

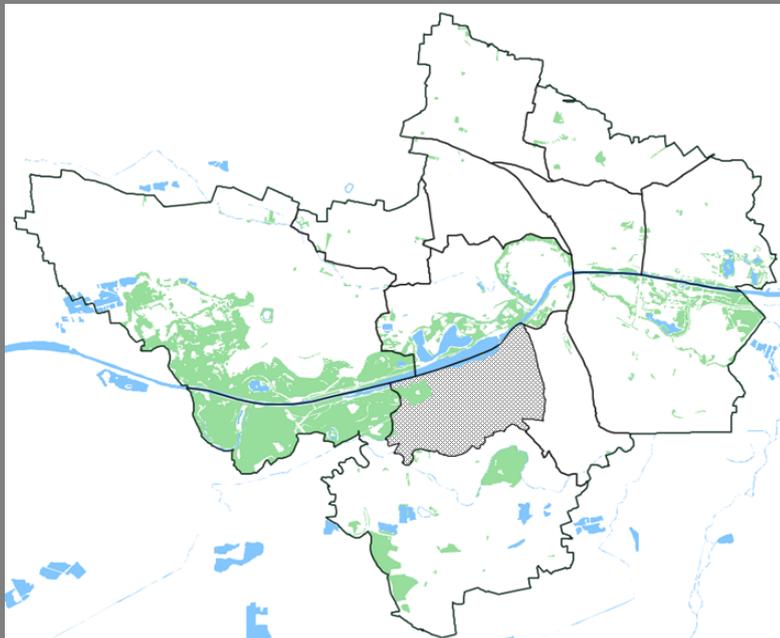


Stadt Ingolstadt

Monitoring 2023

Stadtbezirk 05 - Südwest

Die Werte der Wohnungen werden im Laufe des Jahres aktualisiert.



www.ingolstadt.de

Informationen zum kleinräumigen Monitoring

Herausgegeben von

Stadt Ingolstadt
Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstr. 4
85049 Ingolstadt

Bearbeitet von

Melanie Giebel
Hauptamt - Statistik und Stadtforschung

Auskünfte

Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstraße 4
85049 Ingolstadt
Tel. 0841-305-1240 bis -1244
e-mail: statistik@ingolstadt.de
Internet: www.ingolstadt.de/statistik

Quellen

Bürgeramt Stadt Ingolstadt (Melderegister), Bayerisches Landesamt für Statistik,
Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation
Kleinräumiges Gliederungssystem: Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt
Aufbereitung, Berechnung und Darstellung der Daten: Hauptamt - Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt

Schutzhinweis

Alle Rechte vorbehalten. Es ist insbesondere nicht gestattet, ohne ausdrückliche Genehmigung des Herausgebers diese Veröffentlichung oder Teile daraus für gewerbliche Zwecke zu übernehmen, zu übersetzen, zu vervielfältigen oder in elektronische Systeme einzuspeichern. Nachdruck (auch auszugsweise) ist nur mit Quellenangabe gestattet.

Erläuterungen und Hinweise zum Kleinräumigen Monitoring

Allgemeine Anmerkungen:

Die Bevölkerungsdaten (nach Alter, Geschlecht, Migrationshintergrund und auch die Bewegungsdaten) sind aus Gründen des Datenschutzes auf 5 gerundet.

* : Wert kann nicht berechnet werden

+ bzw. -: Wert liegt bei Null

Bevölkerungs- und Haushaltsdaten:

Die Bevölkerungs- und Haushaltsdaten stammen aus dem Melderegister der Stadt Ingolstadt und beziehen sich auf das Bearbeitungsdatum. Dies führt zu einer schnelleren Bereitstellung der Daten. Im Vergleich dazu beziehen sich amtliche Daten auf das Ereignisdatum und werden im Laufe des Jahres durch das Bayerische Landesamt für Statistik bereitgestellt. Die Bestands und Bewegungsdaten sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres.

Dies führt dazu, dass die Summe einzelner Gruppen (bspw. Stadtbezirke oder Altersgruppen) nicht zwangsläufig die Gesamtzahl ergibt.

Bevölkerungssalden

Geburten, Sterbefälle, Zu- und Abwanderungen sowie Umzüge wurden von 1.1. bis 31.12. des jeweiligen Jahres im Melderegister verarbeitet. Die Differenz aus Geburten und Sterbefällen ergibt das natürlich Saldo. Das Wanderungssaldo ergibt sich aus der Differenz von Zu- und Wegzüge über die Stadtgrenzen. Das Umzugssaldo bezieht sich auf alle Umzüge innerhalb des Stadtgebiets. Aufgrund von Problemen in den Originaldaten ergibt das Umzugssaldo vor 2013 für die gesamte Stadt nicht Null und ist somit nicht zu nutzen. Die Summe aus den natürlichen und räumlichen Bevölkerungssalden eines Intervalls ergeben nicht die Bevölkerungsveränderung dieses Intervalls.

Migrationshintergrund:

Der Migrationshintergrund einer Person wird mithilfe des Programmes MigraPro abgeleitet. Hierzu werden die im Melderegister enthaltenen Daten zu weiteren Staatsangehörigkeiten, der Art der deutschen Staatsangehörigkeit/ Rechtsstellung als Deutscher, dem Geburtsort/ Geburtsland und der Zuzugsherkunft bei Zuzügen aus dem Ausland herangezogen. Zudem wird der (familiäre) Zuwanderungshintergrund im Kernhaushalt verarbeitet. Somit erhalten auch Kinder, die keine eigenen Zuwanderungseigenschaften aufweisen, einen Zuwanderungshintergrund.

Haushalte:

