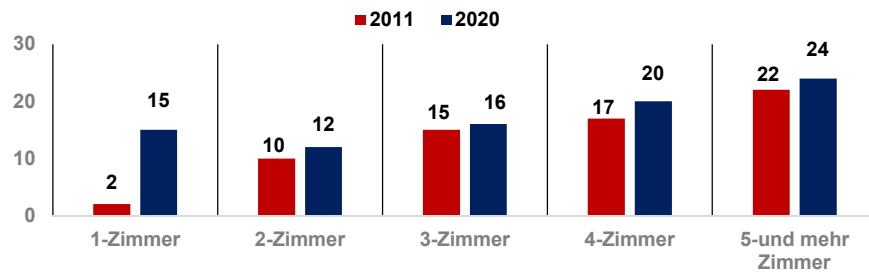
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	87	87	+	+0,0%	66	+21	+31,8%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	31,0	29,0	+2,0	+6,9%	22,0	+9,0	+40,8%

2020

fertiggestellte Wohnungen

in % des Bestandes	-
genehmigte Wohnungen	-
in % des Bestandes	-

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

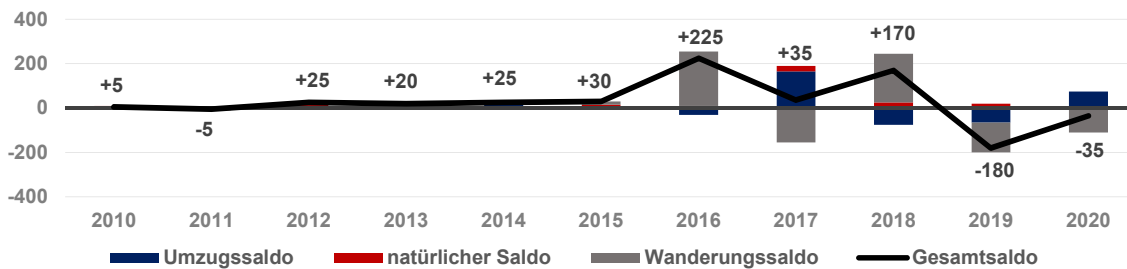


	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	66,1	70,1	-4,0	-5,7%	91,3	-25,1	-27,5%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	2,0	2,0	+0,0	+0,0%	1,9	+0,1	+5,6%
Industrie-& Gewerbe	199,4	199,0	+0,4	+0,2%	205,3	-5,9	-2,9%
Erholungsfläche	11,9	11,9	+0,0	+0,0%	10,7	+1,1	+10,7%
Sonst. Siedlungsfläche	4,1	4,1	+0,0	+0,0%	4,0	+0,1	+1,5%
Verkehrsfläche	62,2	62,6	-0,4	-0,6%	49,2	+13,0	+26,4%
Waldfläche	65,1	65,1	-0,0	-0,0%	66,3	-1,2	-1,8%
Landwirtschaftsfläche	14,4	14,7	-0,2	-1,5%	16,7	-2,2	-13,3%
Sonst. Vegetationsfläche	16,0	15,7	+0,2	+1,5%	21,0	-5,0	-24,0%
Gewässer	2,9	2,9	+0,0	+0,0%	2,9	-0,0	-0,7%

