

<b>BESCHLUSSVORLAGE</b>  <b>V0553/17</b> öffentlich	Referat	Referat VI
	Amt	Hochbauamt
	Kostenstelle (UA)	4298
	Amtsleiter/in	Herr Florian Ernst
	Telefon	3 05-21 60
	Telefax	3 05-21 66
	E-Mail	hochbauamt@ingolstadt.de
Datum	06.07.2017	

Gremium	Sitzung am	Beschlussqualität	Abstimmungs- ergebnis
Ausschuss für Stadtentwicklung, Ökologie und Wirtschaftsförderung	11.07.2017	Entscheidung	
Ausschuss für Soziales, Gesundheit, Stiftungen und Familien	13.07.2017	Entscheidung	
Finanz- und Personalausschuss	20.07.2017	Entscheidung	

### Beratungsgegenstand

Schulzentrum Süd-West: Schaffung/Umbau von Unterkünften für studierende Flüchtlinge  
- Projektgenehmigung  
(Referenten: Herr Scheuer, Herr Ring)

### Antrag:

1. Auf Basis der vorliegenden Kostenschätzung wird die Projektgenehmigung zur Schaffung/Umbau von Unterkünften für studierende Flüchtlinge, die als Selbstversorger untergebracht werden müssen, erteilt.
2. Die Gesamtkosten in Höhe von 225.000 Euro werden genehmigt. Die erforderlichen Mittel werden auf der Haushaltstelle 429800.500000 (DR 1) und nachrangig von den Mieteinnahmen (Liegenschaftsamt) bereitgestellt.

gez.

Alexander Ring  
Berufsmäßiger Stadtrat

gez.

Wolfgang Scheuer  
Berufsmäßiger Stadtrat



## 2. Geplante Maßnahmen

Die vier bestehenden Küchen müssen im Wesentlichen mit Herdplatten und Backofen ergänzt werden.

Diese Aufwertung macht eine separate Be- und Entlüftung der Küchenbereiche notwendig, um den brandschutz- und raumluftechnischen Anforderungen gerecht zu werden.

Die Brandmeldeanlage muss in verschiedenen Bereichen ergänzt werden.

Derzeit wird noch geprüft, ob die entstehenden Abwässer über einen Fettabscheider vorgeklärt werden müssen.

Falls dies nicht der Fall ist, reduzieren sich die Kosten um ca. 50.000 €.

## 3. Kosten

Grundlage der Kosten ist die aktuelle Kostenschätzung – Stand: 22.12.2016

### Kostengruppen

KG 200 (Erschließung/Herrichten)	0 €
KG 300 (Bauwerk-Baukonstruktion)	0 €
KG 400 (Technische Ausrüstung)	155.000 €
KG 500 (Außenanlagen)	€
KG 600 (Ausstattung)	20.000 €
KG 700 (Baunebenkosten)	50.000 €
<hr/>	
<b>Kosten gesamt brutto</b>	<b>225.000 €</b>

## 4. Zeitplan

Baubeginn	September 2017
Fertigstellung	Dezember 2017