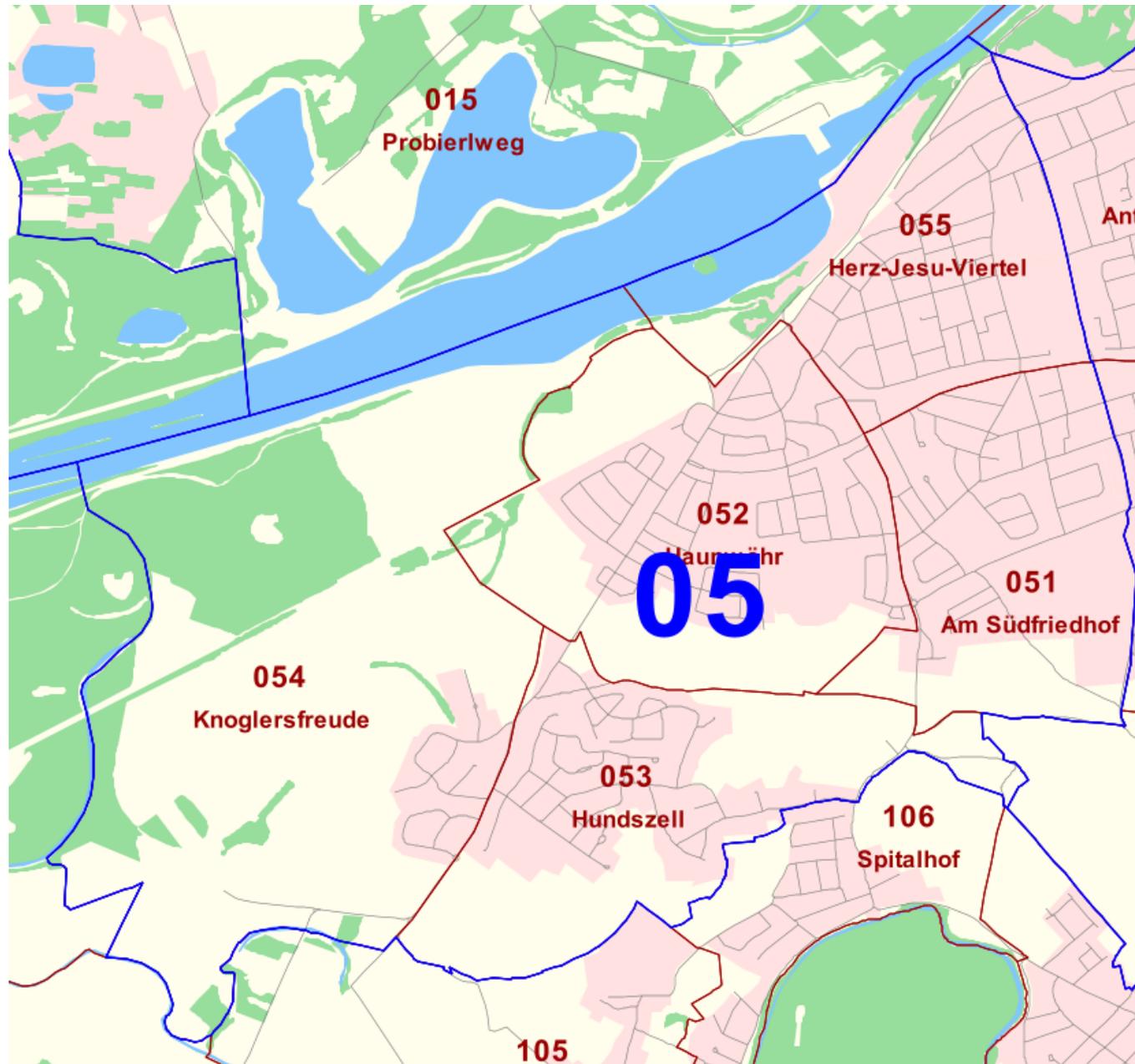
Da das Merkmal Haushaltszugehörigkeit nicht im Melderegister enthalten ist, wird dies mithilfe des Programms HHGen (Haushaltsgenerierung) abgeleitet. Hierzu werden Verzeigerungen zwischen Ehegatten sowie Kindern und deren Elternteilen, Namensübereinstimmungen bei Familien-, Geburts- und früheren Familiennamen, gleiche frühere Adressen, gleiches Datum der Anmeldung der gegenwärtigen Wohnadresse und Konstellationen demographischer Merkmale genutzt. Personen ohne eigene Haushaltsführung ("Personen in Anstalten") werden hierbei nicht betrachtet. Da das gemeinsame Wirtschaften in dieser Generierung nicht berücksichtigt werden kann, handelt es sich hierbei um Wohnhaushalte.

Wohnungsbestand:

Der Wohnungsbestand basiert auf der Gebäude- und Wohnungszählung im Zuge des Zensus 2011. Die ermittelten Bestände wurden durch die fertiggestellten und abgegangenen Wohnungen ergänzt, die durch das Bauordnungsamt der Stadt Ingolstadt bereitgestellt wurden. Es handelt sich somit um eine Fortschreibung. Die Zahlen sind zum Stichtag 31.12. des jeweiligen Jahres. Ein Vergleich dieser Daten mit den Zahlen vor 2011 ist nicht ratsam.

Flächennutzung:

Die vorliegenden Daten stammen vom Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation der Stadt Ingolstadt und sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres. Die hier genutzte Einteilung der Flächennutzung liegen im frühesten Fall im Jahr 2013 vor. Deshalb wird (vorläufig) auf die Entwicklung seit 2013 eingegangen. "Erholungsflächen" behinhalten zusätzlich Sport- und Freizeitflächen, werden aber aus Gründen der Übersichtlichkeit zusammengefasst.