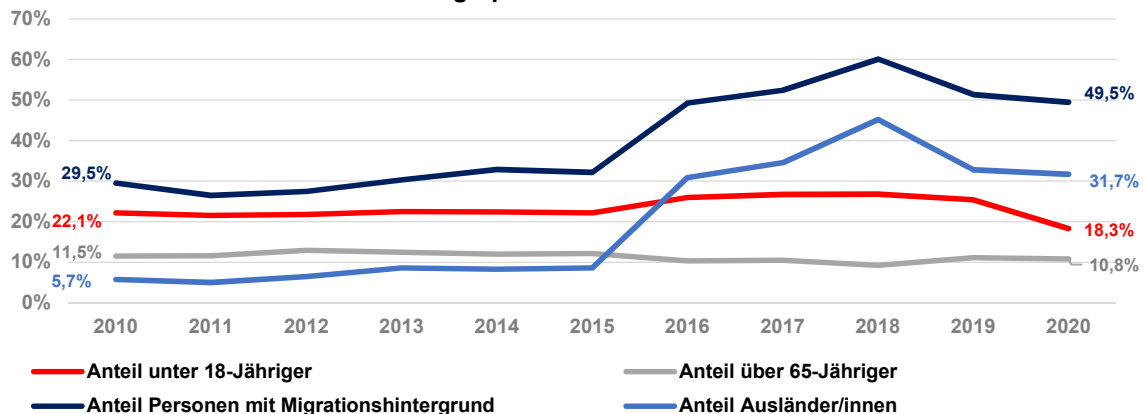
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2010	absolute Veränderung seit 2010	prozentuale Veränderung seit 2010
Gesamt	930	945	-15	-1,6%	610	+320	+52,5%
0-3	30	35	-5	-14,3%	20	+10	+50,0%
3-6	35	50	-15	-30,0%	15	+20	+133,3%
6-10	40	65	-25	-38,5%	35	+5	+14,3%
10-18	65	90	-25	-27,8%	65	+	+0,0%
18-30	220	155	+65	+41,9%	85	+135	+158,8%
30-45	205	215	-10	-4,7%	155	+50	+32,3%
45-65	235	235	+	+0,0%	165	+70	+42,4%
65-75	50	55	-5	-9,1%	45	+5	+11,1%
75+	50	50	+	+0,0%	25	+25	+100,0%
Geburten	5	20	-15	-75,0%	5	+	+0,0%
Sterbefälle	5	-	+5	*	-	+5	*
Zuwanderung	415	655	-240	-36,6%	20	+395	+1975,0%
Abwanderung	525	790	-265	-33,5%	25	+500	+2000,0%
Personen mit Migrationshintergrund	460	485	-25	-5,2%	180	+280	+155,6%
davon Ausländer/innen	295	310	-15	-4,8%	35	+260	+742,9%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	165	175	-10	-5,7%	145	+20	+13,8%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	470	460	+10	+2,2%	435	+35	+8,0%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



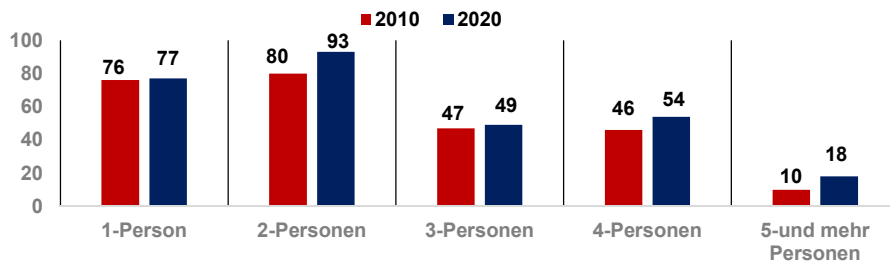
Monitoring des Unterbezirks 046 Niederfeld 2020

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2020

Haushalte Vorjahr	291
Haushalte 2010	290
Anteil mit Kindern 2020	259
Anteil mit Kindern 2010	33,3%
	31,7%

Haushalte nach Personenzahl



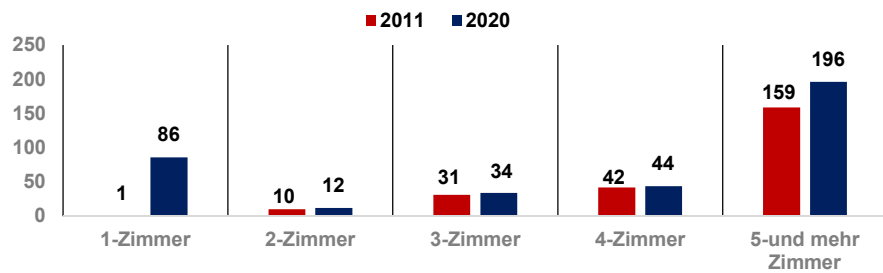
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	372	370	+2	+0,5%	243	+129	+53,1%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	38,0	37,0	+1,0	+2,7%	45,4	-7,4	-16,3%