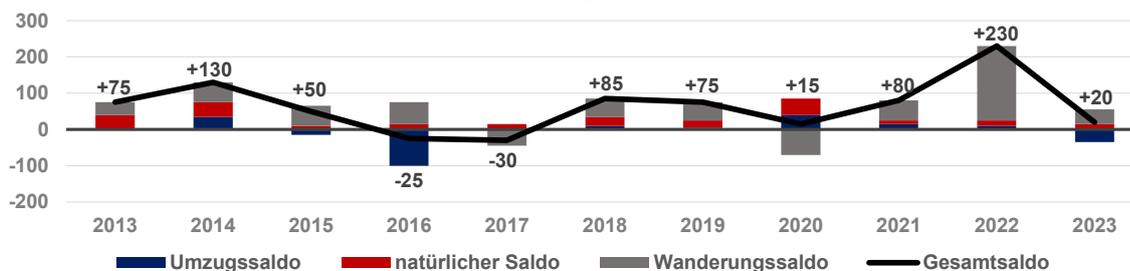


Monitoring des Stadtbezirks 05 Südwest 2023

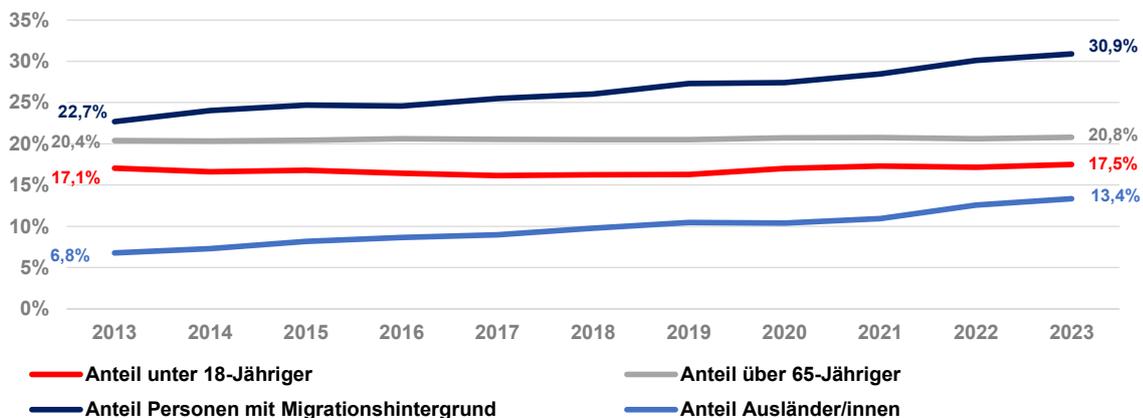
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Gesamt	11 085	11 060	+25	+0,2%	10 465	+620	+5,9%
0-3	320	335	-15	-4,5%	290	+30	+10,3%
3-6	370	350	+20	+5,7%	295	+75	+25,4%
6-10	445	425	+20	+4,7%	360	+85	+23,6%
10-18	805	790	+15	+1,9%	840	-35	-4,2%
18-30	1 405	1 430	-25	-1,7%	1 380	+25	+1,8%
30-45	2 290	2 255	+35	+1,6%	1 990	+300	+15,1%
45-65	3 150	3 200	-50	-1,6%	3 185	-35	-1,1%
65-75	1 080	1 050	+30	+2,9%	1 150	-70	-6,1%
75+	1 225	1 230	-5	-0,4%	985	+240	+24,4%
Geburten	110	100	+10	+10,0%	115	-5	-4,3%
Sterbefälle	95	85	+10	+11,8%	75	+20	+26,7%
Zuwanderung	590	760	-170	-22,4%	550	+40	+7,3%
Abwanderung	550	555	-5	-0,9%	515	+35	+6,8%
Personen mit Migrationshintergrund	3 425	3 330	+95	+2,9%	2 375	+1 050	+44,2%
davon Ausländer/innen	1 480	1 390	+90	+6,5%	710	+770	+108,5%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1 945	1 940	+5	+0,3%	1 665	+280	+16,8%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	7 660	7 730	-70	-0,9%	8 090	-430	-5,3%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



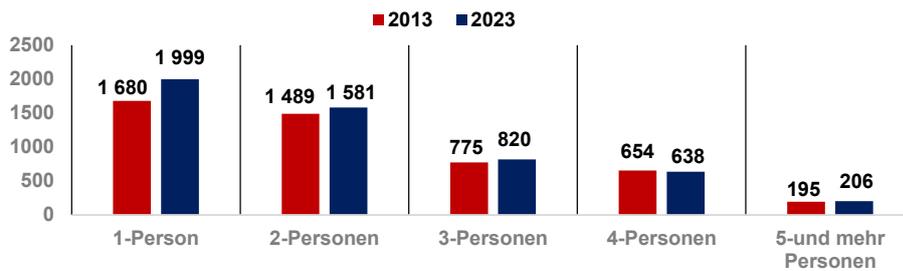
Monitoring des Stadtbezirks 05 Südwest 2023

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2023

Haushalte 2023	5 244
Haushalte Vorjahr	5 236
Haushalte 2013	4 793
Anteil mit Kindern 2023	22,3%
Anteil mit Kindern 2013	23,2%

Haushalte nach Personenzahl



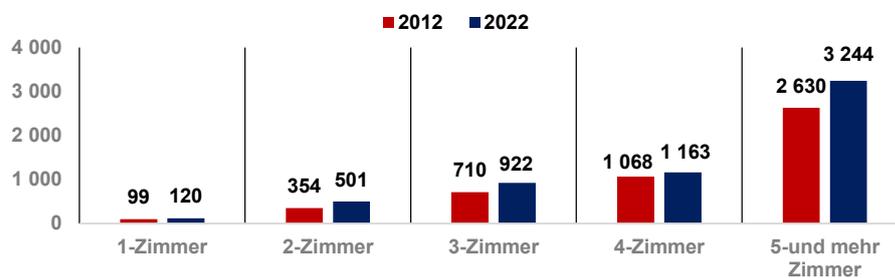
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Wohnungsbestand	5 554	5 473	+81	+1,5%	4 861	+693	+14,3%
Wohnfläche je Einwohner in m²	51,0	51,0	+0,0	+0,0%	47,6	+3,4	+7,1%

2022

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	81
in % des Bestandes	1,50
genehmigte Wohnungen	45
in % des Bestandes	0,82

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



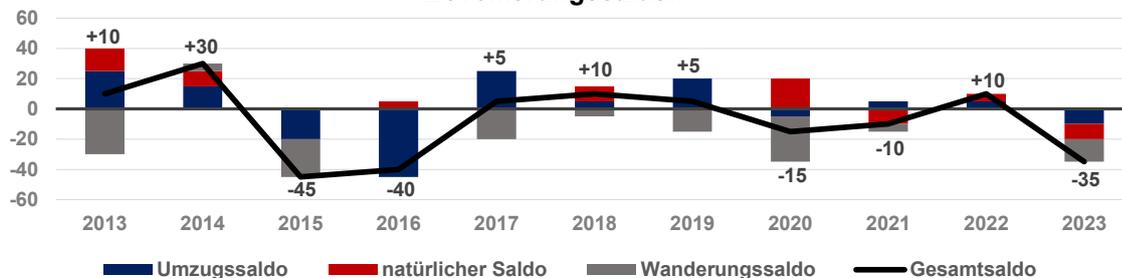
	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	1 482,7	1 479,4	+3,3	+0,2%	1 399,6	+83,1	+5,9%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	172,3	171,7	+0,6	+0,3%	165,7	+6,6	+4,0%
Industrie- & Gewerbe	15,5	15,5	-0,0	-0,1%	13,3	+2,2	+16,3%
Erholungsfläche	35,3	35,3	-0,0	-0,0%	31,4	+3,9	+12,4%
Sonst. Siedlungsfläche	43,8	43,8	-0,0	-0,0%	44,8	-1,0	-2,1%
Verkehrsfläche	65,4	65,4	+0,0	+0,0%	65,3	+0,1	+0,1%
Waldfläche	65,0	65,0	+0,0	+0,0%	63,6	+1,4	+2,2%
Landwirtschaftsfläche	272,8	272,8	+0,0	+0,0%	279,0	-6,2	-2,2%
Sonst. Vegetationsfläche	42,5	43,0	-0,6	-1,3%	49,6	-7,1	-14,3%
Gewässer	35,0	35,0	+0,0	+0,0%	35,0	+0,0	+0,0%

Monitoring des Unterbezirks 051 Am Südfriedhof 2023

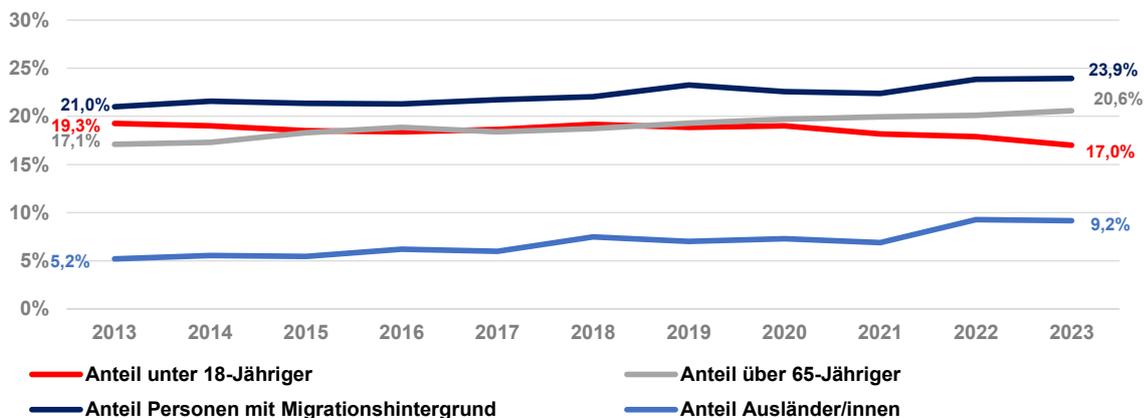
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Gesamt	2 235	2 265	-30	-1,3%	2 310	-75	-3,2%
0-3	55	70	-15	-21,4%	75	-20	-26,7%
3-6	70	65	+5	+7,7%	90	-20	-22,2%
6-10	70	75	-5	-6,7%	105	-35	-33,3%
10-18	185	195	-10	-5,1%	175	+10	+5,7%
18-30	275	270	+5	+1,9%	275	+	+0,0%
30-45	420	435	-15	-3,4%	525	-105	-20,0%
45-65	695	705	-10	-1,4%	665	+30	+4,5%
65-75	240	225	+15	+6,7%	195	+45	+23,1%
75+	220	230	-10	-4,3%	200	+20	+10,0%
Geburten	15	20	-5	-25,0%	25	-10	-40,0%
Sterbefälle	25	15	+10	+66,7%	10	+15	+150,0%
Zuwanderung	80	100	-20	-20,0%	70	+10	+14,3%
Abwanderung	95	100	-5	-5,0%	100	-5	-5,0%
Personen mit Migrationshintergrund	535	540	-5	-0,9%	485	+50	+10,3%
davon Ausländer/innen	205	210	-5	-2,4%	120	+85	+70,8%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	330	330	+	+0,0%	365	-35	-9,6%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	1 700	1 725	-25	-1,4%	1 820	-120	-6,6%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



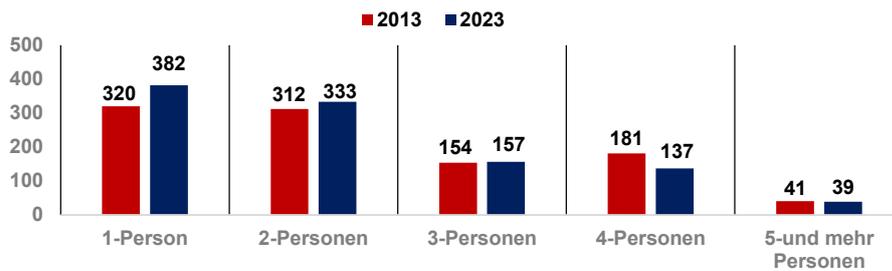
Monitoring des Unterbezirks 051 Am Südfriedhof 2023

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2023

Haushalte 2023	1 048
Haushalte Vorjahr	1 053
Haushalte 2013	1 008
Anteil mit Kindern 2023	21,9%
Anteil mit Kindern 2013	26,9%

Haushalte nach Personenzahl



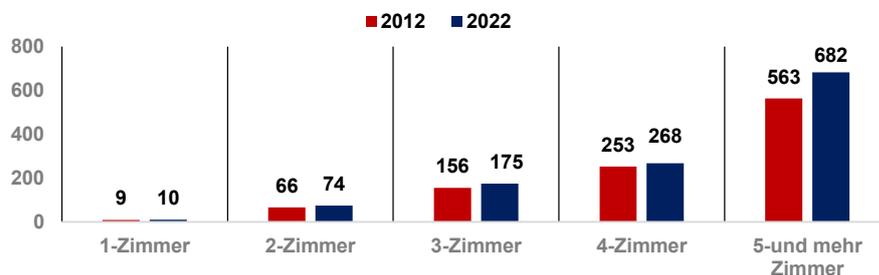
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Wohnungsbestand	1 121	1 115	+6	+0,5%	1 047	+74	+7,1%
Wohnfläche je Einwohner in m²	52,0	52,0	+0,0	+0,0%	47,5	+4,5	+9,5%

2022

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	6
in % des Bestandes	0,54
genehmigte Wohnungen	8
in % des Bestandes	0,72

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



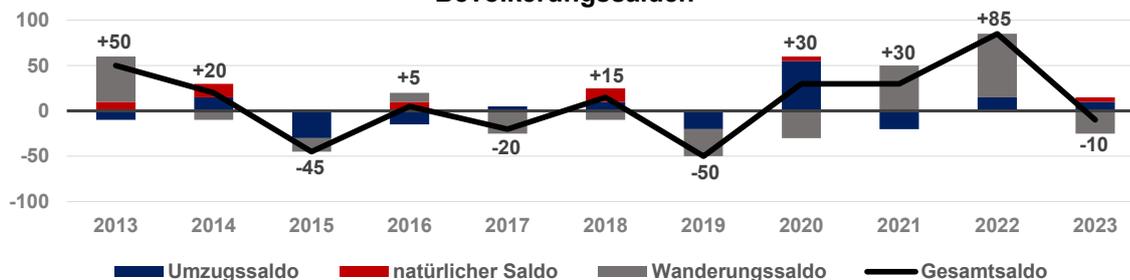
	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	2 263,5	2 293,9	-30,4	-1,3%	2 339,3	-75,8	-3,2%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	36,5	36,5	+0,0	+0,1%	35,8	+0,7	+1,9%
Industrie- & Gewerbe	3,8	3,8	+0,0	+0,0%	0,8	+3,0	+365,9%
Erholungsfläche	7,8	7,8	+0,0	+0,0%	5,6	+2,3	+40,7%
Sonst. Siedlungsfläche	13,2	13,2	-0,0	-0,2%	15,1	-1,9	-12,5%
Verkehrsfläche	12,7	12,7	+0,0	+0,0%	12,6	+0,1	+0,6%
Waldfläche	-	0,0	+0,0	*	0,1	-0,1	-100,0%
Landwirtschaftsfläche	20,4	20,4	+0,0	+0,0%	21,1	-0,7	-3,3%
Sonst. Vegetationsfläche	4,5	4,5	+0,0	+0,0%	7,8	-3,3	-42,4%
Gewässer	-	0,0	+0,0	*	-	+0,0	*