2020

fertiggestellte Wohnungen

	2
in % des Bestandes	0,54
genehmigte Wohnungen	2
in % des Bestandes	0,54

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



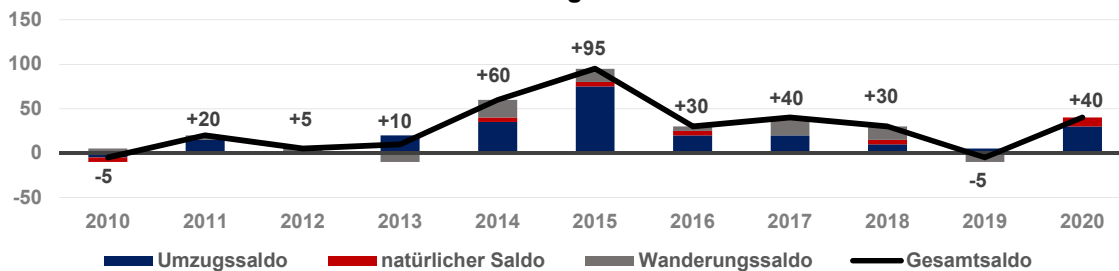
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	612,4	622,3	-9,9	-1,6%	424,7	+187,7	+44,2%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	13,2	13,1	+0,1	+0,7%	10,9	+2,4	+21,8%
Industrie-& Gewerbe	2,0	2,0	+0,0	+0,0%	1,2	+0,8	+69,0%
Erholungsfläche	0,7	0,7	+0,0	+0,0%	0,6	+0,1	+9,4%
Sonst. Siedlungsfläche	6,8	6,8	-0,0	-0,6%	7,6	-0,8	-10,3%
Verkehrsfläche	13,5	13,6	-0,0	-0,4%	12,7	+0,8	+6,4%
Waldfläche	2,8	2,8	+0,0	+0,0%	2,6	+0,3	+9,7%
Landwirtschaftsfläche	98,2	98,2	-0,0	-0,0%	102,7	-4,5	-4,4%
Sonst. Vegetationsfläche	10,9	10,9	+0,0	+0,2%	9,9	+1,0	+10,0%
Gewässer	3,7	3,7	+0,0	+0,0%	3,7	+0,0	+0,0%