Monitoring des Unterbezirks 052 Neu-Hauwöhr 2023

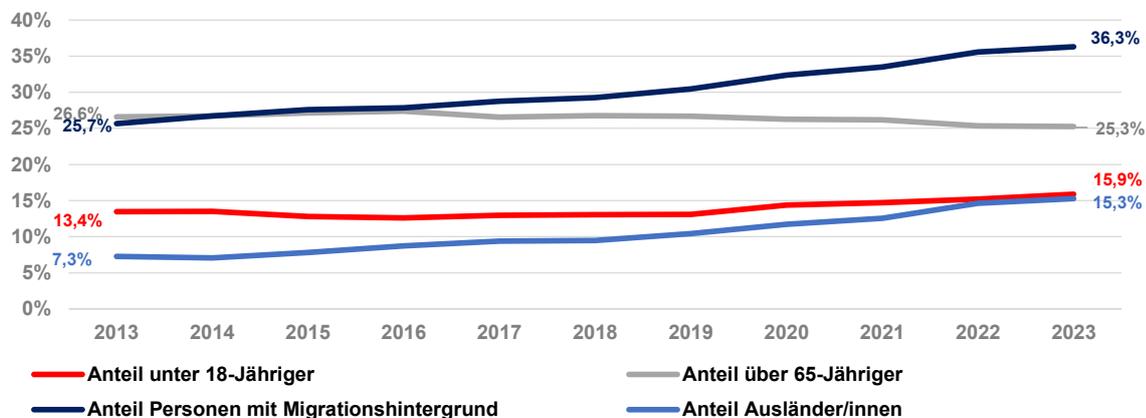
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Gesamt	3 306	3 316	-10	-0,3%	3 235	+71	+2,2%
0-3	100	100	+	+0,0%	65	+35	+53,8%
3-6	105	105	+	+0,0%	55	+50	+90,9%
6-10	135	120	+15	+12,5%	80	+55	+68,8%
10-18	185	180	+5	+2,8%	235	-50	-21,3%
18-30	375	400	-25	-6,3%	435	-60	-13,8%
30-45	710	685	+25	+3,6%	575	+135	+23,5%
45-65	860	885	-25	-2,8%	925	-65	-7,0%
65-75	340	335	+5	+1,5%	470	-130	-27,7%
75+	495	505	-10	-2,0%	390	+105	+26,9%
Geburten	35	30	+5	+16,7%	35	+	+0,0%
Sterbefälle	30	30	+	+0,0%	25	+5	+20,0%
Zuwanderung	140	215	-75	-34,9%	180	-40	-22,2%
Abwanderung	165	145	+20	+13,8%	130	+35	+26,9%
Personen mit Migrationshintergrund	1 200	1 180	+20	+1,7%	830	+370	+44,6%
davon Ausländer/innen	505	485	+20	+4,1%	235	+270	+114,9%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	695	695	+	+0,0%	595	+100	+16,8%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	2 105	2 140	-35	-1,6%	2 405	-300	-12,5%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



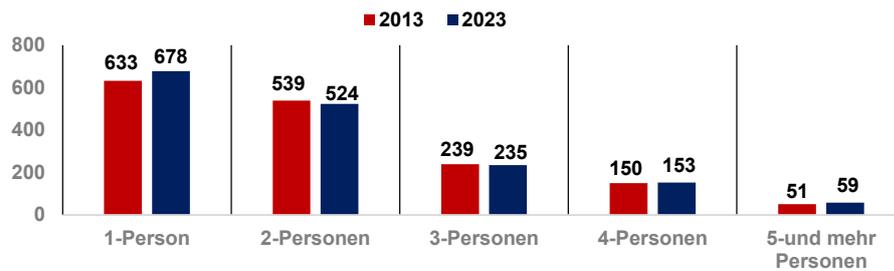
Monitoring des Unterbezirks 052 Neu-Hauwöhr 2023

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2023

Haushalte 2023	1 649
Haushalte Vorjahr	1 670
Haushalte 2013	1 612
Anteil mit Kindern 2023	19,0%
Anteil mit Kindern 2013	17,7%

Haushalte nach Personenzahl



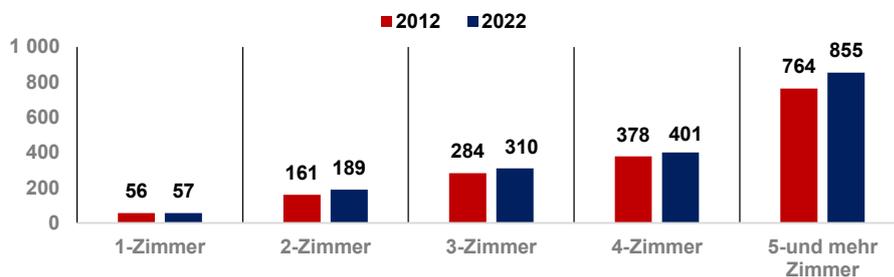
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Wohnungsbestand	1 752	1 736	+16	+0,9%	1 643	+109	+6,6%
Wohnfläche je Einwohner in m²	50,0	51,0	-1,0	-2,0%	48,7	+1,3	+2,8%

2022

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	16
in % des Bestandes	0,92
genehmigte Wohnungen	11
in % des Bestandes	0,63

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



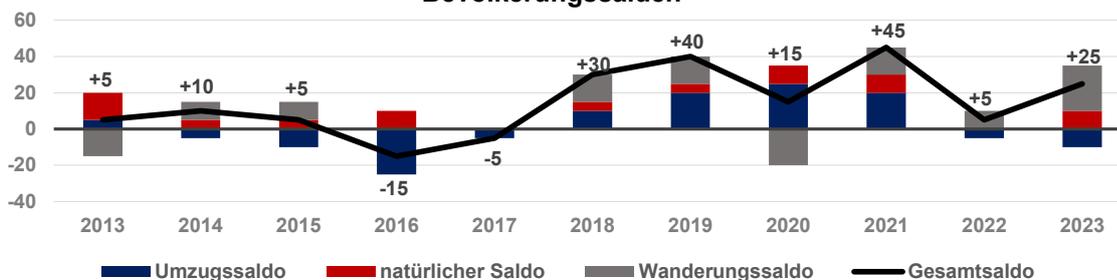
	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	2 297,2	2 304,2	-6,9	-0,3%	2 553,8	-256,5	-10,0%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	49,0	48,7	+0,3	+0,6%	48,0	+1,0	+2,1%
Industrie- & Gewerbe	2,0	2,0	+0,0	+0,0%	2,0	+0,0	+1,7%
Erholungsfläche	12,4	12,4	+0,0	+0,0%	11,8	+0,5	+4,6%
Sonst. Siedlungsfläche	5,2	5,2	+0,0	+0,0%	4,6	+0,6	+13,7%
Verkehrsfläche	17,6	17,6	-0,0	-0,0%	16,6	+1,0	+6,1%
Waldfläche	2,4	2,4	+0,0	+0,0%	0,2	+2,2	+992,7%
Landwirtschaftsfläche	46,1	46,1	+0,0	+0,0%	37,0	+9,1	+24,5%
Sonst. Vegetationsfläche	8,0	8,4	-0,3	-3,7%	5,3	+2,7	+51,3%
Gewässer	1,1	1,1	+0,0	+0,0%	1,1	+0,0	+1,9%

Monitoring des Unterbezirks 053 Hundszell 2023

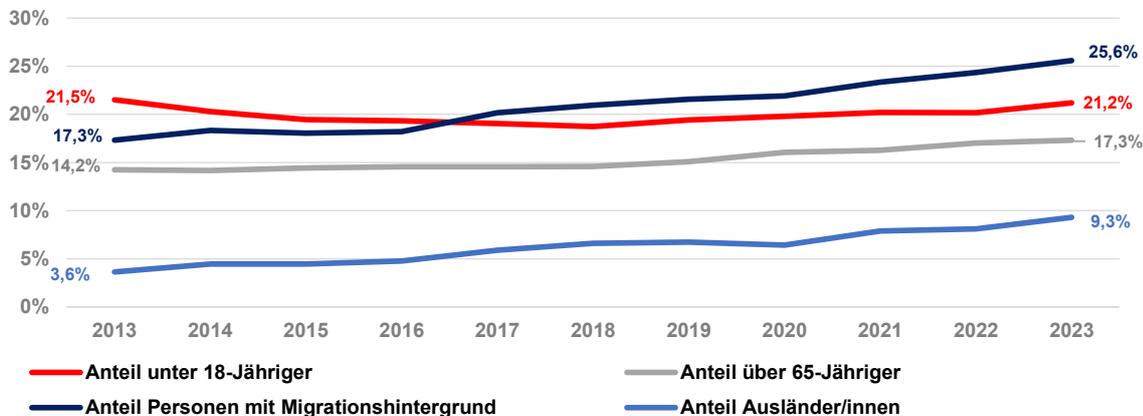
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Gesamt	1 935	1 910	+25	+1,3%	1 790	+145	+8,1%
0-3	60	55	+5	+9,1%	60	+	+0,0%
3-6	80	70	+10	+14,3%	65	+15	+23,1%
6-10	90	85	+5	+5,9%	70	+20	+28,6%
10-18	180	175	+5	+2,9%	190	-10	-5,3%
18-30	240	260	-20	-7,7%	235	+5	+2,1%
30-45	355	345	+10	+2,9%	320	+35	+10,9%
45-65	595	590	+5	+0,8%	605	-10	-1,7%
65-75	180	175	+5	+2,9%	165	+15	+9,1%
75+	155	150	+5	+3,3%	90	+65	+72,2%
Geburten	20	15	+5	+33,3%	20	+	+0,0%
Sterbefälle	10	15	-5	-33,3%	5	+5	+100,0%
Zuwanderung	110	90	+20	+22,2%	50	+60	+120,0%
Abwanderung	85	80	+5	+6,3%	65	+20	+30,8%
Personen mit Migrationshintergrund	495	465	+30	+6,5%	310	+185	+59,7%
davon Ausländer/innen	180	155	+25	+16,1%	65	+115	+176,9%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	315	310	+5	+1,6%	245	+70	+28,6%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	1 440	1 445	-5	-0,3%	1 485	-45	-3,0%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



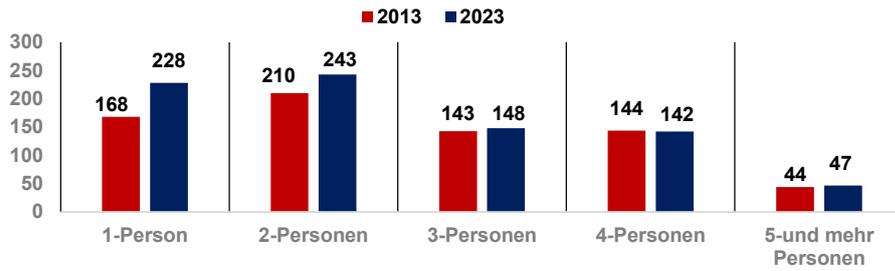
Monitoring des Unterbezirks 053 Hundszell 2023

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2023

Haushalte 2023	808
Haushalte Vorjahr	799
Haushalte 2013	709
Anteil mit Kindern 2023	29,5%
Anteil mit Kindern 2013	31,9%

Haushalte nach Personenzahl



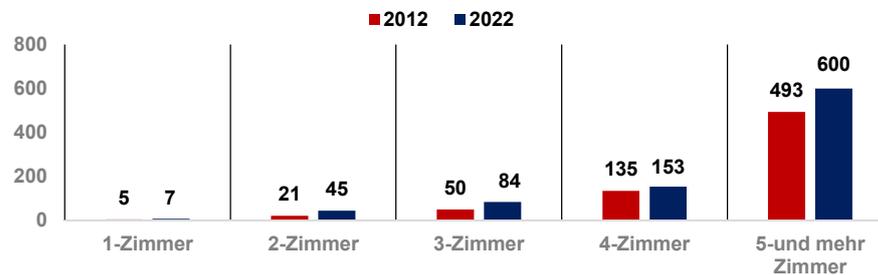
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Wohnungsbestand	817	807	+10	+1,2%	704	+113	+16,1%
Wohnfläche je Einwohner in m²	49,0	49,0	+0,0	+0,0%	46,3	+2,7	+5,9%

2022

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	10
in % des Bestandes	1,24
genehmigte Wohnungen	6
in % des Bestandes	0,74

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



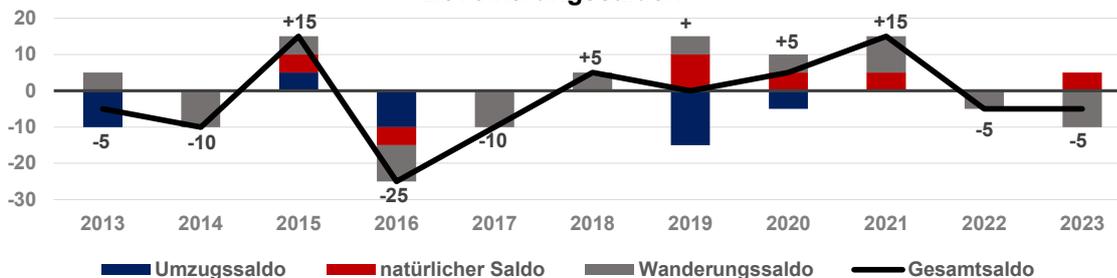
	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	1 671,1	1 649,5	+21,6	+1,3%	1 990,7	-319,6	-16,1%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	33,2	33,0	+0,1	+0,4%	30,5	+2,6	+8,5%
Industrie- & Gewerbe	0,9	0,9	-0,0	-0,9%	1,2	-0,3	-21,3%
Erholungsfläche	4,7	4,7	-0,0	-0,0%	2,2	+2,5	+115,7%
Sonst. Siedlungsfläche	7,3	7,3	+0,0	+0,0%	7,5	-0,2	-2,5%
Verkehrsfläche	11,2	11,2	+0,0	+0,0%	10,3	+0,9	+8,8%
Waldfläche	-	0,0	+0,0	*	-	+0,0	*
Landwirtschaftsfläche	50,7	50,7	+0,0	+0,0%	29,4	+21,3	+72,5%
Sonst. Vegetationsfläche	7,5	7,7	-0,1	-1,8%	8,6	-1,1	-12,4%
Gewässer	0,3	0,3	+0,0	+0,0%	0,2	+0,0	+3,6%