Monitoring des Unterbezirks 047 Rothenturm 2020

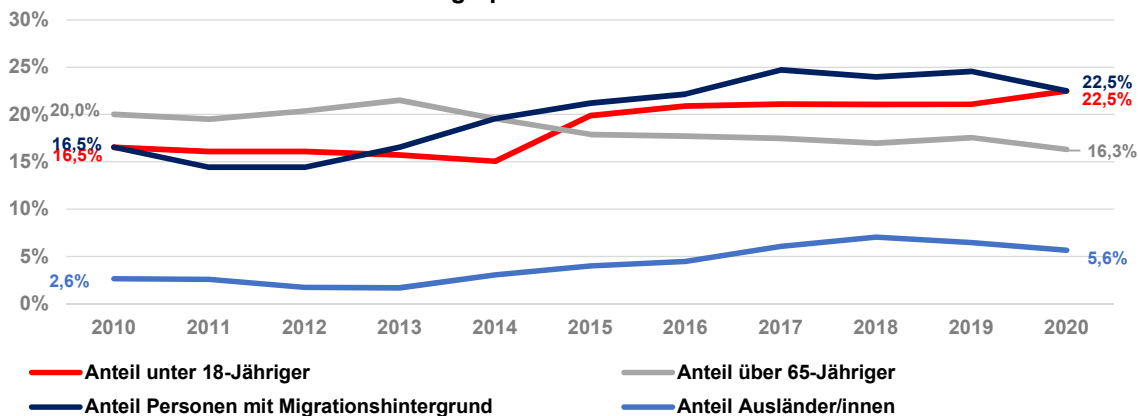
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2010	absolute Veränderung seit 2010	prozentuale Veränderung seit 2010
Gesamt	890	855	+35	+4,1%	575	+315	+54,8%
0-3	35	30	+5	+16,7%	15	+20	+133,3%
3-6	35	35	+	+0,0%	10	+25	+250,0%
6-10	50	40	+10	+25,0%	15	+35	+233,3%
10-18	80	75	+5	+6,7%	55	+25	+45,5%
18-30	85	90	-5	-5,6%	75	+10	+13,3%
30-45	215	200	+15	+7,5%	115	+100	+87,0%
45-65	245	240	+5	+2,1%	180	+65	+36,1%
65-75	75	80	-5	-6,3%	70	+5	+7,1%
75+	70	70	+	+0,0%	45	+25	+55,6%
Geburten	15	10	+5	+50,0%	5	+10	+200,0%
Sterbefälle	5	10	-5	-50,0%	10	-5	-50,0%
Zuwanderung	35	25	+10	+40,0%	10	+25	+250,0%
Abwanderung	35	35	+	+0,0%	5	+30	+600,0%
Personen mit Migrationshintergrund	200	210	-10	-4,8%	95	+105	+110,5%
davon Ausländer/innen	50	55	-5	-9,1%	15	+35	+233,3%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	150	155	-5	-3,2%	80	+70	+87,5%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	690	650	+40	+6,2%	480	+210	+43,8%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



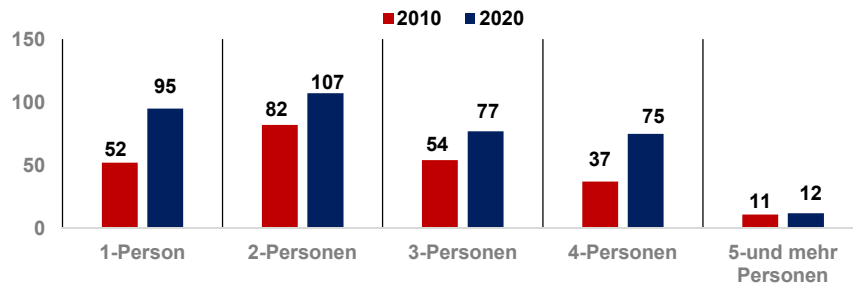
Monitoring des Unterbezirks 047 Rothenturm 2020

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2020

Haushalte Vorjahr	366
Haushalte 2010	356
Anteil mit Kindern 2020	236
Anteil mit Kindern 2010	32,8%
	23,7%

Haushalte nach Personenzahl



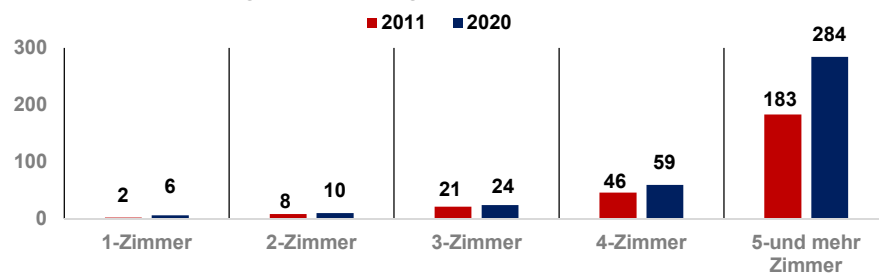
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	383	371	+12	+3,2%	260	+123	+47,3%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	53,0	53,0	+0,0	+0,0%	51,0	+2,0	+3,9%

2020

fertiggestellte Wohnungen

in % des Bestandes	12
genehmigte Wohnungen	3,23
in % des Bestandes	1
	0,27

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



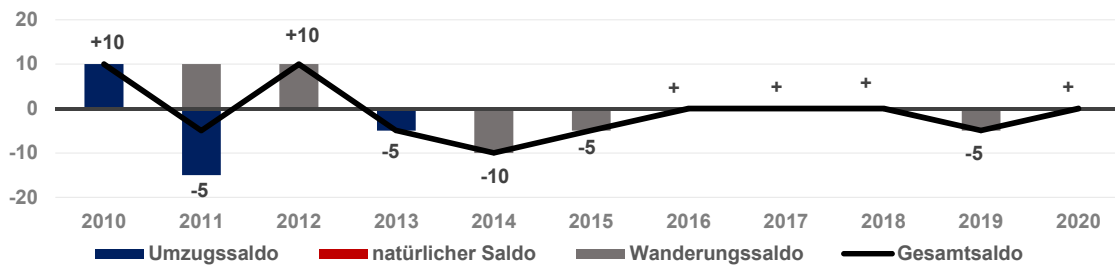
	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	609,9	585,9	+24,0	+4,1%	414,5	+195,3	+47,1%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	17,7	17,7	+0,0	+0,0%	13,7	+4,0	+28,8%
Industrie-& Gewerbe	0,3	0,3	+0,0	+0,0%	0,3	+0,0	+6,9%
Erholungsfläche	2,2	2,2	+0,0	+0,0%	0,4	+1,8	+413,3%
Sonst. Siedlungsfläche	3,4	3,4	+0,0	+0,0%	3,4	+0,0	+0,0%
Verkehrsfläche	16,1	16,1	+0,0	+0,0%	16,0	+0,0	+0,3%
Waldfläche	1,1	1,1	+0,0	+0,0%	1,1	-0,0	-1,8%
Landwirtschaftsfläche	94,7	94,7	+0,0	+0,0%	97,6	-2,9	-3,0%
Sonst. Vegetationsfläche	8,5	8,5	+0,0	+0,0%	11,6	-3,0	-26,0%
Gewässer	2,0	2,0	+0,0	+0,0%	1,8	+0,2	+9,9%

Monitoring des Unterbezirks 048 Am Auwaldsee 2020

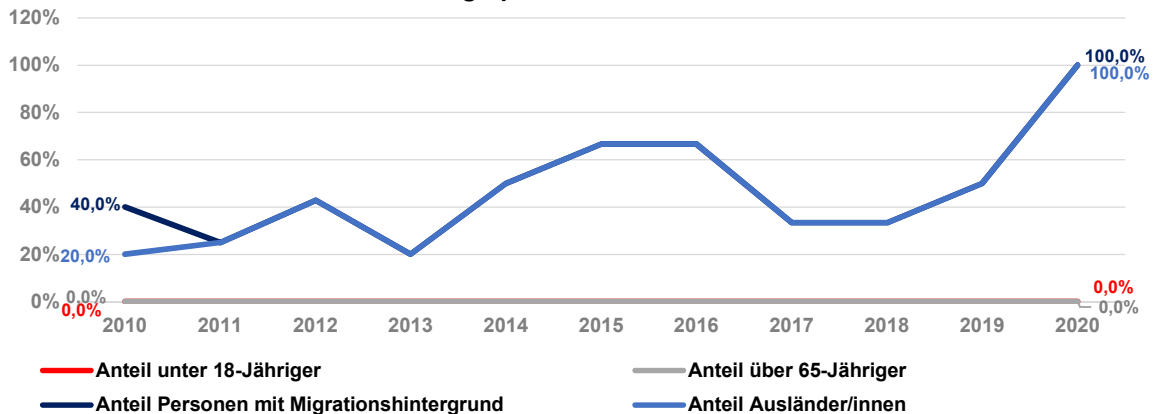
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2010	absolute Veränderung seit 2010	prozentuale Veränderung seit 2010
Gesamt	10	10	+	+0,0%	25	-15	-60,0%
0-3	-	-	+	*	-	+	*
3-6	-	-	+	*	-	+	*
6-10	-	-	+	*	-	+	*
10-18	-	-	+	*	-	+	*
18-30	-	-	+	*	-	+	*
30-45	5	5	+	+0,0%	5	+	+0,0%
45-65	5	5	+	+0,0%	15	-10	-66,7%
65-75	-	-	+	*	-	+	*
75+	-	-	+	*	-	+	*
Geburten	-	-	+	*	-	+	*
Sterbefälle	-	-	+	*	-	+	*
Zuwanderung	5	-	+5	*	5	+	+0,0%
Abwanderung	5	5	+	+0,0%	5	+	+0,0%
Personen mit Migrationshintergrund	10	5	+5	+100,0%	10	+	+0,0%
davon Ausländer/innen	10	5	+5	+100,0%	5	+5	+100,0%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	-	-	+	*	5	-5	-100,0%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	-	5	-5	-100,0%	15	-15	-100,0%