Monitoring des Unterbezirks 054 Knoglersfreude 2023

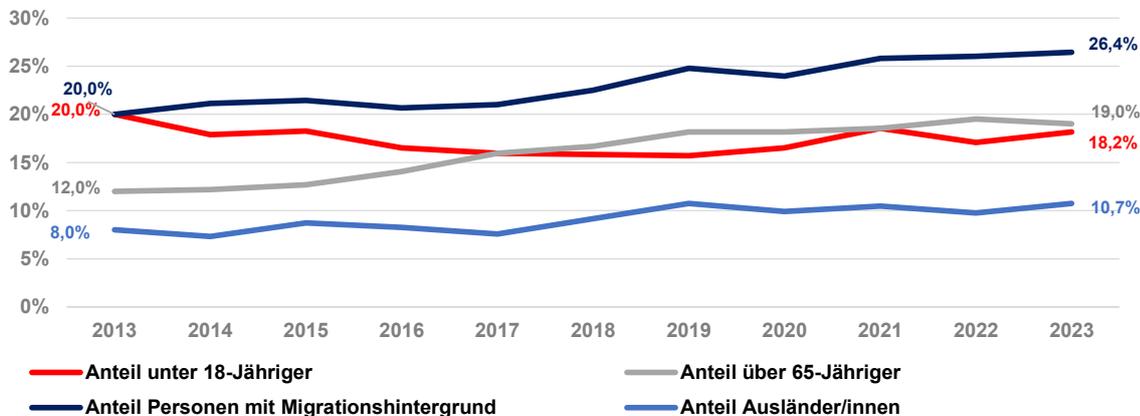
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Gesamt	605	615	-10	-1,6%	625	-20	-3,2%
0-3	15	15	+	+0,0%	10	+5	+50,0%
3-6	20	20	+	+0,0%	20	+	+0,0%
6-10	25	25	+	+0,0%	25	+	+0,0%
10-18	50	45	+5	+11,1%	70	-20	-28,6%
18-30	85	85	+	+0,0%	85	+	+0,0%
30-45	105	105	+	+0,0%	95	+10	+10,5%
45-65	190	195	-5	-2,6%	245	-55	-22,4%
65-75	65	70	-5	-7,1%	55	+10	+18,2%
75+	50	50	+	+0,0%	20	+30	+150,0%
Geburten	5	5	+	+0,0%	5	+	+0,0%
Sterbefälle	-	5	-5	-100,0%	5	-5	-100,0%
Zuwanderung	20	35	-15	-42,9%	25	-5	-20,0%
Abwanderung	30	40	-10	-25,0%	20	+10	+50,0%
Personen mit Migrationshintergrund	160	160	+	+0,0%	125	+35	+28,0%
davon Ausländer/innen	65	60	+5	+8,3%	50	+15	+30,0%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	95	100	-5	-5,0%	75	+20	+26,7%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	445	455	-10	-2,2%	500	-55	-11,0%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



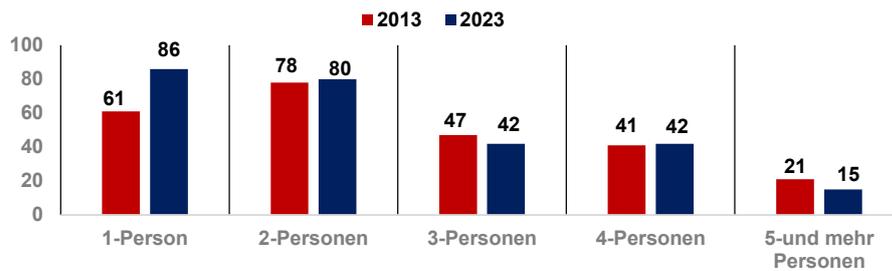
Monitoring des Unterbezirks 054 Knoglersfreude 2023

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2023

Haushalte 2023	265
Haushalte Vorjahr	267
Haushalte 2013	248
Anteil mit Kindern 2023	24,2%
Anteil mit Kindern 2013	30,2%

Haushalte nach Personenzahl



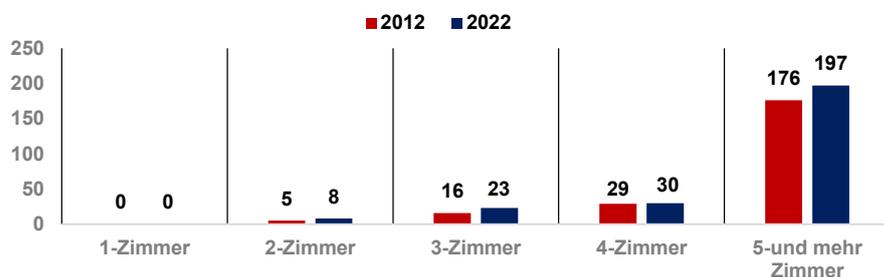
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	249	247	+2	+0,8%	#NV	#NV	#NV
Wohnfläche je Einwohner in m²	51,0	50,0	+1,0	+2,0%	#NV	#NV	#NV

2022

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	2
in % des Bestandes	0,81
genehmigte Wohnungen	1
in % des Bestandes	0,40

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



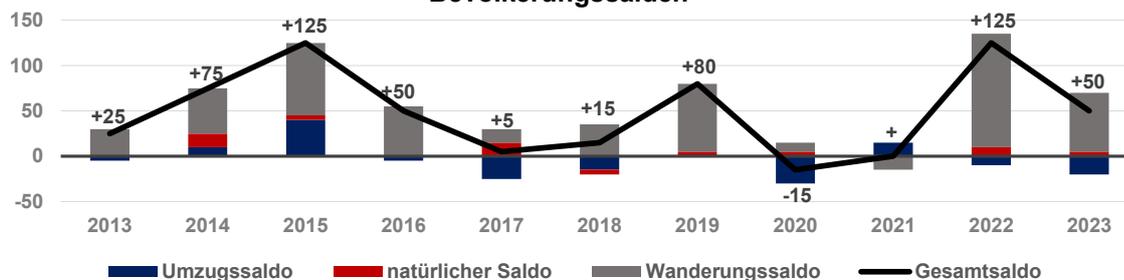
	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	216,6	220,1	-3,6	-1,6%	193,8	+22,8	+11,8%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	10,8	10,8	+0,1	+0,6%	11,0	-0,1	-1,3%
Industrie- & Gewerbe	0,3	0,3	+0,0	+0,0%	0,4	-0,1	-20,5%
Erholungsfläche	0,7	0,7	+0,0	+0,0%	3,5	-2,8	-79,3%
Sonst. Siedlungsfläche	10,0	10,0	-0,0	-0,0%	8,7	+1,3	+15,2%
Verkehrsfläche	10,0	10,0	+0,0	+0,0%	11,8	-1,8	-15,2%
Waldfläche	62,2	62,2	+0,0	+0,0%	62,9	-0,8	-1,2%
Landwirtschaftsfläche	150,9	150,9	+0,0	+0,0%	185,9	-34,9	-18,8%
Sonst. Vegetationsfläche	14,6	14,6	-0,1	-0,5%	18,5	-4,0	-21,4%
Gewässer	19,9	19,9	+0,0	+0,0%	19,9	-0,0	-0,1%

Monitoring des Unterbezirks 055 Herz-Jesu-Viertel 2023

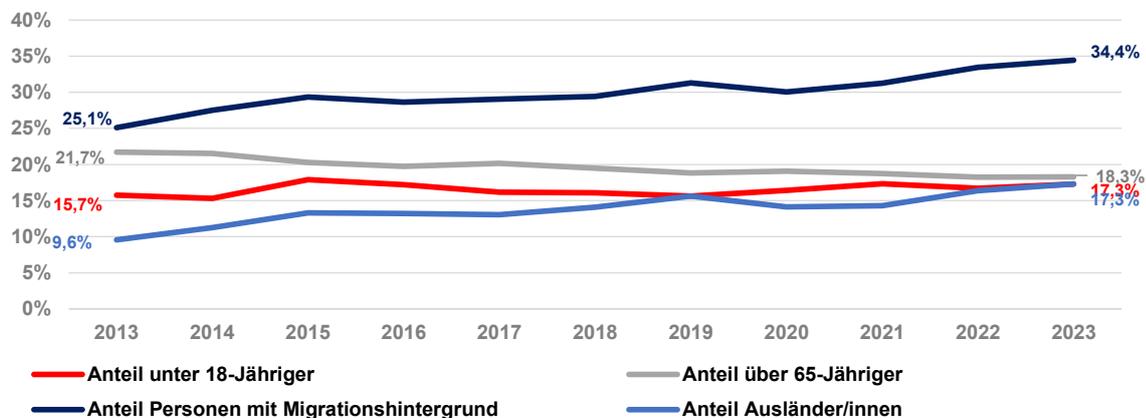
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Gesamt	3 005	2 960	+45	+1,5%	2 510	+495	+19,7%
0-3	90	90	+	+0,0%	80	+10	+12,5%
3-6	95	85	+10	+11,8%	65	+30	+46,2%
6-10	125	120	+5	+4,2%	80	+45	+56,3%
10-18	210	200	+10	+5,0%	170	+40	+23,5%
18-30	430	415	+15	+3,6%	345	+85	+24,6%
30-45	700	685	+15	+2,2%	480	+220	+45,8%
45-65	810	825	-15	-1,8%	745	+65	+8,7%
65-75	250	245	+5	+2,0%	265	-15	-5,7%
75+	300	295	+5	+1,7%	280	+20	+7,1%
Geburten	30	30	+	+0,0%	30	+	+0,0%
Sterbefälle	25	20	+5	+25,0%	30	-5	-16,7%
Zuwanderung	240	315	-75	-23,8%	230	+10	+4,3%
Abwanderung	175	190	-15	-7,9%	200	-25	-12,5%
Personen mit Migrationshintergrund	1 035	990	+45	+4,5%	630	+405	+64,3%
davon Ausländer/innen	520	485	+35	+7,2%	240	+280	+116,7%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	515	505	+10	+2,0%	390	+125	+32,1%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	1 975	1 970	+5	+0,3%	1 875	+100	+5,3%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



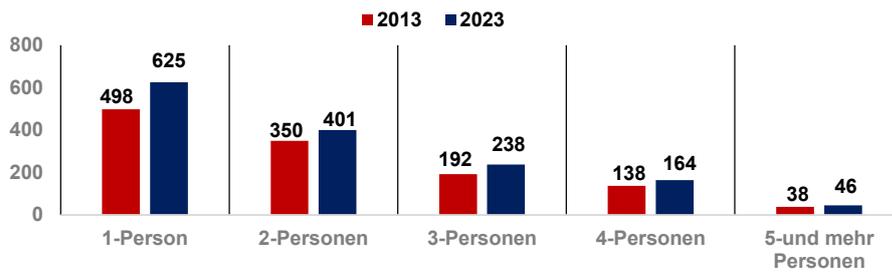
Monitoring des Unterbezirks 055 Herz-Jesu-Viertel 2023

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2023

Haushalte 2023	1 474
Haushalte Vorjahr	1 447
Haushalte 2013	1 216
Anteil mit Kindern 2023	22,0%
Anteil mit Kindern 2013	20,7%

Haushalte nach Personenzahl



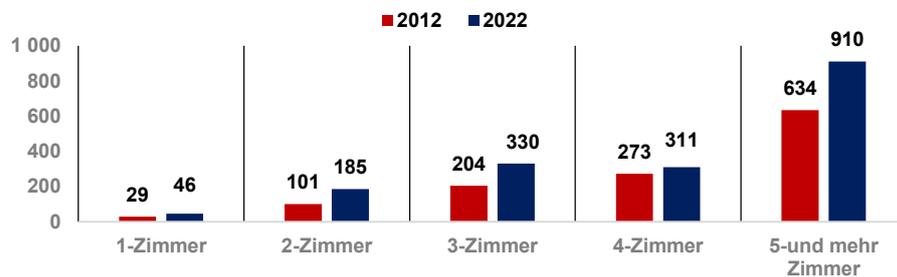
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Wohnungsbestand	1 615	1 568	+47	+3,0%	1 241	+374	+30,1%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	52,0	53,0	-1,0	-1,9%	48,1	+3,9	+8,2%

2022

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	47
in % des Bestandes	3,00
genehmigte Wohnungen	19
in % des Bestandes	1,21

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



	2023	2022	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	2 737,0	2 696,0	+41,0	+1,5%	2 286,0	+451,1	+19,7%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	42,8	42,8	+0,0	+0,1%	40,3	+2,5	+6,2%
Industrie- & Gewerbe	8,4	8,4	+0,0	+0,0%	8,9	-0,5	-5,6%
Erholungsfläche	9,7	9,7	-0,0	-0,0%	8,3	+1,3	+16,2%
Sonst. Siedlungsfläche	8,1	8,1	-0,0	-0,0%	8,9	-0,8	-9,5%
Verkehrsfläche	14,0	14,0	-0,0	-0,0%	14,1	-0,1	-1,0%
Waldfläche	0,5	0,5	+0,0	+0,0%	0,3	+0,1	+30,4%
Landwirtschaftsfläche	4,8	4,8	+0,0	+0,0%	5,7	-0,9	-16,3%
Sonst. Vegetationsfläche	7,9	7,9	-0,0	-0,6%	9,4	-1,5	-16,3%
Gewässer	13,7	13,7	+0,0	+0,0%	13,7	-0,0	-0,0%