Bevölkerungssalden



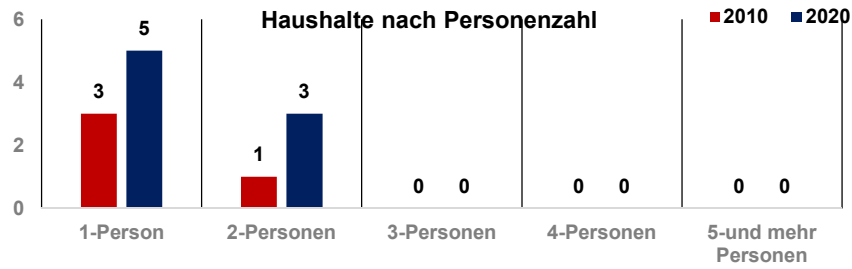
Demographische Indikatoren



Monitoring des Unterbezirks 048 Am Auwaldsee 2020

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

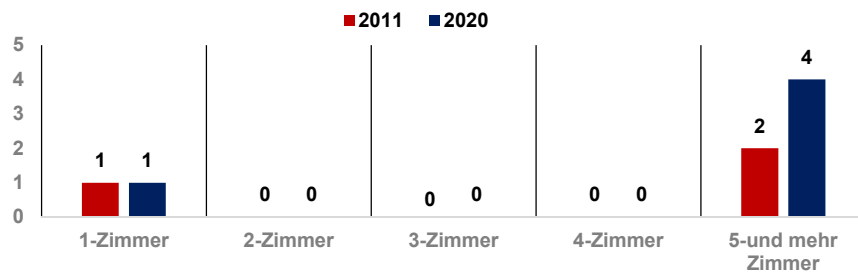
Haushalte 2020	8
Haushalte Vorjahr	8
Haushalte 2010	4
Anteil mit Kindern 2020	0,0%
Anteil mit Kindern 2010	0,0%



	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	5	5	+	+0,0%	3	+2	+66,7%
Wohnfläche je Einwohner in m²	59,0	59,0	+0,0	+0,0%	16,6	+42,4	+255,9%

2020 fertiggestellte Wohnungen	-
in % des Bestandes	-
genehmigte Wohnungen	-
in % des Bestandes	-

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



	2020	2019	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	4,4	4,4	+0,0	+0,0%	11,1	-6,6	-60,0%
Wohnbaufläche	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
	-	0,0	+0,0	*	-	+0,0	*
Industrie-& Gewerbe	2,9	3,2	-0,3	-9,6%	2,6	+0,3	+10,5%
Erholungsfläche	13,7	13,7	-0,0	-0,0%	11,4	+2,3	+19,7%
Sonst. Siedlungsfläche	98,4	98,4	+0,0	+0,0%	98,4	-0,0	-0,0%
Verkehrsfläche	11,0	11,5	-0,5	-4,7%	12,8	-1,8	-13,9%
Waldfläche	47,4	47,6	-0,2	-0,4%	46,6	+0,8	+1,6%
Landwirtschaftsfläche	9,4	14,6	-5,2	-35,8%	14,7	-5,3	-35,9%
Sonst. Vegetationsfläche	11,1	4,9	+6,3	+129,0%	7,4	+3,7	+50,7%
Gewässer	32,1	32,1	+0,0	+0,0%	32,1	+0,0	+0,0%